

ZMLUVA

o dielo Z1206M uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. na zákazku

OBSTARANIE URBANISTICKEJ ŠTÚDIE ZELENÁ VODA

I. ZMLUVNÉ STRANY

I.1 Objednávateľ:

Názov	Obec Beckov
Adresa	Obecný úrad, 913 10 Beckov
Zastúpený	Karol Pavlovič – starosta obce
IČO	311 413
Bank. spojenie	5806963001/5600, DEXIA banka Slovensko a.s. Nové Mesto nad Váhom

I.2 Zhotoviteľ :

Názov	Ing. arch. Marianna Bogyová
Adresa	N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
IČO	22732632
DIČ	1033070082
Oprávnenie:	<u>preukaz o odbornej spôsobilosti R.Č. 141 z 20.5.2002</u>
Bank. spojenie	

II. P R E D M E T Z M L U V Y

II.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v čase trvania tejto zmluvy bude pre objednávateľa vykonávať služby :

Obstaranie územnoplánovacieho podkladu (ÚPP) podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona v znení neskorších predpisov – odborne spôsobilou osobou - Urbanistická štúdia (UŠ) Zelená Voda

II.2 Obsah a rozsah prác je v súlade s §4 zákona č. 50/1976 Zb. - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov, rozdelený na tieto etapy :

- II.2.1 Prípravné práce
- II.2.2 Zabezpečenie spracovania, dohľad nad vypracovaním a odsúhlasením zadania UŠ
- II.2.3 Zabezpečenie spracovania, dohľad nad vypracovaním návrhu riešenia UŠ
- II.2.4 Prerokovanie návrhu riešenia UŠ
- II.2.5 Vyhodnotenie prerokovanie návrhu riešenia UŠ

Predmet zákazky bude realizovaný v intenciách §4 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

III. P O D K L A D Y

Objednávateľ sa zaväzuje dodať podklady:

III.1 Po podpise tejto zmluvy - všetky potrebné doklady a dokumentácie týkajúce sa predmetu UŠ

zmluva o dielo č.Z1206M

III.2 Priebežne počas prerokovania návrhu UŠ - Stanoviská dotknutých orgánov, dotknutých organizácií, susedných obcí, fyzických a právnických osôb, verejnosti, oslovených v procese prerokovania návrhu ZaD č.2 ÚPN-O

IV. ČAS, DOBA A PODMIENKY VYKONÁVANIA PREDMETU ZMLUVY

- IV.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať službu v požadovanom rozsahu, kvalite a v dojednanom čase, resp. v lehotách stanovených príslušnými právnymi predpismi. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi včas a v potrebnej kvalite potrebnú súčinnosť, najmä je povinný poskytnúť relevantné informácie, podklady a materiály pre kvalitné plnenie predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- IV.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať jednotlivé úlohy, ktoré sú predmetom tejto zmluvy v termínoch vyplývajúcich z plnenia realizácie územnoplánovacieho podkladu - „Urbanistickej štúdie Zelená Voda“.
- IV.3 Predmet zmluvy budú považovať zmluvné strany za splnený dodržaním všetkých termínov, ktoré vyplynú z realizácie, prerokovania a vyhodnotenia urbanistickej štúdie.
- IV.4 V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, prípadne tretích osôb, alebo vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.
- IV.5 Predmet zmluvy budú považovať zmluvné strany za splnený odovzdaním vyhodnotenia prerokovania a správy o prerokovaní UŠ. Týmto dňom zhotoviteľovi vznikne aj právo fakturovať predmet zmluvy v zmysle § 554 ods.1 Obch. zákonníka.

V. CENA PRÁC

- V.1 Cena výkonov za obstarávanie „UŠ Zelená Voda“ vychádza z individuálnej hodinovej kalkulácie na základe minimálnych hodinových sadziieb pre jednotlivé kategórie prác. Pri kalkulácii ceny sa použil cenník: „Odporúčany postup pri dohodovaní cien za obstaranie a spracovanie ÚPP a ÚPD“ UNICA cenová úroveň 2006-2007“
- V.2 Celková predpokladaná cena prác je stanovená dohodou a vypočítaná odborným odhadom počtu hodín pre jednotlivé kategórie prác, potrebných pre splnenie požadovaného rozsahu a obsahu, čo predstavuje celkovú sumu: 1139,00 € slovom Tisícstotridsaťdeväť €, v členení:

V.2.1		147,60 €
	- Príprava zákazky ,	
	- Zabezpečenie spracovania, dohľad nad vypracovaním a odsúhlasením zadania UŠ	
	- Zabezpečenie spracovania, dohľad nad vypracovaním návrhu riešenia UŠ	
V.2.2		991,40 €
	- Prerokovanie návrhu riešenia UŠ	
	- Vyhodnotenie prerokovanie návrhu riešenia UŠ	

Cena je konečná, nie som platcom DPH.

