

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Úradný názov: Obec Beckov
IČO: 00311413
DIČ: 2021091336
Sídlo: 916 38 Beckov 180
Zastúpený : Daniel Hladký, starosta
(ďalej len: „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Úradný názov: A – STUDIO, s.r.o.
Sídlo: 821 09 Bratislava, Trenčianska 53/B
Zastúpený: Ing. Igor Taraba
Bankové spojenie: SLSP a.s.
číslo účtu/IBAN:
IČO: 31396526
DIČ: 2020321886
IČ-DPH : SK2020321886
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1
Číslo zápisu: vl.č. 9071/B
Tel.: +421 903 787 866
E-mail: igor.taraba@a-studio.sk
(ďalej len: „Zhotoviteľ“)

Článok II.

Podklady zmluvy

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je Zmluva o dielo v zmysle jej neskorších dodatkov, ktorá bola uzatvorená na vypracovanie projektovej dokumentácie a inžiniersku činnosť pre rekonštrukciu vybraných častí horného hradu (NKP Hrad Beckov) a zápis z priameho rokovacieho konania zo dňa 14.10.2020. Predmetom pôvodnej zmluvy bolo vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie vrátane vykonania inžinierskej činnosti pre vydanie oboch rozhodnutí. Zmluva bola uzatvorená na základe výsledkov verejného obstarávania Reg.č. BV-01/2007/plus/pS/MM, s použitím postupu – užšia súťaž na verejné obstaranie podlimitnej zákazky na poskytnutie prioritnej služby kategórie 12, verejného obstarávateľa zaradeného pod § 6 ods. 1 písm.b) ZoVO. (VVO č.241 zo 14.12.2007 zn. 05762-MUS) Realizácia uvedených činností prebehla v zmysle zmluvy v roku 2008. Vypracovaná projektová dokumentácia podlieha autorským právam zhotoviteľa. Ďalšie projektové práce sú nevyhnutné pre realizáciu projektu DRAGON, financovaného z Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru/Nórskeho finančného mechanizmu 2014-2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.

čl. III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je vypracovanie následnej doplňujúcej projektovej dokumentácie / 6 paré/ so zapracovaním zmien pre objekt západného paláca a objekt západnej bašty v zmysle stanovených podmienok KPÚ Trenčín (Rozhodnutie KPUTN-2019/2941-18/78798 k zámeru obnovy západného hradného paláca NKP Hradu Beckov, č. ÚZPF 1180/5 a západnej bašty NKP Hradu Beckov, č. ÚZPF 1180/6), teda v zmysle podmienok záväzných stanovísk KPÚ Trenčín č. konania KPUTN-2018/1216- 13/34928 zo dňa 04.05.2018 a č. konania KPUTN-2019/2941- 17/75772 zo dňa 23.09.2019 k výskumným dokumentáciám architektonicko-historického výskumu z rokov 2017 a 2018 (vypracoval Ing. arch. Martin Bóna, PhD. a Ing. Miroslav Matejka) vrátane :
- Rozpočtov v troch a výkazov výmer na celkovú rekonštrukciu objektov v šiestich vyhotoveniach v tlačenej podobe,
 - 1x v digitálnej podobe vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer xls na CD, DVD alebo USB nosiči pre objednávateľa,
 - 1x v digitálnej podobe vo formáte pdf a neocenené výkazy výmer xls na CD, DVD alebo USB nosiči pre uchádzačov vo verejnej súťaži na realizáciu stavby.

- 3.2. Zhotoviteľ dodá projektovú dokumentáciu vyhotovenú podľa platných STN a EN všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov ako aj požiadaviek tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť dokumentácie v rozsahu východiskových podkladov. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN a EN.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi dokončené dielo v súlade s bodom 3.1. a Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

čl. IV.

Termín plnenia predmetu zmluvy

- 4.1. Termín začatia realizácie prác je po uzavretí Zmluvy o dielo medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.
- 4.2. Termín ukončenia celého diela je najneskôr: 30.04.2021

čl. V.

Cena predmetu zmluvy

- 5.1. Cena za dielo podľa v článku III. tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a v súlade s ponukou Zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:
- | | |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| Cena bez DPH: | 16 541,00 € |
| DPH: | 3 308,20 € |
| Cena s DPH: | 19 849,20 €, slovom (Devätnásťtisícosemstoštyridsaťdeväť 20/100 €) |
- 5.2. V cene sú zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie tejto Zmluvy a zmluvná cena bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.

čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Cena bude uhradená zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú vystaví Zhotoviteľ po ukončení diela. Podkladom pre vystavenie konečnej faktúry je odovzdávací protokol, podpísaný za Objednávateľa, starostom.
- 6.2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej Zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 6.3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu Objednávateľa.

čl. VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť, a všetky informácie, podklady, dokumenty, listiny alebo iné písomnosti, ktoré má k dispozícii, a ktoré od neho bude Zhotoviteľ požadovať, potrebné na splnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov stanovených touto Zmluvou s odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnou príručkou a/ alebo metodickým pokynom pre žiadanie finančného príspevku pre Projekt.
- 7.3. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých alebo všetkých svojich povinností podľa Zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá Zhotoviteľ vo vzťahu k Objednávateľovi, ako by konal sám.

