

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) na zhotovenie diela
„Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Beckov“

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Obec Beckov
Sídlo: Beckov č.180
Štatutárny orgán: Ernest Benko, starosta obce Beckov
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Ernest Benko
b/ technických: stavebný dozor Ing. Milan Kubiš

Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
IBAN: SK59 5600 0000 0058 0696 9016
IČO: 000311413
DIČ / IČ DPH 2021091336
Číslo telefónu: 0905 506 021
e-mail: projekty@obec-beckov.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.
Sídlo: P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
Zastúpený:
osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Peter Bugáň, konateľ
b/ technických: Juraj Šušoliak, riaditeľ
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK71 0200 0000 0039 9274 8559
IČO: 36837075
DIČ: 2022453873
IČ DPH: SK2022453873
Číslo telefónu: 041 5643207
e-mail: mipeinvest@miepinvest.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa, a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Predmetom zmluvy je realizácia stavby:

„Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove“

Objekt SO 01 – Obecný úrad – búracie práce a zateplenie fasády,

Objekt SO 01 – Obecný úrad – strecha,

Objekt SO 01 – Obecný úrad – okná, dvere,

Objekt SO 01 – Obecný úrad – bleskozvod,

Objekt SO 01 – Obecný úrad – sadovnícke práce

vrátane súvisiacich služieb: spracovanie technologického postupu prác, kontrolného a skúšobného plánu, plán BOZP v súčinnosti s podmienkou realizácie stavby za úplnej a neobmedzenej prevádzky ObÚ, plán OŽP a nakladanie s odpadmi, zriadenie staveniska, vytyčenie stavby, údržba staveniska, jeho oplotenie a stráženie, a vypratanie staveniska.

(jednotlivé časti stavby alebo jednotlivé služby ďalej len „časť diela“ a všetky časti diela spolu ďalej ako „dielo“)

4. Dielo bude realizované v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie a technickej správy, ktorú vypracovala spoločnosť Archpoint, s.r.o., v zmysle výkazu výmer (ako je definovaný v čl. IV. bod 0 zmluvy), súťažných podkladov, v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN a v súlade s povoleniami a rozhodnutiami vydanými príslušnými orgánmi štátnej správy a územnej samosprávy.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. III. KVALITA PREDMETU DIELA

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky.
2. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku stavby po ukončenie diela nasledovnými dokumentmi:
 - a) osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty, licencie, preukázanie zhody;
 - b) zhotoviteľom potvrdená dokumentácia skutočného vyhotovenia,
 - c) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných funkčných skúškach, potrebných k užívaniu schopnosti diela;
 - d) kópie stavebného denníka;
 - e) potvrdenie správcov skládok o prijatí stavebných odpadov;
 - f) zápis o odovzdaní a prevzatí diela; a
 - g) doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedených v PD a vo výkaze výmer, spĺňajú základné požiadavky na výstavbu.
4. Na kontrolu a spolupôsobenie s dodávateľom určil objednávateľ osobu Ing. Milan Kubiš ako osobu vykonávajúcu stavebný dozor.
5. Zhotoviteľ určil pracovníka – stavbyvedúceho, zodpovedného za realizované práce a dodávky s preukázateľnou odbornou spôsobilosťou. Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať Juraj Šušoliak, Ing. Tomáš Kavecký.
6. Stavebný dozor objednávateľa v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce a podmienok stavebného povolenia môže realizáciu stavebných prác zastaviť. Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru kontroluje postup prác podľa časového plánu stavby (harmonogramu), riadne uskladnenie materiálov, strojov a zariadení na stavenisku. Stavebný dozor sleduje spôsob a postup výstavby vykonávaný zhotoviteľom, zhodu so schválenou projektovou dokumentáciou.

ČI. IV. CENA DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH	321 000,00 €
DPH 20 %	64 200,00 €
Cena diela celkom s DPH	385 200,00 €
(slovom: tristoosemdesiatpäťtisícdivesto €)	

2. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzný výkaz výmer za vykonanie diela (ďalej len „výkaz výmer“), nacený zhotoviteľom, ktorý je stanovený na základe výsledku verejného obstarávania, tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy. Rozsah prác je určený v zmysle projektovej dokumentácie, v zmysle uverejnenej výzvy a v zmysle súťažných podkladov.
3. Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami v bode 1 tohto článku zmluvy, zahŕňa všetky práce a dodávky v zmysle predloženej PD a výkazu výmer, technologických postupov pre realizované práce, všetky práce a služby, na ktoré je povinný zhotoviteľ podľa zmluvy, ako aj všetky potrebné položky obsahujúce materiálové vstupy, nároky na montáž, dopravu, presun hmôt, odvoz a likvidáciu, uloženie odpadu, vytýčenie všetkých inžinierskych sietí pred realizáciou ako aj iné vstupy tvoriace celkovú cenu diela napr.: odborné posudky, vyjadrenia, revízie správy, skúšky a ďalšie súvisiace práce a služby, ktoré budú potrebné či už pri realizácii diela alebo budú potrebné k prevzatíu a ku kolaudácii stavby, k odovzdávaciemu konaniu za účelom odovzdania ho do užívania.
4. Cenu diela bude možné zmeniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve za nasledovných podmienok:
 - a) ak sa zmenia ekonomicko-finančné podmienky SR, t.j. DPH podľa všeobecne záväzných predpisov na dotknuté práce a dodávky, alebo
 - b) ak nastane iná preukázateľná skutočnosť (vyššia moc) nepredvídateľná a neovplyvniteľná žiadnou zo zmluvných strán.
5. Nezrealizované práce oproti rozsahu diela dohodnutého v zmluve, ktoré nebudú zrealizované na základe pokynu objednávateľa, zhotoviteľ odpočíta z fakturácie v zmysle ich nacenenia vo výkaze výmer. Uvedená situácia bude riešená dodatkom k zmluve.
6. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti rozsahu a kvalite diela dohodnutého v zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.

7. V prípade, že počas realizácie vznikne na zmluvnom diele navyše práca, alebo bude zo strany objednávateľa požiadavka na iné alebo prípadne ďalšie práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy, tieto budú riešené osobitne. Za týmto účelom zhotoviteľ vypracuje do 3 dní od predloženia požiadavky cenovú ponuku, resp. položkovú kalkuláciu s rozborom položiek a predloží ju objednávateľovi na schválenie (použijú sa ceny CENKROS). Ak práce a dodávky, ktoré sa majú vykonať, boli už predmetom ohodnotenia v zmluvnom výkaze výmer, budú pre ne aplikované tieto jednotkové ceny.

ČI. V. TERMÍN A ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, ktoré tvorí nasledovná stavba vrátane súvisiacich služieb uvedených v čl. II., bod 3 zmluvy:

 „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove“
 Objekt SO 01 – Obecný úrad – búracie práce a zateplenie fasády,
 Objekt SO 01 – Obecný úrad – strecha,
 Objekt SO 01 – Obecný úrad – okná, dvere,
 Objekt SO 01 – Obecný úrad – bleskozvod,
 Objekt SO 01 – Obecný úrad – sadovnicke práce
2. Odovzdanie staveniska bude: **do 7 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
3. Začatie stavebných prác bude: **od 4.3.2024.**
4. Odovzdanie staveniska a začatie stavebných prác musí byť obojstranne potvrdené (technickým dozom a stavbyvedúcim) v samostatnom zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska a v stavebnom denníku.
5. Termín plnenia: lehota dodania diela je **7 mesiacov** od protokolárneho odovzdania staveniska.
6. Zhotoviteľ je povinný začleniť do zmluvy o dielo presný časový, vecný harmonogram realizácie diela, ktorý bude samostatnou **Prílohou č. 3** k tejto zmluve a tento harmonogram sa dodrží počas celej realizácie diela.
7. Tento harmonogram nadobudne platnosť po odsúhlasení objednávateľom. Záväzné je začatie diela a odovzdanie diela objednávateľovi. Ukončenie jednotlivých úsekov podľa harmonogramu je potvrdzované objednávateľom a zhotoviteľom počas realizácie stavebných prác.
8. V priebehu realizácie prác je možné meniť harmonogram postupu prác po dohode objednávateľa s dodávateľom zápisom v stavebnom denníku.
9. Zhotoviteľ umožní slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávateľa a autorskému dozoru, aby vykonali kontrolu a dozor v súlade s predpismi.
10. Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník.

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Na žiadosť zhotoviteľa poskytne objednávateľ najviac tri krát za dobu realizácie diela zhotoviteľovi čiastkovú platbu za skutočne vykonané práce a to za nasledovných podmienok:
 - a) Zhotoviteľ môže počas stavby vystaviť maximálne tri faktúry, pričom pred vystavením prvej faktúry bude mať zrealizované a odsúhlasené viac ako 30% z dohodnutého rozsahu diela .
 - b) Posledná faktúra nesmie za realizované dielo nesmie byť nižšia, ako 10% zo zmluvného rozsahu diela. Posledný súpis môže zhotoviteľ predložiť za podmienky, že dielo nebude vykazovať žiadne vady a nedorobky.
 - c) Spolu so žiadosťou o vykonanie čiastkovej platby doručí zhotoviteľ objednávateľovi na kontrolu súpis vykonaných prác - výkaz výmer, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných

stavebných prácach v zmysle PD a predložiť ho osobne osobe poverenej objednávateľom na preverenie v lehote desať pracovných dní. Tieto doklady budú neoddeliteľnou súčasťou faktúry.

- d) Po odsúhlasení súpisov, rekapitulácie a zisťovacieho protokolu objednávateľom, vzniká zhotoviteľovi právo vystaviť faktúru za vykonané práce a ten je povinný túto faktúru doručiť do 5 dní objednávateľovi osobne, e-mailom alebo poštou na adresu uvedenú v čl. I.
2. Súpis môže obsahovať len zrealizované jednotlivé výmery položiek a ich ceny. Celková fakturovaná suma bude vyjadrená vrátane DPH.
 3. Zhotoviteľ vystaví čiastkové a záverečnú faktúru. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 ods.1 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení a v § 3a ods. 1 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov(d ďalej len "Obchodný zákonník"), a musí obsahovať odvolávku na projekt „**Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Beckov**“ v zmysle bodu 1Čl. V, číslo zmluvy 230475 08U02, ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať, meno osoby, ktorá vystavila faktúru, pečiatka a podpis oprávnenej osoby. Faktúra bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach v prípade doručovania osobne alebo poštou. Neoddeliteľnou súčasťou čiastkových faktúr bude odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena a jednotlivé položky vo výkaze výmer. V súpise budú jednotlivé ceny zaokrúhlené na 3 desatinné miesta, množstvo na 2 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude kópia preberacieho protokolu. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou súpisu vykonaných prác bude grafická príloha a výpočty, ktoré budú preukazovať správnosť realizovaných výmer uvedených v súpise vykonaných prác. Faktúry budú zostavené prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených technickým a stavebným dozorom objednávateľa a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer.
 4. Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne preddavok. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomné odsúhlasené stavebné práce, dodávky a montáž.
 5. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená v lehote do 5 dní odo dňa doručenia faktúry a zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru. V takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu doručenej novej faktúry objednávateľovi, ktorá bude úplná a so správnymi údajmi.
 6. Dielo bude financované z prostriedkov Enviromentálneho fondu , číslo zmluvy 230475 08U02a z prostriedkov obce Beckov.
 7. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je **45 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
 8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované z prostriedkov Enviromentálneho fondu na základe zmluvy o poskytnutí podpory.
 9. Objednávateľ je oprávnený zadržať úhradu poslednej faktúry, ktorá nesmie byť nižšia ako 10 % z dohodnutej ceny za dielo (z celkovej ceny diela) do doby preukázania riadneho splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní diela a/alebo splnenia ostatných povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (ďalej aj „**zádržné zariadenie vykonanie diela**“).

