

## Kúpna zmluva

uzavretá na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

**Kupujúci:**

**OBEC Beckov**

**zastúpená: Daniel Hladký, starosta obce**

**adresa: Beckov č.180, 916 38 Beckov**

**IČO: 00311413**

**DIČ: 2021091336**

**a**

**Predávajúci:**

**Kollár Ivo, rodné číslo: 651017/0370 nar. 17.10.1965**

**trvalé bydlisko: Na Závodí 675, Sviadnov, PSČ 739 25,**

**ČR, štátny občan ČR**

**Ing. Jurza Milan, rodné priezvisko Jurza rodné číslo: 611122/6726**

**nar. 22.11.1961**

**trvalé bydlisko: Beckov 98, 916 38 BECKOV štátny občan SR**

**Jurza Milan, rodné priezvisko Jurza rodné číslo: 310507/811 nar. 7.5.1931**

**trvalé bydlisko: Poštová č.6673/21, Trnava, PSČ 917 01, SR**

**štátny občan SR**

**I.,**

***Predmet zmluvy***

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Beckov a to parcely registra „C“ pozemok parcelné číslo 2139/186 ostatná plocha, o výmere 1425 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele:

Kollár Ivo ½

Ing. Milan Jurza ¼

Jurza Milan ¼

Nehuteľnosť je zapísaná na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 2173

Predávajúci **predáva touto kúpnu zmluvou uvedenú nehnuteľnosť.**

Kupujúci nadobúda touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosť opísanú v článku I. **do vlastníctva obce Beckov.**

**II.**

***Kúpna cena***

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene nehnuteľnosti opísanej v článku I. zmluvy vo výške:

**1 EUR, slovom jedno euro.**

Kúpna cena je splatná do 5 dní od podpisu kúpnej zmluvy predávajúcim.

Výšku kúpnej ceny uhradí kupujúci na účet:

Poštová banka číslo účtu SK106500000000094156910

s variabilným symbolom 2139186.

**III.**  
**Ostatné dojednania**

1. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na kupujúceho dňom povolenia zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a **do tej doby sú zmluvné strany viazané touto kúpnu zmluvou.**
2. Na základe dohody zmluvných strán návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Predávajúcemu odovzdá katastrálnym úradom potvrdený príjem návrhu na vklad.
3. Akýkoľvek prípadný správny poplatok vo forme poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.
4. Neuhradenie kúpnej ceny alebo aj jej časti je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany predávajúceho.
5. Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti sú vybudované v súlade s právoplatnými stavebnými a kolaudačnými rozhodnutiami inžinierske siete: komunikácia, rozvod elektrickej siete, rozvod STL plynu, vodovodná sieť a verejné osvetlenie.
6. Na ostatné právne vzťahy priamo neupravené touto kúpnu zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú všeobecne záväzné právne predpisy.  
Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, pred jej uzavretím sa oboznámili s jej textom, ktorému porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

v Beckove, dňa 3.8.2020

Predávajúci:

Kollár Ivo

Ing. Jurza Milan

Jurza Milan

Kupujúci:

Obec Beckov, zast. Daniel Hladký, starosta

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Sviadnov  
Pořadové číslo legalizace 298/2020

Vlastnoručně podepsal

Ivo Kollár, 17. 10. 1965, Ostrava

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatel

Sviadnov, Na Závodi č.p. 675

adresa místa trvalého pobytu

občanský průkaz č.207282129

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny údaje

Ve Sviadnově dne 13.07.2020

Mgr. Ivana Mikulcová

Jméno a příjmení osoby, která legalizaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby \*