VI. FAKTURÁCIA

- VI.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť faktúru na úhradu ceny za dielo iniciátorovi, na ktorého podnet sa spracuje predmet.
- VI.1.1 Identifikačné údaje zástupcu investorov a vlastníkov pozemkov ako iniciátora pre potreby fakturácie sú:
- Kubový Bernard, Niva 59, Čachtice, 916 21
- VI.2 Povinnosť fakturovať vzniká zhotoviteľovi po ukončení celého procesu obstarávania UŠ
- VI.3 Objednávateľ sa týmto zaväzuje, že v termíne do 5-tich dní od ukončenia procesu obstarávania UŠ, písomne oznámi iniciátorovi UŠ ich ukončenie, ako podklad pre zaplatenie diela zhotoviteľovi podľa dohody o úhrade ceny diela.
- VI.4 Fakturačné etapy : bude jedna fakturačná etapa - po ukončení celého procesu obstarávania UŠ, odovzdaním vyhodnotenia stanovísk a Správy o prerokovaní UŠ zhotoviteľom.
- VI.5 Úhrada za faktúry sa uskutoční do 14 dní po jej fakturovaní.

VII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- VII.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné spolupôsobenie pri realizovaní plnenia predmetu zmluvy. Taktiež bude zhotoviteľovi poskytovať priebežné konzultácie počas prác. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutých termínoch podľa jednotlivých výkonových fáz.
- VII.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že o jednotlivých krokoch, na ktoré sa viažu následné výkony zhotoviteľa, alebo fakturácia, (ako je napr. schválenie jednotlivých fáz spracovania v obecnom zastupiteľstve), bude zhotoviteľa bezodkladne informovať.

VIII. ZÁRUKY

- VIII.1 Zhotoviteľ sa zaručuje, že bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady odstráni skryté vady pri spracovaní predmetu zmluvy.
- VIII.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy v priebehu jej plnenia uhradí zhotoviteľovi alikvótnu čiastku vo výške rozpracovanosti.
- VIII.3 V prípade, že zhotoviteľ nedodá dielo a jeho etapy v dohodnutom termíne objednávateľovi diela, uhradí zhotoviteľ zmluvnú pokutu 0,5% z ceny fakturačnej etapy za každý deň omeškania. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- VIII.4 V prípade, že objednávateľ diela neuhradí zhotoviteľovi diela faktúru s dotknutými čiastkami v dohodnutom termíne, zaplatí 0,5% z ceny fakturačnej etapy za každý deň omeškania.
- VIII.5 V ostatných prípadoch budú uplatnené sankcie v intenciách obchodného zákonníka.

IX. OSOBITNÉ UJEDNANIA

- IX.1 Predmet zmluvy, vyhotovené dielo sa stáva majetkom objednávateľa dňom obdržania dohodnutej ceny na účet zhotoviteľa.
- IX.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytnuté materiály a informácie nepoužije bez súhlasu objednávateľa na iné účely, aké sú stanovené v predmete zmluvy.
- IX.3 Vzájomnou dohodou strán môže byť akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy zmenené. Pre prípady, ktoré táto zmluva nerieši, sa vzťahujú ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov.

IX.4 Ak dôjde k zmene podkladov, rozsahu či obsahu predmetu zmluvy, budú termíny plnenia a cena upravená dodatkom k tejto zmluve. Dodatky sú možné len v písomnej forme odsúhlasené oboma stranami. zmluva o dielo č.Z1206M

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- X.1 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
- X.2 Predložený návrh tejto zmluvy je objednávateľ povinný potvrdiť bez zbytočného odkladu po jej doručení
- X.3 Zmluva nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán
- X.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1 – kópia preukazu odbornej spôsobilosti zhotoviteľa

XI. PODPISY

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

v BECKOVE, dňa 24.07.2018

Ing. arch. Marianna Bogyová
autorizovaný architekt 0921 AA
odborne spôsobilá osoba pre
OBSTARÁVANIE ÚPPA ÚPD
registrácia číslo 205, IČO: 22732632
N. Teslu 4404/1, 021 01 Piesčany, tel. 033/7828810

pečiatka a podpis

Karol Pavlovič – starosta obce

OBEC BECKOV

916 38 Beckov 180

IČO: 00 311 413

Tel.: 032 / 7742 720

Fax: 032 / 7742 726

Ing. arch. Marianna Bogyová