Za riadne splnenie kvalitatívnych parametrov sa považuje odstránenie všetkých väd a nedorobkov, ktoré sú uvedené v protokole v zmysle čl. VIII, bod 1 tejto zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ vady a/alebo nedorobky diela v termíne dohodnutom v protokole neodstráni, zmluvné strany sa výslovne dohodli, že objednávateľ je oprávnený dať odstrániť vady a nedorobky diela tretej osobe na náklady zhotoviteľa, pričom sumu preukázateľne vynaložených nákladov na ich odstránenie objednávateľ odráta zo sumy zádržného podľa tohto bodu tohto článku. Nárok na zmluvnú pokutu tým nie je dotknutý.

Ostatnými povinnosťami zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa rozumejú povinnosti zhotoviteľa, so splnením ktorých je zhotoviteľ v omeškaní, a/alebo povinnosť zhotoviteľa na náhradu škody spôsobenú konaním alebo nekonaním zhotoviteľa a/alebo povinnosť zhotoviteľa na úhradu akýchkoľvek peňažných nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi v súvislosti s touto zmluvou, napr. zmluvných pokút alebo sankcií podľa

čl.X tejto zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ nesplní ostatné svoje povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety, zádržné podľa tohto bodu tohto článku bude slúžiť aj na úhradu nákladov alebo nárokov, ktoré objednávateľovi v tejto súvislosti vzniknú a ktoré je objednávateľ oprávnený odrátať si zo sumy zádržného podľa tohto bodu tohto článku. Objednávateľ uvoľní zádržné na základe oboma stranami podpísaného ak boli splnené kvalitatívne parametre diela a/alebo vysporiadané všetky ostatné finančné záväzky zhotoviteľa voči objednávateľovi v súvislosti s jeho povinnosťami podľa tejto zmluvy.

Čl. VII.

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA – KONTROLA PRIEBEHU REALIZÁCIE

1. Odovzdanie, ochrana a prevádzka staveniska

- 1.1 V zmysle bodu 2 v Čl. V tejto zmluvy objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.
- 1.2 Najneskôr ku dňu odovzdania staveniska objednávateľ určí odberové miesta vody a elektrickej energie. Náklady na odbery znáša zhotoviteľ na základe podružného merania vody a električky, ktoré si zabezpečí na vlastné náklady..
- 1.3 Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 1.4 Zariadenie staveniska ako aj oplotenie staveniska a všetky s tým súvisiace veci zhotoví a vybuduje zhotoviteľ na vlastné náklady a musia už byť zahrnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa.
- 1.5 Zariadenie staveniska musí zodpovedať všetkým existujúcim podmienkam a musí byť neustále udržiavané vo funkčnom a bezpečnom stave.
- 1.6 Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že dielo sa bude realizovať za plnej prevádzky administratívnej časti budovy Obecného úradu a tak je zhotoviteľ povinný zabezpečiť bezpečný prístup pracovníkom a klientom do budovy Obecného úradu.
- 1.7 Jedine zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov.
- 1.8 Objednávateľ má právo kontroly a na základe jeho upozornení a príkazov v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu.
- 1.9 Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti staveniska, hygieny, bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam vyplývajúcich preňho z platných zákonov a predpisov.
- 1.10 Zhotoviteľ musí udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa sám zabezpečiť udržanie poriadku a čistoty, a náklady spolu s obstarávacími nákladmi si započítať voči pohľadávkam zhotoviteľa a následne odpočítať z mesačnej fakturácie zhotoviteľa.
- 1.11 Stavebnými prácami nesmú byť dotknuté podzemné inžinierske siete. Pri prácach v ich blízkosti je potrebné sa riadiť pokynmi a podmienkami správcov dotknutých inžinierskych sietí.
- 1.12 Objednávateľ nenesie zodpovednosť za uskladnený materiál zhotoviteľa a ani za zrealizované práce do dňa ich prevzatia. Zhotoviteľ je zodpovedný za zamedzenie prístupu nepovolanych osôb na stavenisko.
- 1.13 Zhotoviteľ si je vedomý, kde sa stavba nachádza, čomu prispôsobí aj stav zariadenia staveniska, ktoré musí zodpovedať všetkým bezpečnostným požiadavkám. Zhotoviteľ vykoná všetky primerané opatrenia (i) na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, (ii) potrebné k zamedzeniu škody na verejnom majetku.
- 1.14 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou. Zhotoviteľ je povinný

zabezpečiť neprekročenie hlučnosti a prašnosti prác pri zhotovovaní diela podľa platných STN a príslušných právnych predpisov.

- 1.15 Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie staveniska a jeho dôkladné vyčistenie a nápravu prípadných škôd spôsobených realizáciou výstavby, a to v termíne do 7 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 1.16 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, kancelárie, prístroje, zariadenia, materiály, mechanizmy atď. a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k realizácii predmetu zmluvy o dielo, alebo jeho časti pred poškodením a krádežou, a to až do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia objednávateľom.
- 1.17 Zhotoviteľ ku dňu prevzatia staveniska, najneskôr však ku dňu začatia stavebných prác predloží objednávateľovi:
 - a) zoznam všetkých pracovníkov, ktorí budú na stavbe pracovať
 - b) doklady o preškolení pracovníkov v BOZP a PO v rozsahu prác, ktoré sa budú na stavbe vykonávať, osnovu a prezenčnú listinu zamestnancov z platného školenia BOZP, PO a ŽP.
 - c) plán ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi,
 - d) odbornú spôsobilosť pracovníkov k preukázaniu odbornej spôsobilosti pre dané činnosti,
 - e) odborné skúšky - revízie strojov a zariadení,
 - f) doklad o platnej STK pracovných strojov a nákladných automobilov,
 - g) preukazy odbornej spôsobilosti zamestnancov na danú prácu,
 - h) technologické postupy jednotlivých prác a prác s zvýšeným nebezpečenstvom vzniku úrazu, alebo požiaru
 - i) kontrolné a skúšobné plány k jednotlivým prácam.

2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 2.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi PD v 2 vyhotoveniach.
- 2.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri preberaní staveniska všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie stavby.
- 2.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 2.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni realizácie. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nevhodným zhotovovaním diela. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, táto skutočnosť sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 2.5 Objednávateľ (stavebný, technický dozor) je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať pracovné a kontrolné porady v súlade s § 553 Obchodného zákonníka za účasti poverených zástupcov objednávateľa, zhotoviteľa a projektanta a z týchto porád spísať záznam, ktorý doručí alebo zašle /faxom, e-mailom/ ich účastníkom do troch pracovných dní.

3. Povinnosti zhotoviteľa

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať pravdivo všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmä však je povinný ho viesť v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb.

o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa pokynov technického dozoru objednávateľa.

- 1.2. Pri podpise zmluvy bude objednávateľ požadovať doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolania s poistným krytím v minimálnej výške vysúťaženej hodnoty diela počas plnenia predmetu zmluvy. Originál alebo úradne osvedčená kópia poistnej zmluvy alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škody bude tvoriť prílohu č. 4 zmluvy, spolu s dokladom o úhrade poistného.
- 1.3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom v zmysle zmluvy počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 1.4. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 1.5. Ak pri zhotovení diela má dôjsť k zakrytiu dovtedy zrealizovaných častí diela, zhotoviteľ je povinný najmenej 3 pracovné dni vopred vyzvať technický dozor objednávateľa na kontrolu dovtedy zrealizovaných častí diela písomne v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti v zápise oznámi vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývania vybudovaných častí diela. Objednávateľ a zhotoviteľ potvrdia kontrolu zápisom v stavebnom denníku. Ak sa zástupca objednávateľa po riadnej výzve na kontrolu dovtedy zrealizovaných častí diela v určenej lehote nedostaví, objednávateľ je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že dovtedy zrealizované časti diela boli vykonané vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 1.6. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnosť alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
- 1.7. Ak zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 1.8. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu a akosť dodávok stavebných materiálov, strojných a technologických dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby.
- 1.9. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky stavebných prác a stavbu zhotoviť v súlade s nimi. Zhotoviteľ je povinný akceptovať záväznosť všetkých technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať platný certifikát.
- 1.10. Zhotoviteľ zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom. Kópie týchto dokladov pre príslušných pracovníkov budú odovzdané pred začatím stavebných prác.
- 1.11. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a podobne, potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu diela a staveniska a zabezpečí koordináciu všetkých subdodávateľov.
- 1.12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania celého diela objednávateľovi.
- 1.13. Zhotoviteľ je zaviazaný na požiadanie objednávateľa predložiť doklady o nákupe materiálov z dôvodu kontroly jednotkovej ceny, pokiaľ ocenenie navyše prác spadá do postupu definovaného v čl. IV. zmluvy.
- 1.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými, autorskými alebo inými právami duševného alebo priemyselného vlastníctva bez súhlasu oprávnených osôb.
- 1.15. Zhotoviteľ stavby je povinný odovzdať pred začatím stavebných prác objednávateľovi technologický postup prác. Za dodržiavanie ustanovení technologického postupu je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa. V prípade zistenia opodstatnenej zmeny schváleného technologického postupu v priebehu prác musí byť vopred iniciovaná zmena tej časti technologického postupu, ktorej sa zmena týka, s dostatočnou časovou rezervou, minimálne jeden až tri dni vopred. Zmena po písomnom schválení medzi

objednávateľom a zhotoviteľom sa k pôvodnému technologickému postupu priloží a označí príslušným číslom zmeny.

- 1.16. Ak má zhotoviteľ v úmysle čiastočne zadať vykonávanie diela iným subdodávateľom okrem už v Ponuke uvedeným subdodávateľom, môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ za plnenie subdodávateľov nesie zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby predmet plnenia vykonával sám. Ak zhotoviteľ použije na dlhšie dodávky predmetu plnenia subdodávateľov, zaväzuje sa objednávateľovi vopred predložiť zoznam týchto subdodávateľov a identifikačné údaje a o každom z nich. Ak nie je niektorý zo subdodávateľov známy v okamihu podpisu zmluvy, doplnenie tohto subdodávateľa do zoznamu je možné iba dodatkom ku zmluve. Ak má prísť k zmene subdodávateľa počas plnenia zmluvy, zhotoviteľ predloží návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi, ktoré preukazujú, že subdodávateľ spĺňa podmienky vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 1.17. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde k zmene subdodávateľa v súlade s bodom 1.16 tohto článku zmluvy, zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi skutočnosť, že dôjde k zmene subdodávateľa. Tento nový budúci subdodávateľ musí (i) byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora (ak mu takáto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o RPVS“)), (ii) spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v zmysle § 32 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o VO“), a (iii) mať oprávnenie uskutočňovať stavebné práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje k tej časti predmetu zmluvy, ktorú má za zhotoviteľa plniť. Oznámenie o plánovanej zmene subdodávateľa musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred tým, ako k zmene subdodávateľa dôjde. Ak takýto budúci subdodávateľ nespĺňa v tomto bode tejto zmluvy uvedené podmienky, nemôže byť pri plnení zmluvy subdodávateľom. Vyhlásenie o subdodávateľoch je uvedené v prílohe č.3 k tejto zmluve.

