

Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ABSURD STUDIO, s.r.o.
Sídlo: Vysoká 5219/14, Bratislava – mestská časť Staré Mesto
811 06
Korešpondenčná adresa: Vysoká 5219/14, Bratislava – mestská časť Staré Mesto
811 06
Osoba oprávnená na rokovanie:
vo veciach zmluvných: Ing. arch. Ivan Kulifaj
vo veciach technických: Ing. arch. Ivan Kulifaj
IČO: 53 156 889
DIČ: 2121286288
IČ DPH: SK2121286288
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
IBAN: SK18 1100 0000 0029 4908 9725
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

A

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Beckov
Sídlo: 916 38 Beckov 180
Štatutár: Ernest Benko
IČO: 00311413
DIČ: 2021091336
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK90 0200 0000 0000 2452 7202
(ďalej len „Objednávateľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Článok II.

Úvodné ustanovenia

Cieľom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) je spracovanie projektovej dokumentácie expozície, situovanej v Západnom paláci hradu Beckov v obci Beckov, ktorá bude jedným z výstupov projektu DRAGON (DO RECONSTRUCTION AUTHENTICALLY AND GO ON), podporeného z Grantov EHP a Nórska (výzva č. CLT01 z roku 2019, kód projektu: CLT01014).

Zhotoviteľ je víťazom verejného obstarávania zákazky postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZVO“) s názvom: Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie stálej expozície západného paláca hradu Beckov.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve:

a) Vypracovať **štúdiu stavby** „Stálej expozície západného paláca hradu Beckov“, miesto stavby: Národná kultúrna pamiatka hrad Beckov, Obec Beckov, Trenčiansky kraj, Okres Nové Mesto nad Váhom, Katastrálne územie: Beckov, parcela č. 384, Západný palác. Stavba musí spĺňať kritéria zážitkovej a poznávacej expozície. Štúdia pozostáva z týchto častí:

- Situácia
- Pôdorys
- Schematický rez
- Vizualizácia

(ďalej len „štúdia“)

b) Vypracovať **realizačnú projektovú dokumentáciu stavby** „Stálej expozície západného paláca hradu Beckov“ (ďalej len „projektová dokumentácia“), miesto stavby: Národná kultúrna pamiatka hrad Beckov, Obec Beckov, Trenčiansky kraj, Okres Nové Mesto nad Váhom, Katastrálne územie: Beckov, parcela č. 384, Západný palác, priestor auditorium, 1. expozičná miestnosť v prvej pivnici paláca, terasa – exteriérový priestor, rytierska sála, miestnosť tzv. catering, expozičná miestnosť č. 2, západná bašta – externá miestnosť, lapidárium. Stavba musí spĺňať kritéria zážitkovej a poznávacej expozície. Projektová dokumentácia musí obsahovať tieto položky:

1. Výtvarno – architektonický návrh
 - návrh riešenia interiéru v určených expozičných priestoroch v Národná kultúrna pamiatka hrad Beckov, Obec Beckov, Trenčiansky kraj, Okres Nové Mesto nad Váhom, Katastrálne územie: Beckov, parcela č. 384, Západný palác, priestor auditorium, 1. expozičná miestnosť v prvej pivnici paláca, terasa – exteriérový priestor, rytierska sála, miestnosť tzv. catering, expozičná miestnosť č. 2, západná bašta – externá miestnosť, lapidárium. Stavba musí spĺňať kritéria zážitkovej a poznávacej expozície, ktorý umožní výkup/nákup jednotlivých inštalačných prvkov a nábytku.
2. Výtvarno – technické riešenie:
 - návrh riešenia, ktorý umožní výrobu/nákup hardvéru jednotlivých audiovizuálnych prvkov expozície, ako aj technické riešenie vrátane softvéru,
3. Vypracovanie technologického riešenia a integrácia ovládacieho systému,
4. Špecifikácia digitálnej techniky.
5. Položkovitý výkaz výmer a rozpočet.

Ďalšie požiadavky verejného obstarávateľa:

