

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Prenajímateľ: **OBEC BECKOV**
so sídlom: Beckov č. 180, 916 38 Beckov
zastúpený: Ernest Benko, starosta obce
IČO: 00311413
DIČ: 2021091336
(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **HRAD BECKOV, n.o.**
so sídlom: Beckov č. 180, 916 38 Beckov
zastúpený: Mgr. Peter Pastier, riaditeľ n.o.
IČO: 53692055
DIČ: 2121461485
(ďalej len ako „Nájomca“)

Článok I Predmet nájmu

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.4.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, na základe ktorej nájomca užíva ako nebytový priestor nehnuteľnosť zapísanú na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Beckov, zapísanú ako stavba so súpisným číslom 180, postavenú na parcele č. 1513/2 o celkovej výmere 5990 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcu sa v obci Beckov č. 180, ktorá je majetkom Obce Beckov. Podľa článku I, bod 2 zmluvy prenajímateľ prenajal nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor - kanceláriu nachádzajúci sa v nehnuteľnosti na II. poschodí s celkovou výmerou 14,60 m².

Článok II Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku IV, bod 2 dohodli na skončení nájmu nebytového priestoru – kancelárie na II. poschodí nehnuteľnosti, a to ku dňu **31.12.2023**. Ostatný predmet nájmu podľa zmluvy zostáva nezmenený.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu uvedený v článku I tejto dohody ku dňu ukončenia vyplývajúceho z tejto dohody odovzdá prenajímateľovi.
3. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu ukončenia nájmu nebytového priestoru vyplývajúceho z tejto dohody vyrovná všetky záväzky voči prenajímateľovi, ktoré vyplývajú zo zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok III Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých predpisov v znení neskorších predpisov. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každý rovnopis má platnosť originálu. Prenajímateľ dostane jeden (1) rovnopis a nájomca jeden (1) rovnopis.
3. Zmluvné strany si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Beckove, dňa 19.12.2023

Prenajímateľ:

OBEC BECKOV
916 38 Beckov 180
T 091336
IČO: 000 000 000

Ernest Benko
starosta obce

Nájomca:


HRAD BECKOV
916 38 Beckov 180
DIČ: 2121461485
info@hrad-beckov.sk
T 091336 www.hrad-beckov.sk

Mgr. Peter Pastier
riaditeľ n.o.