ČI. VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi sa rozumie zápisničné odovzdanie predmetu zmluvy – diela zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom. Dielo musí byť odovzdané a prevzaté v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach, spísaním „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“. V preberacom protokole spísanom podľa predchádzajúcej vety zmluvné strany uvedú všetky pri preberaní diela identifikované vady a nedorobky, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 14 dní od spísania preberacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne oznámiť objednávateľovi, že stavba alebo jej časť je pripravená na odovzdanie a prevzatie najmenej päť dní vopred.
3. Bez ohľadu na uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy, Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak dielo nemá vady brániace užívaniu a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, skúšky, revízne správy a ostatné požadované doklady v zmysle platnej legislatívy a je ukončené v rozsahu a termíne určenom v zmluve a v harmonograme ako vo vecnosti tak aj v čase. Zhotoviteľ musí s týmto počítat pri organizovaní a vedení svojich prác.
4. V prípade, že dielo má nezávažné vady, t.j. že je možné vykonať opravy bez vážnych technických zásahov a bez mimoriadnych finančných nákladov, objednávateľ dielo môže prevziať, ale s právom určenia, či takáto vada bude opravovaná alebo sa odpočíta objednávateľom určená finančná čiastka z ceny diela. Takto má právo postupovať objednávateľ aj pri závažnejších vadách.

ČI. IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:
 - a) Ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy svojvoľne zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy;
 - b) Ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet tejto zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, alebo ak ide o vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený objednávateľom a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote.
 - c) Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom;
 - d) Ak pri kontrole diela v akomkoľvek stupni realizácie objednávateľ zistil, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti a objednávateľ zhotoviteľa požiadal o odstránenie vady vzniknutej nevhodným zhotovením diela a zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhovel týmto požiadavkám objednávateľa;
 - e) Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi dielo riadne a včas podľa zmluvy.
2. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovedty vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z vady diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo realizuje. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - a) Časť diela zhotoveného a uhradeného objednávateľom do odstúpenia od zmluvy sa stane vlastníctvom objednávateľa. Vlastníctvo diela do zaplatenia je vlastníctvom zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dokumenty podľa čl. III, bod 2 zmluvy k zhotoveným častiam diela do odstúpenia od zmluvy.
 - b) Finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od zmluvy, vysporiada zhotoviteľ záverečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. VI. tejto zmluvy.
 - c) Finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 60 dní od obdržania záverečnej faktúry objednávateľom.

ČI. X. SANKCIE – ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškani s ukončením diela alebo jeho časti v termíne podľa čl. V. tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny

diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, a to aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu, a odstúpenie od Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. VIII, bod 1 zmluvy, a v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. XI bod 8 tejto zmluvy a v prípade nevypratania staveniska podľa čl. VII. bod 1.15 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 500,00 €** za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo **výške 0,05 % z dlžnej sumy** za každý začatý deň omeškania, okrem prípadu podľa čl. VI, bod 9 tejto Zmluvy.
4. Ak zhotoviteľ neoprávnene odmietne prevziať stavenisko, objednávateľ si u zhotoviteľa uplatní zmluvnú pokutu vo výške **1000,-€** za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.
5. V prípade, že zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľa nedodržia povinnosť platného zápisu konečných užívateľov výhod do Registra partnerov verejného sektora, ak im takáto povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS, a to počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **500,- €** za každý začatý deň nedodržania tejto povinnosti zápisu konečných užívateľov výhod do Registra partnerov verejného sektora, a to až do splnenia tejto povinnosti.
6. V prípade, že zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľa nedodržia povinnosť spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 Zákona o VO, a to počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **500,- €** za každý začatý deň nedodržania tejto povinnosti, a to až do splnenia tejto povinnosti.
7. V záujme odstránenia akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený až do konečného vysporiadania všetkých nárokov na zaplatenie zmluvných pokút, náhrady škody, zľavy z ceny diela, nárokov z väd diela, nákladov ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od zmluvy, nárokov na zaplatenie nerealizovaných prác, zvýšených nákladov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, použiť finančné prostriedky z poslednej faktúry, ktorá nesmie byť nižšia ako 10% zo sumy dohodnutej touto zmlouvou, pričom objednávateľ v takom prípade nebude v omeškani s úhradou dlžnej sumy.

Čl. XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU, POISTENIE

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady ak:
 - a) nie je dodané v dohodnutej kvalite;
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu;
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 2 v Čl. III. zmluvy; alebo
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Vady, ktoré nebránia užívaniu diela, odstráni zhotoviteľ najneskôr do 14 dní od spracovania zápisu o vedách a nedorobkoch.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
5. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela bez väd a nedorobkov a trvá 10 (slovom: desať) rokov na strešnú skladbu a hydroizolačnú funkciu strešného plášťa a fasádneho plášťa a 5 (slovom: päť) rokov na ostatné práce a dodávky

6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu diela uplatní bezodkladne po zistení vady písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia podaná e-mailom. Objednávateľ zvolá reklamačné konanie, na ktorom sa rozhodne o oprávnenosti reklamácie a dohodne sa spôsob a termín reklamácie písomne.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela a vady odstráni v čo najkratšom čase od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 7 v Čl. XI. a vady odstráni v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
9. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny diela.
10. Ak zhotoviteľ nereaguje na reklamáciu, alebo nezačal s odstraňovaním väd v dohodnutom termíne, objednávateľ vyzve zhotoviteľa, aby začal s odstraňovaním v termíne do 15 dní odo dňa doručenia výzvy. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd, objednávateľ je oprávnený odstrániť zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturovať v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný uhradiť do 30 dní od doručenia faktúry.
11. Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí poistenie stavby a to v plnej výške v zmysle čl. IV, bodu 1 tejto Zmluvy.

Čl. XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU – NÁHRADY ŠKÔD

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a bude znášať všetky náklady v plnej výške.

Čl. XIII. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy o dielo na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k realizovanej časti diela má v okamihu jeho vytvorenia zhotoviteľ. Vlastnícke právo k jednotlivým častiam diela prechádza na objednávateľa v okamihu vykonania úhrady čiastkových faktúr týkajúcich sa príslušných častí diel.
2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XIV. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.

Čl. XV. RIEŠENIE SPOROV

1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, prioritu majú dokumenty v nasledovnom poradí:
 - a) táto zmluva o dielo;
 - b) súťažná Ponuka vrátane ponúknutej ceny;
 - c) technické špecifikácie;
 - d) všeobecné technické podmienky.
2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
3. Pri rôznosti názorov na vlastnosti materiálov a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá zo zmluvných strán dať vykonať materiálo-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú pre zmluvné strany záväzné. Náklady na skúšky znáša tá zo zmluvných strán, ktorá spor prehrala.
4. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v slovenskom jazyku. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

Čl. XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ nesmie postúpiť ani previesť žiadne zo svojich práv (okrem prípadu automatického prevodu/prechodu vlastníckeho práva zhotoviteľa k časti diela v prospech objednávateľa v zmysle čl. XIII, bod 1 zmluvy) alebo záväzkov vzniknutých na základe alebo v súvislosti so zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
3. Povinnosťou zhotoviteľa je strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy a/alebo dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä:
 - a) Poskytovateľ finančných prostriedkov z Enviromentálneho fondu a ním poverené osoby;
 - b) Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby;
4. Okrem prípadov výslovne uvedených v zmluve je možné zmeny a doplnky zmluvy uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
5. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
6. Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z toho tri obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
7. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení na Centrálnej úradnej tabuli.
8. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“) zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho

zákonníka týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti fyzickej osoby. Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré:

- a) Zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva;
- b) Zhotoviteľ označí odtlačkom pečiatky umiestnenom na texte, prípadne pred a za uceleným textom, ktorý obsahuje informácie chránené v podmienkach zhotoviteľa ako obchodné tajomstvo; a
- c) Obsahujú údaje spojené s osobou (napr. titul, meno, priezvisko, číslo kontaktu, pracovná pozícia zamestnanca uvedeného v zmluve) a to v prípade, ak táto osoba so sprístupnením týchto informácií nesúhlasí v súlade s § 11 ods. 1 písm. a) Zákona o slobode informácií.

Týmto ustanovením zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia § 10 ods. 2 a 3 Zákona o slobode informácií.

9. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy obstarával zákazku uvedenú v Čl. II. bod 3 v zmysle Zákona o VO. Na základe výsledku verejného obstarávania zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu.
10. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatným alebo neúčinným, bude takéto zmluvné ustanovenie neplatné alebo neúčinné len v dotknutom a čo najužšom možnom rozsahu a táto neplatnosť alebo neúčinnosť sa nedotýka ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú takéto neplatné alebo neúčinné ustanovenie nahradiť na základe dohody iným platným a účinným ustanovením s takým istým hospodárskym významom.
11. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - Príloha č. 1 – Projekt pre stavebné povolenie na USB
 - Príloha č. 2 - nacený výkaz výmer
 - Príloha č. 3 – Časový a vecný harmonogram realizácie diela
 - Príloha č.4 -Vyhlásenie o subdodávateľoch
 - Príloha č.5- Originál alebo úradne osvedčená kópia poisťnej zmluvy alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škody, vrátane dokladu o úhrade poisťného.

V Beckove, dňa 31.1.2024

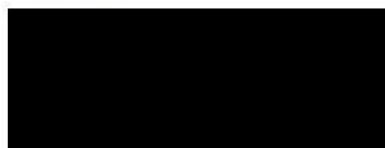
V Žiline, dňa 31.1.2024

Ernest Benko, starosta obce Beckov

Peter Bugáň, konateľ MIPE Invest, s.r.o.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 388a-2024
Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

JKSO:
Miesto: Beckov

KS:
Dátum: 31.1.2024

Objednávateľ:
Obec Beckov

IČO: 00311413
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
MIPE Invest, s.r.o.