- Projektová dokumentácia musí obsahovať inovatívne riešenie v expozícii, riešenia expozície, interiérov a estetický návrh expozičného a interiérového mobiliáru ostatného vybavenia:
 - detailný návrh na rozmiestnenie navrhovaných prvkov,
 - návrh trasovania a členenia expozície,
 - návrh rozmiestnenia závesných systémov, výstavný fundus,
 - návrh osvetlenia vhodného pre účely vystavenia exponátov,
 - návrh prispôsobenia expozície vybraných sekcií hendikepovaných návštevníkov (nevidiaci, nepočujúci, osoby s obmedzenou pohyblivosťou), t.j. nutné začlenenie prvkov, ktoré umožnia návštevníkom s rôznymi postihnutiami získať potrebné informácie,
 - špecifikáciu navrhovaných materiálov a farebnosti použitej pri tvorbe expozície,
 - návrhy vitrín s uzatváraním vitrín tak, aby spĺňali bezpečnostné kritéria ochrany zbierkových predmetov,
 - návrh riešenia k zabezpečeniu vybraných zbierkových predmetov pred návštevníkmi,
 - riešenie systému tienenie/zatemnenia určených priestorov,
 - textové popisy jednotlivých obsahov,
 - návrh využitia audiovizuálnych a multimediálnych zariadení, ich zapracovanie v súlade s ideovým námetom, vrátane technického vybavenia,
 - vizualizácia priestorov.
- Projektová dokumentácia (PD) musí byť predložená verejnému obstarávateľovi: PD realizačná – v tlačenej forme v slovenskom jazyku – 4 ks (vrátane rozpočtu a výkazu výmer) – v elektronickej forme – CV, DVD alebo USB vo formáte pdf, dwg, xls, xlsx, doc, docx – 2 ks (vrátane rozpočtu a výkazu výmer)
- Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k zákonu ako aj s ďalšími-všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike a platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.
- Projektová dokumentácia na realizáciu stavby musí byť vypracovaná do podrobností, ktoré jednoznačne definujú konštrukcie, výrobky a materiál podľa tabuliek výpisov potrebný na vykonanie realizačných stavebných prác, na zostavenie súpisu a určenie výmeru stavebných prác tak, aby realizačná projektová dokumentácia bola budúcemu zhotoviteľovi stavebných prác jednoznačne zrozumiteľná.
- Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná na úrovni realizačného projektu v úzkej súčinnosti s verejným obstarávateľom, ktorému bude predložený podrobný položkový výkaz výmer.
- **Verejný obstarávateľ požaduje aj výkon odborného autorského dohľadu nad uskutočnením stavby v nasledovnom rozsahu:**
 - odborná súčinnosť a poskytnutie vysvetlení potrebných pri zabezpečení verejného obstarávania realizácie stavby,
 - účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
 - posúdenie kontrolného a skúšobného plánu predloženého zhotoviteľom,
 - účasť na kontrolných dňoch stavby,
 - zabezpečenie dodržania projektu s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
 - posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,

- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti pôvodnému návrhu,
 - sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska, kontroly dodržania projektu,
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť odplatu za riadne poskytnutú službu zhotoviteľom za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Článok IV.

Termín a miesto plnenia zmluvy

1. Termín dodania predmetu zákazky:

Odovzdanie štúdie a projektovej dokumentácie stavby: do 02/2023

Výkon odborného autorského dohľadu: počas zhotovenia "Stálej expozície západného paláca hradu Beckov"

2. Miesto dodania predmetu zákazky:

Odovzdanie štúdie a projektovej dokumentácie stavby: na území obce Beckov

Výkon odborného autorského dohľadu: na území obce Beckov

Článok V.

Cena

1. Cena za zhotovenie Diela podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Zmluvná cena bola dohodnutá na základe výsledkov verejného obstarávania:

P. č.	Položky predmetu obstarávania	MJ	Cena bez DPH	Cena s DPH	Cena celkom vrátane DPH
1	Štúdia vrátane vizualizácií	1	3 500,00 €	4 200,00 €	4 200,00 €
2	Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie	1	15 600,00 €	18 720,00 €	18 720,00 €
Spolu na celý predmet zákazky:			19 100,00 €	22 920,00 €	22 920,00 €

2. V dohodnutej cene je zahrnutá aj odplata za výkon odborného autorského dohľadu ako aj všetky ďalšie náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy vrátane nákladov na prípadné dopracovanie projektovej dokumentácie.
3. Za navyše práce s právom zhotoviteľa na ich zaplataenie sa nebudú považovať take práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny za dielo v rozsahu celého predmetu zmluvy.

Článok VI.