čl. VIII.

Autorské práva

- 8.1. Zhotoviteľ podpisom Zmluvy udeľuje Objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie Diela, a to najmä verejné rozširovanie Diela, sprístupňovanie Diela tretím osobám, vyhotovenie rozmnoženiny Diela, úpravy a zmeny Diela. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu ako výhradnú s neobmedzeným rozsahom na neobmedzený čas a to bezodplatne.
- 8.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať práva k Dielu vo svojom mene a na svoj účet, je oprávnený s týmto Dielom nakladať a udeliť súhlas na jeho použitie a za týmto účelom má usporiadané všetky vzťahy s jednotlivými autormi Diela bez ohľadu na to, či sa jedná o zamestnancov, alebo zmluvných partnerov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ taktiež vyhlasuje, že Dielo nie je zaťažené právami tretích osôb.
- 8.3. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie Diela v rozsahu udelennej licencie (sublicencia).

- 8.4. Zánik tejto Zmluvy nemá vplyv na trvanie licencie udelenej/postúpenej touto Zmluvou Objednávateľovi.

čl. IX.

Reklamácia a zodpovednosť za vady diela

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vadu Diela sa považuje aj jeho akýkoľvek nedostatok a/alebo osobitná požiadavka, ktorého odstránenie / zapracovanie požaduje stavebný úrad, príp. iná dotknutá inštitúcia v súvislosti s účelom použitia Diela podľa tejto Zmluvy.
- 9.2. Pre prípad výskytu vady dodaného Diela podľa predchádzajúceho bodu má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie vady (ďalej len „reklamácia“).
- 9.3. Prípadnú reklamáciu vady Diela je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
- 9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 21 pracovných dní od prevzatia oprávnenej písomnej reklamácie diela.
- 9.5. Ak Zhotoviteľ svoju povinnosť odstrániť vadu riadne a včas v zmysle tejto Zmluvy nesplní, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady u iného dodávateľa na náklady Zhotoviteľa.
- 9.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté zmenou parametrov oproti zadaniu.
- 9.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela a vzniknuté škody, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a informácií poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich chyby, resp. nespôsobilosť, alebo ak Zhotoviteľ na tieto chyby písomne upozornil a Objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.
- 9.8. Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu Diela v prípade, že predmet Diela poškodí Objednávateľ, alebo tretia osoba neodborným zásahom alebo úmyselne.

čl. X.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 10.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v dohodnutom termíne, objednávatel má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny tovaru uvedenej v tejto zmluve za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.2. V prípade ak bude objednávatel v omeškani s platením faktúry podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

čl. XI.

Záručná doba

- 11.1. Záručná doba za Dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia ukončeného Diela Objednávateľom, t. j. odo dňa podpísania preberacieho protokolu.
- 11.2. Doba záručnej prevádzky sa predlži o dobu, počas ktorej Dielo neplnilo svoju funkciu z dôvodu vady spôsobenej konaním Zhotoviteľa.

čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak však Zhotoviteľ Diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu Zmluvy v zmysle § 345 Obchodného zákonníka, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 12.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť podľa čl. V. Zmluvy, a tým sa vykonanie Diela Zhotoviteľovi stane neuskutočniteľné i cez objektívne vynaložené jeho odborné úsilie.
- 12.3. Záonné prípady, kedy je možné od Zmluvy odstúpiť nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.
- 12.4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od Zmluvy odstupuje.
- 12.5. Zmluvné strany môžu skončiť Zmluvu i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán za podmienok stanovených v tejto dohode.

- 12.6. V prípade platného odstúpenia od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa z dôvodov na strane Objednávateľa je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za rozpracované Dielo; táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti Diela pričom Zhotoviteľ je Objednávateľovi spolu s odstúpením od Zmluvy povinný predložiť i rozpracované Dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenej ceny, inak jeho nárok zaniká. Objednávateľ je oprávnený rozpracované Dielo použiť. Za platné odstúpenie od Zmluvy podľa prvej vety tohto bodu sa v prípade, ak Objednávateľ podá v lehote 1 mesiaca odo dňa odstúpenia od Zmluvy Zhotoviteľom podnet na príslušný súd na určenie neplatnosti odstúpenia, považuje až právoplatné rozhodnutie súdu v danej veci, okrem prípadu, ak zoberie Objednávateľ svoj návrh späť, alebo dôjde k mimosúdnej dohode.
- 12.7. V prípade platného odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľovi neprináleží úhrada akejkoľvek časti ceny a/alebo nákladov, ktoré mu v súvislosti so zhotovovaním Diela podľa Zmluvy vznikli. Pre posúdenie platnosti odstúpenia sa obdobne použije posledná veta predchádzajúceho bodu.
- 12.8. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na zmluvné sankcie uvedené v článku X. Zmluvy.

čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

- 13.1. Táto zmluva nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude táto Zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Dátum uverejnenia tejto Zmluvy na webovom sídle Objednávateľa je:
- 13.2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných zmlúv podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých Zhotoviteľ po jej podpísaní obdrží jedno vyhotovenie a Objednávateľ dve vyhotovenia.

V Beckove dňa 05.11.2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Daniel Hladký, starosta

.....