IČO: 36837075
IČ DPH: SK2022453873

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			321 000,00
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	20,00%	321 000,00	64 200,00
Cena s DPH			385 200,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

31.1.2024
Peter Bugáň, konateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 388a-2024

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Miesto: Beckov

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		321 000,00	385 200,00
1	SO-01 Bleskozvod	12 560,68	15 072,82
2	SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády	158 343,05	190 011,66
2	SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády	134 820,01	161 784,01
1	Dodatkový rozpočet - Zateplenie fasády	23 523,04	28 227,65
3	SO-01 Okná, dvere	55 660,37	66 792,44
4	SO-01 Strecha	90 251,28	108 301,54
4	SO-01 Strecha	81 801,42	98 161,70
1	Dodatkový rozpočet - Strecha	8 449,86	10 139,83
5	Sadovnicke práce - Výsadba stromov	4 184,62	5 021,54

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

1 - SO-01 Bleskozvod

JKSO:

Miesto: Beckov

KS:

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

IČO: 00311413

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO: 36837075

IČ DPH: SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

12 560,68

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	12 560,68	20,00%	2 512,14

Cena s DPH

v EUR

15 072,82

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

1 - SO-01 Bleskozvod

Miesto:

Beckov

Dátum:

31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

12 560,68

D1 - PRÁCE A DODÁVKY M

12 560,68

M21 - 155 Elektromontáže

12 560,68

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

1 - SO-01 Bleskozvod

Miesto: Beckov

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							12 560,68
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY M				12 560,68
D	M21		155 Elektromontáže				12 560,68
1	K	210010034	Montáž el-inšt rúrky (kov) ohybná, voľne, alebo pod omietku D32 (d29)mm	m	270,000	1,10	297,00
2	M	345650I504	Rúrka el-inšt PVC ohybná 083272 : FXP Turbo® 32, sivá	m	270,000	0,76	205,20
3	M	345650I508	Kotva chráničky vrátane fixačného materiálu	m	540,000	0,76	410,40
4	K	210220029	Montáž uzemňovacieho vedenia v zemi, Nerez pás do 120mm2, spojenie svorkami	m	180,000	2,75	495,00
5	M	3549001S64	Pásový uzemňovací vodič (V4A) 30x4 : 860325 (105mm2) - balenie 25m	m	180,000	2,75	495,00
6	K	210220101	Montáž zachytávacieho, zvodového vodiča s podperami, FeZn drôt D8-10mm	m	500,000	2,75	1 375,00
7	M	3549000S01	Kruhový bleskozvodný drôt (FeZn) : 800008, priemer D8 (50mm2) - balenie 127m	m	500,000	2,75	1 375,00
8	K	210220133	Skrýty zvod FeZn 8 izol. pri zatepľovacom systéme	m	270,000	11,53	3 113,10
9	K	210220137	Montáž zvodového vodiča s podperami, na omietku, pod izoláciu, AlMgSi D8 s PVC plášťom	m	72,000	4,96	357,12
10	M	3549000S11	Kruhový bleskozvodný drôt (FeZn) : 800110, potiahnutý čiernym PVC plášťom (78mm2) - balenie 50m	m	72,000	2,75	198,00
11	M	3549020A00	Podpera vedenia : PV 21, na ploché strechy, ocelová (110mm)	kus	420,000	2,75	1 155,00
12	K	210220231	Montáž zachytávacej tyče do dĺžky 3m, upevnenie, na stojan, podstavec	kus	13,000	13,92	180,96
13	M	3549030A35	Tyč zachytávacia (FeZn) : JP 30, s osadením (D25x3000)mm	kus	13,000	33,72	438,36
14	M	3549030A42	- betónový kruhový podstavec D330 (mm) ku zachytávacej tyči JP a OB, tyče max 4m	kus	12,000	15,75	189,00
15	M	3549030A44	- podložka ku betónovému kruhovému podstavcu D330 (mm)	kus	12,000	4,02	48,24
16	M	3549030A63	- držiak zachytávacej tyče (FeZn) : DJ 1 s platničkou, na murivo (190mm) 2 diery pre skrutky	kus	3,000	8,42	25,26
17	K	210220301	Montáž bleskozvodnej svorky do 2 skrutiek (SS,SP1,SR 03)	kus	240,000	2,75	660,00
18	M	3549040A20	Svorka spojovacia (FeZn) : SS s.p. 2sk, s príloškou (2xM8)	kus	200,000	0,73	146,00
19	M	3549040A51	Svorka uzemňovacia (FeZn) : SR 03 B, spojenie kruhových vodičov a pásoviny (2xM8)	kus	40,000	1,24	49,60
20	K	210220302	Montáž bleskozvodnej svorky nad 2 skrutky (SJ,SK,SO,SZ,ST,SR01-2)	kus	130,000	3,14	408,20
21	M	3549040A01	Svorka pre zachytávacie a uzemňovacie tyče D20 (FeZn) : SJ 01 (4xM8)	kus	2,000	1,45	2,90
22	M	3549040A10	Svorka križová (FeZn) : SK (4xM8)	kus	24,000	2,04	48,96
23	M	3549040A34	Svorka žľabová (FeZn) : SO, pre pripojenie odkvapových žľabov (4xM8)	kus	65,000	1,45	94,25
24	M	3549040A36	Svorka skúšobná (FeZn) : SZ (4xM8)	kus	18,000	1,55	27,90
25	M	3549040A40	Svorka odbočná, spojovacia (FeZn) : SR 01, pre uzemňovaciu pásku 20x3 (4xM8)	kus	20,000	1,24	24,80
26	M	3549040A42	Svorka odbočná, spojovacia (FeZn) : SR 02, pre uzemňovaciu pásku 30x4 (4xM8)	kus	1,000	1,03	1,03
27	K	210220325	Montáž a pripojenie ekvipotenciálnej svorkovnice	kus	1,000	11,00	11,00
28	M	3549090D05	Pripojnica potenciálového vyrovnania : EVP2-SK, s plombovatelným krytom	kus	1,000	23,65	23,65
29	K	210220327	Montáž, krabica bleskozvodná R.8145 218x168x80 mm, nastaviteľná s viečkom	kus	18,000	5,50	99,00
30	M	3549070D01	Krabica bleskozvodná R.8145 [168x218x80+120] pod izoláciu, nastaviteľná hĺbka	kus	18,000	11,72	210,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	K	210220401	Označenie zvodu štítkom (kov, plast)	kus	18,000	1,10	19,80
32	M	3549071A02	Štítok označovaci (FeZn) : f711124/x, s označením	kus	18,000	1,10	19,80
33	M	3549071A20	Izolovaná prechodka Zem/betón IP1 32x4 mm	kus	2,000	11,72	23,44
34	M	3549071A21	Izolovaná prechodka Zem/betón IP2 8-10 mm	kus	1,000	16,85	16,85
35	K	213280060	PPV (pomocné a podružné výkony) 6%	%	1,000	143,35	143,35
36	K	213291140	Podružný materiál	sada	1,000	171,55	171,55

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

2 - SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády

JKSO:

Miesto: Beckov

KS:

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

IČO:

00311413

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

134 820,01

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	134 820,01	20,00%	26 964,00

Cena s DPH

v EUR

161 784,01

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

2 - SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády

Miesto:

Beckov

Dátum:

31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	134 820,01
D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	114 296,95
1 - ZEMNE PRÁCE	2 887,02
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	1 433,86
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	87 269,43
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	22 706,64
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	20 523,06
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	3 194,68
713 - Izolácie tepelné	2 106,40
762 - Konštrukcie tesárske	60,71
764 - Konštrukcie klampiarske	7 920,98
766 - Konštrukcie stolárske	118,44
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	5 546,01
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	1 425,00
783 - Nátery	150,84

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

2 - SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády

Miesto: Beckov

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							134 820,01
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				114 296,95
D	1		ZEMNE PRÁCE				2 887,02
1	K	132211101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m3	28,813	56,02	1 614,10
2	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 3000 m horn. tr. 1-4	m3	28,813	4,67	134,56
3	K	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 5000 m horn. tr. 1-4	3m3	28,813	5,19	149,54
4	K	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	28,813	9,60	276,60
5	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	28,833	0,90	25,95
6	K	174101101	Zásyp zhutnený jam, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m3	28,813	3,60	103,73
7	M	583336910	Kamenivo ťažené hrubé 32-63	t	30,341	12,00	364,09
8	M	5833D0138	Valún riečny 22-63mm	t	18,204	12,00	218,45
D	3		ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE				1 433,86
9	K	310239211	Zamurovanie otvoru do 4 m2 pálenými tehľami v murive akejkoľvek hr. na maltu MVC	m3	3,654	198,00	723,49
10	K	317944313	Valcované nosníky osadzované do pripravených otvorov č. 14-22	t	0,335	1 610,50	539,52
11	K	342668111	Ukotvenie priečok montážnou penou	m	24,880	2,98	74,14
12	K	342901111	Osadenie drevených alebo oceľových stien bez dvier	m2	9,479	5,05	47,87
13	K	342948111	Ukotvenie priečok k tehelným konštrukciám	m	7,100	4,87	34,58
14	K	342948112	Ukotvenie priečok k betónovým konštrukciám	m	2,670	5,34	14,26
D	6		ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				87 269,43
15	K	6224642330	Omiетка vonk. stien tenkovrstv BAUMIT. silikónová (ekvivalent) NanoporTop škrabaná 3 mm	m2	1 570,951	15,11	23 737,07
16	K	622464313	Omiетка vonk. stien šľachtená BAUMIT MosaikTop (ekvivalent)	m2	125,307	15,28	1 914,69
17	K	6224661150	Priprava podkladu - základný náter UniPrimer	m2	1 696,258	1,20	2 035,51
18	K	622466116	Baumit lepiaca stierka BAUMIT (ekvivalent)+ kotvenie hmoždinkami	m2	25,061	3,04	76,19
19	K	625253116	Zateplenie vonk. konštr.doskami z miner. vlny (ekvivalent) hr. 160 mm vr. lepenia a kotvenia bez omiety	m2	69,048	48,30	3 335,02
20	K	6252532041	Zateplenie vonk. konštr.doskami polystyrén. fasádny (ekvivalent) hr. 30 mm vr. lepenia a kotvenia bez omiety	m2	15,040	27,70	416,61
21	K	6252532100	Zateplenie vonk. konštr.doskami polystyrén. fasádny (ekvivalent) hr. 100 mm vr. lepenia kotvenia bez omiety	m2	25,061	31,06	778,39
22	K	6252532102	Zateplenie vonk. konštr.doskami polystyrén. fasádny (ekvivalent) hr. 100 mm vr. lepenia a kotvenia bez omiety	m2	110,267	36,86	4 064,44
23	K	625253217	Zateplenie vonk. konštr.doskami polystyrén. (ekvivalent) hr.160 mm vr. lepenia na kotvy bez omiety	m2	1 287,552	36,25	46 673,76
24	K	625253302	Kontaktný zatepľovací systém hr. 20 mm z dosiek polystyrén (ekvivalent) na skrutkovacie kotvy	m2	2,430	24,84	60,36
25	K	625253303	Kontaktný zatepľovací systém hr. 30 mm z dosiek polystyrén (ekvivalent.) na skrutkovacie kotvy	m2	145,590	25,53	3 716,91
26	K	625981141	Obklad vonk. bet. konštrukcií heraklitom hr. 30 mm	m2	1,983	18,00	35,69
27	K	631362163	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari d drôtu 6 mm, oko 20 cm	m2	25,061	3,75	93,98
28	K	632456706	Spádový poter spádová vrstva na balkónoch, lodžiách, terasách, ozn. 080, hr. 50-70 mm	m2	25,061	13,20	330,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 9			OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				22 706,64
29	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón. do lôžka z betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou M+D	m	90,840	8,69	789,40
30	K	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. C 12/15	m3	6,813	104,17	709,71
31	K	941941042	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 30 m	m2	1 898,839	3,00	5 696,52
32	K	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1042	m2	1 898,839	2,16	4 101,49
33	K	941941842	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 30 m	m2	1 898,839	1,40	2 658,37
34	K	953941230	Osadenie + dodávka umelých hniezd pre beloritky	kus	25,000	20,00	500,00
35	K	953941240	Osadenie a dodávka bŕdky MINI B (ekvivalent) pre netopiere	kus	2,000	30,00	60,00
36	K	953941250	Osadenie a dodávka bŕdky pre vtáky APUS 3 (ekvivalent)	kus	2,000	45,00	90,00
37	K	953945222	Profil okenný APU s integrovanou tkaninou PCI	m	467,590	2,24	1 047,40
38	K	953945223	Profil rohový z PVC s integrovanou tkaninou PCI 10x10	m	75,160	1,36	102,22
39	K	953945228	Vonkajšia okenná páska 50 mm	m	467,590	1,98	925,83
40	K	9539456100	Profil plastový zakladač	m	176,560	7,20	1 271,23
41	K	962042321	Bŕranie muríva z betónu alebo otvorov nad 4 m2	m3	7,753	80,90	627,22
42	K	965045111	Odstránenie degradovaného betónu hr. do 5 cm ručne	m2	25,061	12,14	304,24
43	K	965081713	Bŕranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	25,061	2,00	50,12
44	K	967031132	Prisekanie rovního ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	m2	8,170	8,52	69,61
45	K	968071112	Vyvesenie alebo zavesenie kov. okien do 1,5 m2	kus	4,000	0,80	3,20
46	K	968071136	Vyvesenie alebo zavesenie kov. vrát do 4 m2	kus	4,000	4,27	17,08
47	K	968072558	Vybŕranie kov. vrát do 5 m2	m2	6,160	8,15	50,20
48	K	968072641	Vybŕranie kov. stien akýchkoľvek okrem výkladových	m2	9,301	6,34	58,97
49	K	971024651	Vybŕ. otvorov do 4 m2 v murive kam. MV, MVC hr. do 60 cm	m3	4,074	107,27	437,02
50	K	976071111	Vybŕranie kovových zábradlí a madiel	m	21,580	9,21	198,75
51	K	979011111	Zvislá doprava sŕte a vybŕ. hmôt za prvé podlažie	t	29,995	9,22	276,55
52	K	979011121	Zvislá doprava sŕte a vybŕ. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	59,990	6,46	387,54
53	K	979081111	Odvoz sŕte a vybŕraných hmôt na skládku do 1 km	t	29,995	11,57	347,04
54	K	979081121	Odvoz sŕte a vybŕraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	149,975	0,36	53,99
55	K	979131409	Poplatok za uložen. a znešk. staveb. sŕte na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	29,995	12,00	359,94
56	K	999281211	Presun hmôt pre opravy vonkajších plášŕov objektov výšky do 25 m	t	66,070	22,90	1 513,00