Cena a platobné podmienky

1. Cena Diela bola stanovená na 22 920,00 € (slovom: dvadsaťdvatisíc deväťstodvadsať eur) vrátane DPH, a to na základe výsledkov verejného obstarávania.
 2. V Cene podľa ods. 1 sú obsiahnuté všetky priame a nepriame náklady na riadne zhotovenie Diela podľa Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena podľa ods. 1 bude vyplatená naraz. Zhotoviteľ nemá nárok na žiaden preddavok ani zálohu plnenia predmetu zmluvy.
 3. Cena podľa ods. 1 je konečná a nesmie byť jednostranne zvýšená. Prípadná zmena ceny, uvedenej v ods. 1 bude predmetom osobitného dodatku, podpísaného oboma Zmluvnými stranami. Cena podľa ods. 1 bude uhradená na základe faktúry, splatnosť ktorej nesmie byť kratšia ako 30 dní. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona o DPH a náležitosti dohodnuté podľa tejto Zmluvy, najmä:
 - názov tejto zmluvy,
 - obchodné mená Objednávateľa a Zhotoviteľa, adresy ich sídla, miesta podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH,
 - poradové číslo faktúry,
 - dátum vystavenia faktúry,
 - dátum dodania predmetu plnenia,
 - dátum splatnosti faktúry podľa zmluvy
 - označenie poskytovateľa peňažných služieb a číslo účtu Poskytovateľa na ktoré má byť faktúra uhradená,
 - názov zákazky: Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie stálej expozície západného paláca hradu Beckov, výška sumy požadovanej na úhradu v eurách a v členení suma v eurách bez DPH, výška DPH, suma v eurách s DPH zaokrúhlená na dve desatinné miesta.
- V prípade, ak Objednávateľ zistí, že faktúra bola vystavená v rozpore s príslušnými predpismi, takúto faktúru vráti Zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry začína v takom prípade Objednávateľovi plynúť až po doručení opravenej faktúry. Ak v stanovenej lehote splatnosti Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.
4. Predmet zmluvy bude financovaný z nenávratného finančného príspevku v rámci programu: „Podnikanie v oblasti kultúry, kultúrne dedičstvo a kultúrna spolupráca“ financovaného z Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014-2021, štátneho rozpočtu a rozpočtových prostriedkov objednávateľa (Skratka programu: CLT, Číslo Projektu: CLT01014, Číslo zmluvy: 942/2020, správca programu: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Názov projektu: Urobme autentickú rekonštrukciu a poďme do toho (akronym DRAGON) <https://www.crz.gov.sk/zmluva/5267118/>).
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu prejde na Objednávateľa zaplatením riadne vykonaného Diela.

Článok VII.

Povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné najmä poskytovať si vzájomnú súčinnosť s cieľom riadneho vykonania Diela zo strany Zhotoviteľa a úhrady ceny za Dielo zo strany Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne, včas, v súlade so Zmluvou, zákonmi a inými právnymi predpismi, technickými normami, administratívnymi výstupmi orgánov verejnej

moci a pokynmi Objednávateľa ktoré budú môcť byť v priebehu spracovávania Diela aktualizované. Zhotoviteľ je ďalej povinný upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov a prípadné možnosti alternatívneho riešenia, v prípade, že Objednávateľ naďalej trvá na svojich pokynoch, je však Zhotoviteľ povinný Dielo vykonať, ak pokyny Objednávateľa nebudú v rozpore s právnymi predpismi, technickými normami alebo administratívnymi výstupmi orgánov verejnej moci. Zhotoviteľ je tiež povinný vo vzťahu k tretím osobám zachovať mlčanlivosť o veciach, o ktorých sa dozvedel pri výkone svojej činnosti.

3. Objednávateľ je povinný za Dielo, vykonané v zmysle ods. 2 Zhotoviteľovi včas uhradiť cenu podľa čl. VI.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby 5 rokov bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Článok IX.

Sankcie

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním riadne vyhotoveného Diela v dohodnutom termíne zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny si môže Zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% z celkovej ceny diela.
3. Úhrada sankcie nemá vplyv na náhradu škody, spôsobenej Zhotoviteľom Objednávateľovi.

Článok X.

Zánik zmluvy

1. Zmluva zaniká riadnym vykonaním a predložením Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi a zaplatením ceny za Dielo podľa ustanovení Zmluvy Objednávateľom Zhotoviteľovi.
2. Zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody Zmluvných strán, a to ku dňu, ktorý si Zmluvné strany písomne dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak by došlo k porušeniu povinností Zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia alebo života alebo k hrubému porušeniu právnych predpisov alebo platných technických noriem zo strany Zhotoviteľa.

4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia termínu odovzdania Diela, upravenému v Zmluve. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal Zhotoviteľ Dielo odovzdať podľa čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým Zhotoviteľovi znemožňuje riadne vykonanie Diela.
6. Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené druhej Zmluvnej strane písomne. Súčasťou odstúpenia od Zmluvy musí byť dôvod, pre ktorý jedna zo Zmluvných strán od zmluvy odstupuje.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných číslovaných dodatkov, podpísaných Zmluvnými stranami.
3. Zmluvný vzťah sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 paré, z ktorých 3 sú určené pre Objednávateľa a 1 pre Zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak svojho slobodného a vážneho súhlasu s obsahom Zmluvy ju podpísali.

V Beckove dňa 27.12.2022

za Objednávateľa

Ernest Benko, starosta obce

OBEC BECKOV
916 38 Beckov 180
Tel: 032 77427 21
IČO: 00311413 DIČ: 2021091336

V Bratislave, dňa 25.11.2022

Ing. arch. Ivan Kulifaj
štatutárny zástupca
ABSURD STUDIO, s.r.o.