D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV 20 523,06

D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				3 194,68
57	K	711106114	Hydroizolačná hmota zvislá	m2	128,751	13,20	1 699,51
58	K	711112001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena zvislá náterom asfalt. penetr.	m2	128,751	0,37	47,64
59	M	111631500	Lak asfaltový - náter penetračný	t	0,045	2 739,00	123,26
60	K	711172901	Príkotvenie popovej (profilovanej) fólie na tepelnú izoláciu	kus	438,316	0,50	219,16
61	M	6282J0606	Fólia nopová - ukončovacia lišta 8 mm	kus	73,001	2,05	149,65
62	K	711193121	Izolácia vonor. tesniacou hmotou 2X	m2	60,064	13,20	792,84
63	K	711193131	Izolácia proti vlhkosti muríva tesniacou hmotou 2X	m2	5,957	13,20	78,63
64	K	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	%	31,107	2,70	83,99

D 713			Izolácie tepelné				2 106,40
65	K	713121111	Montáž tep. izolácie podláh 1 x položenie	m2	25,061	1,10	27,57
66	M	2831F1326	Polystyrén extrudovaný - hr.80 mm	m2	26,314	8,40	221,04
67	K	713131141	Montáž tep. izol. stien a základov lepením celopl. rohoží, pásov dielcov, dosiek	m2	94,672	8,00	757,38
68	M	2831F1327	Polystyrén extrudovaný - hr.100 mm	m2	99,406	10,50	1 043,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	K	713191120	Izolácia tepelná podláh, stropov, striech vrchom, položením PE fólia	m2	25,061	1,10	27,57
70	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	20,773	1,40	29,08
D 762			Konštrukcie tesárske				60,71
71	K	762341035	Debnenia striech rovných z dosiek drevoštiepkových (ekvivalent) skrutk. na rošt na zraz hr. dosky 20mm	m2	2,430	10,66	25,90
72	K	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	m3	0,049	37,84	1,85
73	K	762421013	Obloženie stropu z dosiek drevoštiepkových (ekvivalent) skrutk. na zraz hr. dosky 15 mm	m2	2,430	11,69	28,41
74	K	762495000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži obloženia stropov alebo stien	m2	2,430	0,80	1,94
75	K	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	0,581	4,50	2,61
D 764			Konštrukcie klampiarske				7 920,98
76	K	764322380	Oplechovanie - systémový prvok - Al balkónový profil	m	39,020	14,21	554,47
77	K	764322381	Oplechovanie - systémový prvok - Al balkónový profil - roh	m	7,000	20,19	141,33
78	K	764323231	Klomp. z lakoplast. PZ pl. odkvapov lepená krytina rš 330	m	13,540	13,33	180,49
79	K	764323820	Klomp. demontáž odkvapov lep. kryt. rš 250	m	13,540	1,09	14,76
80	K	764331221	Klomp. z lakoplast. PZ pl. lem. múrov tvr. kryt. rš 250	m	279,830	14,53	4 065,93
81	K	764410350	Klomp. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov rš 330	m	44,150	12,99	573,51
82	K	764410850	Klomp. demont. parapetov rš 330	m	44,150	1,69	74,61
83	K	764451205	Klomp. z lakoplast. PZ pl. rúry odpadové štvorhran. S120	m	83,200	25,00	2 080,00
84	K	764451802	Klomp. demont. rúr odpadových štvorhran. 100	m	83,200	1,06	88,19
85	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	77,733	1,90	147,69
D 766			Konštrukcie stolárske				118,44
86	K	7666941120	Demontáž parapetných dosák drev. š. do 30cm dl. do 160cm	kus	5,000	5,50	27,50
87	K	7666941130	Demontáž parapetných dosák drev. š. do 30cm dl. do 260cm	kus	12,000	7,50	90,00
88	K	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	%	1,175	0,80	0,94
D 767			Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				5 546,01
89	K	767.151	Zábradlie rovné z profilovej ocele osadená do muriva	m	28,240	115,00	3 247,60
90	K	767832100	Montáž rebrikov do muriva s vodorovnou rúrkou	m	8,780	14,12	123,97
91	K	767833800	Demontáž rebrikov	m	8,300	5,50	45,65
92	K	767834102	Montáž ochranného koša rebriku zvaraním	m	8,780	7,52	66,03
93	M	5530100131	Oceľový rebrik s košom	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
94	K	767995104	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 50 kg	kg	50,607	2,00	101,21
95	M	553000010	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	kg	50,607	2,00	101,21
96	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	54,857	1,10	60,34
D 771			Podlahy z dlaždíc keramických				1 425,00
97	K	771071131	Montáž keram. dlažieb mrazuvzdorným lepidlom GRES (veľkoformátové)	m2	41,561	22,00	914,34
98	M	597651031	Dlaž. kamen. mrazuvzd.300x300x11 1A	m2	45,717	10,00	457,17
99	K	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	%	13,715	3,90	53,49
D 783			Nátery				150,84
100	K	783125130	Nátery ocel. konštr. fahk. C, CC syntetické dvojnásobné	m2	18,645	5,58	104,04
101	K	783125730	Nátery ocel. konštr. fahk. C, CC syntetické základné	m2	18,645	2,51	46,80

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

2 - SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády

Časť:

1 - Dodatokový rozpočet - Zateplenie fasády

JKSO:

Miesto: Beckov

KS:

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

IČO:

00311413

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

23 523,04

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	23 523,04	20,00%	4 704,61

Cena s DPH

v EUR

28 227,65

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove
Objekt: 2 - SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády
Časť: **1 - Dodatokový rozpočet - Zateplenie fasády**

Miesto: Beckov
Objednávateľ: Obec Beckov
Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 31.01.2024
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	23 523,04
D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	20 395,23
1 - ZEMNE PRÁCE	1 066,38
2 - ZÁKLADY	281,60
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	240,83
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	58,24
5 - KOMUNIKÁCIE	489,79
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	12 739,26
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	5 519,13
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	3 087,81
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	269,70
731 - Kotolne	529,13
764 - Konštrukcie klampiarske	394,07
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	1 894,91
D3 - PRÁCE A DODÁVKY M	40,00
M21 - 155 Elektromontáže	40,00

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

2 - SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády

Časť:

1 - Dodatokový rozpočet - Zateplenie fasády

Miesto: Beckov

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

23 523,04

D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				20 395,23
D	1		ZEMNE PRÁCE				1 066,38
1	K	113106121	Rozobratie dlažby pre chodcov z betón. dlaždíc alebo tvárníc	m2	38,500	2,32	89,32
2	K	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov okrem "Deka..." do 20 m2	m2	15,000	5,46	81,90
3	K	113107111	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. do 100 mm, do 200 m2	m2	15,000	2,91	43,65
4	K	113107113	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. 200-300 mm, do 200 m2	m2	15,000	7,30	109,50
5	K	113107132	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. 150-300 mm, do 200 m2	m2	13,500	37,50	506,25
6	K	132211101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m3	2,574	56,02	144,20
7	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 3000 m horn. tr. 1-4	m3	2,574	4,67	12,02
8	K	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	2,574	9,60	24,71
9	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	2,574	0,90	2,32
10	K	171210010	Zemina výkopová iná ako v 170505 uvedená, 17 05 06 (O)	m3	2,574	20,40	52,51
D	2		ZÁKLADY				281,60
11	K	274313611	Základové pásy z betónu prostého tr. C16/20	m3	2,574	109,40	281,60
D	3		ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE				240,83
12	K	311272201	Murivo nosné z betónových tvárníc PREMAC DT20 hr. 200mm s výplňou C16/20	m3	1,100	218,94	240,83
D	4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE				58,24
13	K	451577777	Podklad pod dlažbu z kameniva ťaženého hr. 30-100 mm	m2	14,000	4,16	58,24
D	5		KOMUNIKÁCIE				489,79
14	K	564251111	Podklad zo štrkopiesku hr. 150 mm	m2	14,000	6,30	88,20
15	K	567121225	Podklad z prostého betónu tr. C 16/20 hr. 150 mm	m2	10,500	22,02	231,21
16	K	596211130	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. C do 50 m2	m2	14,000	12,17	170,38
D	6		ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				12 739,26
17	K	611253304	Kontaktný zatepľovací systém BAUMIT Pro hr. 40 mm z dosiek EPS-F na skrutkovacie kotvy	m2	171,310	25,07	4 294,74
18	K	611421122	Omietka vnút. váp. stropov rovných hladká	m2	171,290	11,55	1 978,40
19	K	620991121	Zakrývanie výplní vonk. otvorov z lešenia	m2	245,018	1,86	455,73
20	K	622451101	Vyspravenie vonk. bet. alebo železobetónových stien cem. maltou	m2	23,200	8,80	204,16
21	K	622451104	Spätná úprava ryhy - vrecovaným asfaltom - asfaltová plocha - 130,00 kg/m2	kg	523,120	0,61	319,10
22	K	622451105	Vyspravenie vonk. bet. alebo železobetónových zrovnávacou maltou.	m2	35,500	8,80	312,40
23	K	625253305	Kontaktný zatepľovací systém BAUMIT (ekvivalent) hr. 50 mm z dosiek EPS-F na skrutkovacie kotvy	m2	20,000	27,09	541,80
24	K	625253312	Kontaktný zatepľovací systém BAUMIT (ekvivalent) hr. 100 mm z dosiek EPS-F na skrutkovacie kotvy	m2	21,300	31,06	661,58
25	K	625258102	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS STYRODUR 2800 lepený celoplošne bez príkotv. hr. izol. 20 mm	m2	15,200	26,50	402,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	
26	K	632450235	Vyrovnávací cem. poter napr. MAPEFLOOR EP 19 (ekvivalent) hr. 20 mm balenie 10 kg	balenie	38,000	68,25	2 593,50	
27	K	632921411	Dlažba z betónových dlaždíc hr. do 4 cm kladených do cem malty MC-10	m2	38,500	10,50	404,25	
28	M	592456350	Dlažba betónová Leier Classic-line 50x50x3,8cm	ks	161,700	3,53	570,80	
D 9							OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	5 519,13
29	K	919735113	Rezanie stávajúceho živičného krytu alebo podkladu hr. 100-150 mm	m	50,300	6,14	308,84	
30	K	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	171,290	3,90	668,03	
31	K	953949241	Kotvy chemickým patrónom M 24 hl 210 mm do betónu, ŽB alebo kameňa s vyvrtaním otvoru	kus	10,000	15,70	157,00	
32	K	961043111	Búranie základov z betónu prel. kam. alebo otvorov nad 4 m2	m3	2,136	112,39	240,07	
33	K	965081413	Búranie dlažieb z xylolitu liateho nad 1 m2	m2	23,500	11,72	275,42	
34	K	967052011	Úprava plôch betónovej konštrukcie odstránením betónovej vrstvy hr. do 100 mm - úprava základ. pásu	m2	3,000	68,45	205,35	
35	K	972054241	Vybúr. otvorov do 0,09 m2 v bet. podlahe 200x200 mm	kus	2,000	14,03	28,06	
36	K	974049164	Vysekanie rýh v betón. murive hl. do 15 cm š. do 15 cm	m	50,300	21,47	1 079,94	
37	K	979081111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	34,085	11,57	394,36	
38	K	979081121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	170,425	0,36	61,35	
39	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	34,085	12,00	409,02	
40	K	998991211	Presun hmôt pre opravy vonkajších plášťov objektov výšky do 25 m	t	73,873	22,90	1 691,69	
D D2							PRÁCE A DODÁVKY PSV	3 087,81
D 711							Izolácie proti vode a vlhkosti	269,70
41	K	711172901	Prikotvenie nopovej (profilovanej) fólie na tepelnú izoláciu	kus	110,000	0,50	55,00	
42	M	6282J0601	Fólia nopová N8 (480g/m2) 0,5x20 m (10m2/bal.)	balenie	2,503	14,64	36,64	
43	M	6282J0602	Fólia nopová N8 (480g/m2) 1x20m (20m2/bal.)	balenie	6,050	28,26	170,97	
44	K	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	%	2,626	2,70	7,09	
D 731							Kotolne	529,13
45	K	731351031	Demontáž a spätná montáž s predĺžením komína	m	10,200	50,00	510,00	
46	K	998731202	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške do 12 m	%	5,100	3,75	19,13	
D 764							Konštrukcie klampiarske	394,07
47	K	764359231	Klamp. PZ pl. žľaby kotlík 200x250x350	kus	9,000	42,99	386,91	
48	K	998764201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	%	3,869	1,85	7,16	
D 767							Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	1 894,91
49	K	767251222	Montáž podest pochôdzných z ocelových lisovaných roštov zvaraním hmotnosti do 30 kg/m2	m2	3,657	21,22	77,60	
50	M	553468870	Pochôdzná mreža z porořt + ocel, rám	m2	3,657	82,50	301,70	
51	K	767662120	Montáž mreží pevných zvaraním	m2	6,850	15,19	104,05	
52	M	553000106	Mreža z tahokuvu	m2	6,961	38,50	268,00	
53	K	767995101	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 5 kg	kg	280,736	2,00	561,47	
54	M	5530	Zámočnícke konštrukcie	kg	280,736	2,00	561,47	
55	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	18,743	1,10	20,62	
D D3							PRÁCE A DODÁVKY M	40,00
D M21							155 Elektromontáže	40,00
56	K	2100101	Demontáž a spätná montáž nízkej stĺpovej lampy v chodníku	kpl	2,000	20,00	40,00	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

3 - SO-01 Okná, dvere

JKSO:

Miesto: Beckov

KS:

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

IČO:

00311413

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

55 660,37

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	55 660,37	20,00%	11 132,07

Cena s DPH

v EUR

66 792,44

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

3 - SO-01 Okná, dvere

Miesto:

Beckov

Dátum:

31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

55 660,37

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

4 291,27

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

1 667,38

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

1 605,94

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

1 017,95

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

51 369,10

764 - Konštrukcie klampiarske

1 475,99

766 - Konštrukcie stolárske

110,88

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

49 782,23

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

3 - SO-01 Okná, dvere

Miesto: Beckov

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							55 660,37
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				4 291,27
D	3		ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE				1 667,38
1	K	342668111	Ukotvenie priečok montážnou penou	m	152,740	2,98	455,17
2	K	342901111	Osadenie drevených alebo oceľových stien bez dvier	m2	94,253	5,05	475,98
3	K	342901112	Osadenie drevených alebo oceľových stien s dverami	m2	24,013	5,53	132,79
4	K	342948111	Ukotvenie priečok k tehelným konštrukciám	m	88,920	4,87	433,04
5	K	342948112	Ukotvenie priečok k betónovým konštrukciám	m	31,910	5,34	170,40
D	6		ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				1 605,94
6	K	612409991	Začistenie omietky okolo okien a podláh	m	428,840	2,06	883,41
7	K	648991113	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. nad 20 cm	m	47,850	5,59	267,48
8	M	6119A0202	Parapeta vnútorná komôrkové plastová šír.250 mm	m	47,850	9,51	455,05
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				1 017,95
9	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	5,000	0,87	4,35
10	K	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní do 2 m2	m2	7,900	21,26	167,95
11	K	968071112	Vyvesenie alebo zavesenie kov. okien do 1,5 m2	kus	22,000	0,80	17,60
12	K	968072354	Vybúranie kov. okenných rámov zdvojených do 1 m2	m2	1,345	20,90	28,11
13	K	968072356	Vybúranie kov. okenných rámov zdvojených do 4 m2	m2	4,420	10,27	45,39
14	K	968072558	Vybúranie kov. vrát do 5 m2	m2	6,000	8,15	48,90
15	K	968072641	Vybúranie kov. stien akýchkoľvek okrem výkladových	m2	83,709	6,34	530,72
16	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	3,682	9,22	33,95
17	K	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	7,364	6,46	47,57
18	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,682	11,57	42,60
19	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	18,410	0,36	6,63
20	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	3,682	12,00	44,18
D	D2		PRÁCE A DODÁVKY PSV				51 369,10
D	764		Konštrukcie klampiarske				1 475,99
21	K	764410350	Klamp. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov rš 330	m	98,670	12,99	1 281,72
22	K	764410850	Klamp. demont. parapetov rš 330	m	98,670	1,69	166,75
23	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	14,485	1,90	27,52
D	766		Konštrukcie stolárske				110,88
24	K	7666941120	Demontáž parapetných dosák drev. š. do 30cm dl. do 160cm	kus	5,000	5,50	27,50
25	K	7666941130	Demontáž parapetných dosák drev. š. do 30cm dl. do 260cm	kus	11,000	7,50	82,50
26	K	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	%	1,100	0,80	0,88
D	767		Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				49 782,23
27	K	767113130	Montáž stien a priečok pre zaskl. z AL profilov do 12 m2	m2	118,266	28,41	3 359,94
28	M	5530100139	Hliníkový rám okien a dverí s izol. trojsklom	m2	118,266	318,63	37 683,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	7676311060	Montáž okien plastových jednokrídlových 1180 x 570 mm	kus	2,000	69,30	138,60
30	M	6114B17981	Okno plast.1-krídlové s izol. trojsklom OS -výš.57, šír.118 cm	kus	2,000	127,18	254,36
31	K	767631510	Montáž okien plastových	m	49,680	19,80	983,66
32	M	6113A01111	Okno plastové 1-krídlové s izol. trojsklom O -výš. 226 šír. 74 cm	kus	4,000	227,60	910,40
33	M	6114B1895	Okno plast.1-krídlové s izol. trojsklom OS -výš.100, šír.200 cm	kus	1,000	436,13	436,13
34	M	6114B41011	Okno plast.3-krídlové s izol. trojsklom P+OS+P - výš.50, šír.442 cm	kus	2,000	474,20	948,40
35	K	767641231	Montáž dverí plastových dvojkřídlových 1500 x 2000 mm	kus	2,000	155,54	311,08
36	M	6117A0190	Dvere vchodové 2-krídlové O, 3-bod. uzam. - výš. 200, šír. 150 cm	kus	2,000	1 583,27	3 166,54
37	K	767641312	Montáž dverí hliníkových jednokřídlových vchodových 1000 x 2000 mm	kus	1,000	132,00	132,00
38	M	6117A0161	Dvere vchodové 1-krídlové O, 3-bod. uzam.-výš.200, šír.100 cm, izol. trojsklo	kus	1,000	916,37	916,37
39	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	492,406	1,10	541,65

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

4 - SO-01 Strecha

JKSO:

Miesto: Beckov

KS:

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

IČO:

00311413

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

81 801,42

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	81 801,42	20,00%	16 360,28

Cena s DPH

v EUR

98 161,70

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

4 - SO-01 Strecha

Miesto:

Beckov

Dátum:

31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

81 801,42

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	8 592,94
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	8 592,94
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	73 208,48
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	2 248,87
712 - Povlakové krytiny	23 133,19
713 - Izolácie tepelné	33 213,00
762 - Konštrukcie tesárske	135,66
764 - Konštrukcie klampiarske	11 048,53
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	3 044,16
783 - Nátery	385,07

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

4 - SO-01 Strecha

Miesto: Beckov

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							81 801,42
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				8 592,94
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				8 592,94
1	K	963012520	Búranie stropov zo žb. prefa panelov š. nad 30 hr. nad 14 cm	m3	3,000	92,88	278,64
2	K	965082923	Odstránenie násypov pod podlahy hr. do 10 cm nad 2 m2	m3	74,081	12,98	961,57
3	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	116,590	9,22	1 074,96
4	K	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	233,180	6,46	1 506,34
5	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	116,590	11,57	1 348,95
6	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	582,950	0,36	209,86
7	K	979118705	Poplatok za ulož.a znešk.st.odp.na urč.sklád.-asfalt.lepenka "Z"-zvláštny odpad	t	15,369	130,00	1 997,97
8	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	101,221	12,00	1 214,65
D	D2		PRÁCE A DODÁVKY PSV				73 208,48
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				2 248,87
9	K	711106114	Hydroizolačná hmota zvislá	m2	165,890	13,20	2 189,75
10	K	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	%	21,898	2,70	59,12
D	712		Povlakové krytiny				23 133,19
11	K	712300833	Odstránenie povl. krytiny striech do 10° 3-vrstvovej	m2	370,408	3,00	1 111,22
12	K	712311101	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° za studena náterom asfalt. penetračným	m2	611,670	1,00	611,67
13	M	111631500	Lak asfaltový penetračný	t	0,208	2 739,00	569,71
14	K	712361705	Zhotovenie povlakovej krytiny striech do 10° fóliou lepenou so zvaranými spojmi	m2	1 097,832	5,88	6 455,25
15	M	6282E1811	Fólia izolačná hr.1,5mm strešná (ekvivalent)	m2	2,673	7,66	20,48
16	M	6282E1819	Fólia izolačná hr.2,0mm strešná (ekvivalent)	m2	1 204,942	9,11	10 977,02
17	K	712391172	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° na sucho z ochrannej textilie	m2	1 097,832	1,00	1 097,83
18	M	693665120	Geotextília polypropylénová 300g/m2	m2	1 152,724	1,44	1 659,92
19	K	998712202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	%	225,031	2,80	630,09
D	713		Izolácie tepelné				33 213,00
20	K	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	m2	3,000	1,65	4,95
21	M	631411800	Doska z miner. vlny hr. 20 cm	m2	3,150	3,94	12,41
22	K	713141151	Montáž tep. izolácie striech, polozenie na sucho	m2	2 077,802	1,10	2 285,58
23	M	2831F0330	Doska z polystyrénu - hr.100 mm	m2	1 059,680	6,93	7 343,58
24	M	2831F0332	Doska z polystyrénu - hr.150 mm	m3	1 059,680	10,40	11 020,67
25	K	713141222	Montáž tepel. izolácie streš. atiky polystyrénom do lepidla	m2	191,969	8,80	1 689,33
26	M	2831R0195	Polystyrén sivý hr.50mm	m2	195,808	3,00	587,42
27	K	713162103	Montáž spádového klinu z polystyrénu kladením voľne	m2	458,000	2,75	1 259,50
28	M	2831BA203	Doska spádová polystyrénová	m3	27,343	86,63	2 368,72
29	K	713191131	Izolácia tepelná podlah, stropov vrchom a striech prekrytie fóliou hr. 0,2 mm	m2	25,061	2,20	55,13
30	K	713191410	Izolácia tepelná polozenie parozábrany hr 0,1m	m2	1 001,374	1,65	1 652,27
31	K	713191420	Izolácia tepelná polozenie separačnej fólie	m2	693,792	1,00	693,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
32	M	6931B0111	Geotextília 300g/m2	m2	728,482	1,44	1 049,01
33	K	713300821	Odstránenie tep. izolácie telies plôch rovných	m2	630,966	4,33	2 732,08
34	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	327,544	1,40	458,56
D 762			Konštrukcie tesárske				135,66
35	K	762341035	Debnenia striech rovných z dosiek drevoštiepkových skrutk. na rošt na zraz hr. dosky 20mm	m2	5,430	10,66	57,88
36	K	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	m3	0,109	37,84	4,12
37	K	762421013	Obloženie stropu z dosiek OSB skrutk. na zraz hr. dosky 15 mm	m2	5,430	11,69	63,48
38	K	762495000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži obloženia stropov alebo stien	m2	5,430	0,80	4,34
39	K	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	1,298	4,50	5,84
D 764			Konštrukcie klampiarske				11 048,53
40	K	764331830	Klomp. demont. lem. múrov na ploch. strech. rš 330, do 30°	m	279,830	0,74	207,07
41	K	764357210	Klomp. z lakoplast. PZ pl. žľaby zaatikový	m	58,890	44,00	2 591,16
42	K	764357801	Klomp. demont. žľaby zaatikové rš 1100	m	58,890	2,99	176,08
43	K	764430251	Klomp. z lakoplast. PZ pl. oplechovanie múrov rš 550	m	243,410	27,14	6 606,15
44	K	764430262	Klomp. z lakoplast. PZ pl. oplechovanie múrov rš 750	m	19,860	32,73	650,02
45	K	764430266	Klomp. z lakoplast. PZ pl. oplechovanie múrov rš 1000	m	3,370	49,48	166,75
46	K	764430840	Klomp. demont. oplechovanie múrov rš 500	m	266,640	1,67	445,29
47	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	108,425	1,90	206,01
D 767			Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				3 044,16
48	K	767995104	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 50 kg	kg	50,607	2,00	101,21
49	M	553000010	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	kg	50,607	2,00	101,21
50	K	767995105	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 100 kg	kg	104,256	2,00	208,51
51	M	553000010	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	kg	104,256	2,00	208,51
52	K	767995106	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 250 kg	kg	200,968	2,00	401,94
53	M	553000010	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	kg	200,968	2,00	401,94
54	K	767995107	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 500 kg	kg	376,456	2,00	752,91
55	M	553000010	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	kg	376,456	2,00	752,91
56	K	767996802	Demontáž ostatných doplnkov, do 100 kg	kg	65,000	1,26	81,90
57	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	30,110	1,10	33,12
D 783			Nátery				385,07
58	K	783125130	Nátery ocel. konštr. fahk. C, CC syntetické dvojnásobné	m2	47,599	5,58	265,60
59	K	783125730	Nátery ocel. konštr. fahk. C, CC syntetické základné	m2	47,599	2,51	119,47

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

4 - SO-01 Strecha

Časť:

1 - Dodatkový rozpočet - Strecha

JKSO:

Miesto: Beckov

KS:

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

IČO:

00311413

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			8 449,86
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	8 449,86	20,00%	1 689,97
Cena s DPH			10 139,83
v EUR			

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove
Objekt: 4 - SO-01 Strecha
Časť: **1 - Dodatokový rozpočet - Strecha**

Miesto: Beckov
Objednávateľ: Obec Beckov
Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 31.01.2024
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	8 449,86
D1 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	8 449,86
712 - Povlakové krytiny	2 987,28
713 - Izolácie tepelné	3 723,99
721 - Vnútoraná kanalizácia	742,50
762 - Konštrukcie tesárske	96,33
764 - Konštrukcie klampiarske	218,08
783 - Nátery	681,68

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

4 - SO-01 Strecha

Časť:

1 - Dodatkový rozpočet - Strecha

Miesto: Beckov

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							8 449,86
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY PSV				8 449,86
D	712		Povlakové krytiny				2 987,28
1	K	712341959	Vykonanie údržby povl. krytiny striech do 10° prítavením NAIP v plnej ploche - vyspravenie	m2	104,460	4,95	517,08
2	M	628322810	Pás ťažký asfaltový HYDROBIT V 60 S 35	m2	120,129	2,71	325,55
3	K	712998203	Zhotovenie podklad. konštrukcie z OSB dosiek na atike š. 311 - 410 mm pre klampiarske práce	m	12,600	6,05	76,23
4	K	712998204	Zhotovenie podklad. konštrukcie z OSB dosiek na atike š. 411 - 620 mm pre klampiarske práce	m	191,000	6,05	1 155,55
5	K	712998205	Zhotovenie podklad. konštrukcie z OSB dosiek na atike š. 621 - 800 mm pre klampiarske práce	m	19,000	6,05	114,95
6	M	607262440	Doska OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	118,831	6,03	716,55
7	K	998712202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	%	29,059	2,80	81,37
D	713		Izolácie tepelné				3 723,99
8	K	713141223	Montáž tepel. izolácie streš. atiky polystyrénom prikotvením	m2	75,000	8,00	600,00
9	M	2831F1326	Polystyrén extrudovaný XPS - hr.80 mm	m2	78,750	8,40	661,50
10	K	713191122	Izolácia tepelná podláh, stropov, striech vrchom, položením - parozábrana	m2	342,500	4,15	1 421,38
11	M	6282B0316	Pás asfaltovaný nataviteľný HYDROBIT V 60 S	m2	383,600	2,58	989,69
12	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	36,726	1,40	51,42
D	721		Vnúterná kanalizácia				742,50
13	M	6282B2852	Chrlič guľatý s integrovanou asfaltovou alebo PVC manžetou TWC 110 BIT (PVC) M+D	kus	9,000	82,50	742,50
D	762		Konštrukcie tesárske				96,33
14	K	762421015	Obloženie stropu z dosiek OSB skrutk. na zraz hr. dosky 22 mm	m2	6,170	14,14	87,24
15	K	762495000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži obloženia stropov alebo stien	m2	6,170	0,80	4,94
16	K	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	0,922	4,50	4,15
D	764		Konštrukcie klampiarske				218,08
17	K	764339230	Klamp.lakoplast. PZ pl. lem. kominov na hlad. krytine v ploche	m2	2,092	102,30	214,01
18	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	2,140	1,90	4,07
D	783		Nátery				681,68
19	K	783125740	Pozinkovanie oefových konštrukcii	kg	681,680	1,00	681,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

5 - Sadovnícke práce - Výsadba stromov

JKSO:

Miesto: Beckov

KS:

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

IČO:

00311413

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 184,62

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	4 184,62	20,00%	836,92

Cena s DPH

v EUR

5 021,54

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

5 - Sadovnicke práce - Výsadba stromov

Miesto:

Beckov

Dátum:

31.01.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

4 184,62

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

4 184,62

1 - ZEMNE PRÁCE

4 167,61

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

17,01

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Objekt:

5 - Sadovnícke práce - Výsadba stromov

Miesto: Beckov

Dátum: 31.01.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							4 184,62
D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				4 184,62
D	1		ZEMNE PRÁCE				4 167,61
1	K	183101315	Výkop jamiek v výmenou pôdy do 100%, objemu 0,125-0,40 m ³ v rovine	kus	23,000	34,97	804,31
2	K	184201111	Vysadenie stromov bez balu v rovine výška kmeňa do 1,8 m	kus	23,000	5,03	115,69
3	M	026501100	Vavrínovec lekársky Otto Luyken (<i>Prunus lauroverasus Otto Luyken</i>) v. 50-60 cm	kus	10,000	25,00	250,00
4	M	026501141	Javor červený October Glory (<i>Acer rubrum October Glory</i>) v. 160-180 cm	kus	10,000	100,54	1 005,40
5	M	026553071	Lipa malolistá Winter Orange (<i>Tilia Cordata Winter Orange</i>) priemer 8-10 cm	kus	3,000	95,70	287,10
6	K	184202112	Ukolvenie drevín kolmi, priemer kola do 100 mm, dĺžka 2-3 m	kus	39,000	15,19	592,41
7	M	052171060	Tyče ihličnaté s kôrou tr. 1 hr.-10 cm akosť 4	m ³	0,674	400,00	269,60
8	K	184801121	Ošetrovanie vysadených drevín solitérnych v rovine	kus	23,000	3,58	82,34
9	K	184807911	Koly do 2 m priemeru od 40 do 60 mm k sadeniciam 1-3 ročným	kus	69,000	10,61	732,09
10	K	185802113	Hnojenie umelým hnojivom na široko v rovine	t	0,038	310,16	11,79
11	K	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín do 6 km	m ³	0,500	33,76	16,88
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				17,01
12	K	998231311	Presun hmôt pre sadové úpravy do 5000 m vodorovne, bez zvislého presunu	t	0,709	23,99	17,01



OBEC BECKOV

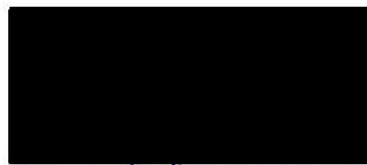
916 38 Beckov 180

Preberací protokol

Svojím podpisom potvrdzujem prevzatie projektovej dokumentácie na Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Beckove na USB.

Projektová dokumentácia obsahuje:

00 obal ARCH	15 strecha
00 obal PD	16 rez A-A
01 situacia	17 rezy B-B, D-D, E-E
02 1.PP	18 rez C-C
03 1.NP	19 pohľady
04 2.NP	20 daždova zahrada
05 3.NP	21 vykaz vonk. vyplni
06 strecha	22 vykaz vnut. vyplni
07 rez A-A	23 ocelove konstrukcie
08 rez B-B	24 1.NP - buracie prace upresnenie
09 rezy C-C, D-D	25 1.NP - navrh upresnenie
10 pohľady	26 detaily upresnujúci vykres
11 1.PP	Bleskozvod_Beckov
12 1.NP	SS_Zateplenie OcU_Beckov
13 2.NP	TS_Zateplenie OcU_Beckov
14 3.NP	



Peter Bugáň, konateľ
MIPE Invest, s.r.o.

V Beckove, 31.01.2024

Príloha č. 3 ZoD - časový a vecný harmonogram realizácie diela

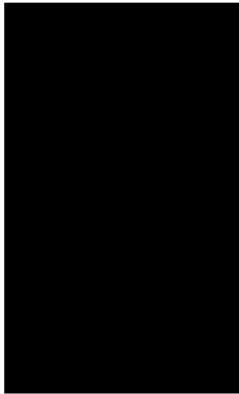
Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove

Popis	Týždeň																																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30							
Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v Beckove																																					
SO-01 Bleskozvod																																					
M - Práca a dodávky M																																					
M21 -155 Elektromontáže																																					
SO-01 Obecný úrad - Zateplenie fasády																																					
HSV - Práca a dodávky HSV																																					
1 - Zemné práce	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie																																					
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie																																					
9 - Ostatné konštrukcie a práce	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
PSV - Práca a dodávky PSV																																					
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti																																					
713 - Izolácie tepelné																																					
762 - Konštrukcie tesárske																																					
764 - Konštrukcie klampiarске																																					
766 - Konštrukcie stolárske																																					
767 - Konštrukcie doplnkové kovové																																					
771 - Podlahy z dlaždíc keramických																																					
783 - Nátery																																					
Dodatkový rozpočet - Zateplenie fasády																																					
HSV - Práca a dodávky HSV																																					
1 - Zemné práce	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
2 - Základy																																					
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie																																					
4 - Vodovodné konštrukcie																																					
5 - Komunikácie																																					
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie																																					
9 - Ostatné konštrukcie a práce																																					
PSV - Práca a dodávky PSV																																					
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti																																					
731 - Kotle																																					
764 - Konštrukcie klampiarске																																					
767 - Konštrukcie doplnkové kovové																																					
M - Práca a dodávky M																																					
M21 -155 Elektromontáže																																					
SO-01 Okná, dvere																																					
HSV - Práca a dodávky HSV																																					
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie																																					
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie																																					
9 - Ostatné konštrukcie a práce																																					
PSV - Práca a dodávky PSV																																					
764 - Konštrukcie klampiarске																																					
766 - Konštrukcie stolárske																																					

Popis	Týždeň																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
767 - Konštrukcie doplnkové kovové					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
SO-01 Strecha																															
HSV - Práce a dodávky HSV																															
9 - Ostatné konštrukcie a práce																															
PSV - Práce a dodávky PSV																															
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti																															
712 - Pevňacie krytiny																															
713 - Izolácie tepelné																															
762 - Konštrukcie tesárske																															
766 - Konštrukcie klampiarske																															
767 - Konštrukcie doplnkové kovové																															
783 - Nátery																															
Dodatkový rozpočet - Strecha																															
PSV - Práce a dodávky PSV																															
712 - Pevňacie krytiny																															
713 - Izolácie tepelné																															
721 - Vnútorná kanalizácia																															
762 - Konštrukcie tesárske																															
764 - Konštrukcie klampiarske																															
783 - Nátery																															
Sadbovnicke práce - Výsadba stromov																															
HSV - Práce a dodávky HSV																															
1 - Zemné práce																															
9 - Ostatné konštrukcie a práce																															

V Žiline, dňa 31.1.2024

Peter Bugáň, konateľ



ČESTNÉ VYHLÁSENIE O TOM, ŽE SA NA UCHÁDZAČA, JEHO SUBDODÁVATEĽOV NEVZŤAHUJÚ MEDZINÁRODNÉ SANKCIE

uchádzač MIPE Invest, s.r.o. P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín týmto vyhlasuje, že

· v spoločnosti, ktorú zastupujem a ktorá vykonáva plnenie zákazky, nepatrí k osobám uvedeným v prílohe č. 1 nariadenia Rady (EÚ) č. 269/2014 zo 17. marca 2014 o reštriktívnych opatreniach vzhľadom na konanie narúšajúce alebo ohrozujúce územnú celistvosť, zvrchovanosť a nezávislosť Ukrajiny v znení doplnenom v zmysle vykonávacieho nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/581 z 8.apríla 2022 (ďalej len „Osoby na sankčných zoznamoch“). Zároveň vyhlasujem, že nie je osobou, subjektom alebo orgánom akýmkoľvek spôsobom spojeným, vlastneným alebo kontrolovaným Osobou na sankčnom zozname podľa citovaného vykonávacieho nariadenie Rady (EÚ).

· v spoločnosti, ktorú zastupujem a ktorá vykonáva plnenie zákazky, nefiguruje ruská účasť, ktorá prekračuje limity stanovené v článku 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/576 z 8. apríla 2022. Predovšetkým vyhlasujem, že:

a) dodávateľ, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcia), nie je ruským štátnym príslušníkom ani fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom so sídlom v Rusku;

b) dodávateľ, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcia), nie je právnickou osobou, subjektom alebo orgánom, ktorých vlastnícke práva priamo alebo nepriamo vlastní z viac ako 50 % subjekt uvedený v písmene a) tohto odseku;

c) ani ja, ani spoločnosť, ktorú zastupujeme, nie sme fyzická alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktorý koná v mene alebo na príkaz subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) uvedených vyššie;

d) subdodávateľa, dodávateľa alebo subjekty, na ktorých kapacity sa dodávateľ, ktorého zastupujem, spoliehajú subjekty uvedené v písmenách a) až c) nemajú účasť vyššiu ako 10 % hodnoty zákazky."

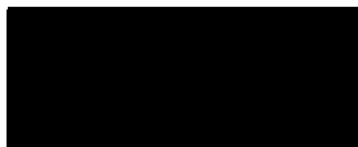
· Zároveň čestne vyhlasujem, že táto ponuka/žiadosť o účasť a realizácia plnenia podľa zmluvy, ktorá bude výsledkom daného verejného obstarávania zo strany hospodárskeho subjektu, ktorý zastupujem, nie je v rozpore so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov, a teda najmä neporušuje akúkoľvek medzinárodnú sankciu upravenú v akomkoľvek predpise o medzinárodnej sankcii podľa § 2 písm. b) zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov.

Peter Bugáň, konateľ

V Žiline dňa 31.1.2024

.....
meno, priezvisko, funkcia oprávnenej osoby

doplniť podľa potreby






A handwritten signature in black ink, written over the redacted area.

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETESlovensky  |  English**Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Žilina****Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 19518/L

Obchodné meno:	MIPE Invest, s.r.o.	(od: 06.10.2016)
Sídlo:	P. O. Hviezdoslava 551 Varín 013 03	(od: 19.02.2010)
IČO:	36 837 075	(od: 22.09.2007)
Deň zápisu:	22.09.2007	(od: 22.09.2007)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 22.09.2007)
Predmet činnosti:	výmena a osadzovanie okien, dverí a parapetov bez úpravy stavebných otvorov	(od: 22.09.2007)
	výroba výrobkov z plastov pre stavebníctvo	(od: 22.09.2007)
	vykonávanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien	(od: 22.09.2007)
	uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 22.09.2007)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností	(od: 22.09.2007)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností	(od: 22.09.2007)
	reklamné činnosti	(od: 22.09.2007)
	sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti	(od: 22.09.2007)
	podnikateľské poradenstvo	(od: 22.09.2007)
	prenájom strojov, prístrojov a zariadení	(od: 22.09.2007)
	prenájom hnutel'ných vecí	(od: 22.09.2007)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných základných služieb spojených s prenájomom	(od: 22.09.2007)
	činnosť organizačných a ekonomických poradcov	(od: 22.09.2007)
	sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 22.09.2007)
	výroba a montáž žalúzií	(od: 22.09.2007)
	píliarska výroba, porez dreva, hobľovanie, impregnovanie dreva	(od: 22.09.2007)
	služby v rámci lesníctva a ťažby dreva	(od: 22.09.2007)
	výkon činnosti stavbyvedúceho	(od: 13.04.2018)
	Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	(od: 21.08.2019)
	Cestná nákladná doprava	(od: 21.08.2019)
	Vodoštalatérstvo a kúrenárstvo	(od: 25.10.2019)
	Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických	(od: 25.10.2019)
	Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 25.10.2019)
	Výroba jednoduchých výrobkov z kovu	(od: 19.03.2021)

Spoločníci:	<u>Peter Bugáň</u> Ul. P. O. Hviezdoslava 551 Varín 	(od: 22.09.2007)
Výška vkladu každého spoločníka:	Peter Bugáň Vklad: 30 640 EUR Splatené: 30 640 EUR	(od: 25.10.2019)
Štatutárny orgán:	konateľ <u>Peter Bugáň</u> Ul. P. O. Hviezdoslava 551 Varín Vznik funkcie: 22.09.2007  	(od: 06.10.2016) (od: 22.09.2007)
Konanie menom spoločnosti:	Konateľ koná za spoločnosť samostatne.	(od: 19.02.2010)
Základné imanie:	30 640 EUR Rozsah splatenia: 30 640 EUR	(od: 25.10.2019)
Dátum aktualizácie údajov:	29.01.2024	
Dátum výpisu:	30.01.2024	

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Legislatívne zmeny v obchodnom registri | Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR



Poistná zmluva č. 800 402 0525

atel'

ČSOB Poist'ovňa, a.s.

Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava

Infolinka: 0850 111 303

zastúpený: Ing. Jožka Awwsiukiewicz, regionálny riaditeľ poistenia podnikateľských rizík, Divízia externej distribúcie poisťovne na základe poverenia č. 2020/04/POV/ED

MIPE Invest, s.r.o.

P. O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03, Slovenská republika

IČO: 36 837 075, IČ DPH: SK2022453873

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Žilina, odd.: Sro, vl.č. 19518/L

Číslo účtu:

zastúpený: Peter Bugáň, konateľ

zhodný s poisníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

poistenia zodpovednosti za škodu

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poisťovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Ď USTANOVENIA

zmluvy

od 10.03.2022 00:00 h.
na dobu neurčitú.

zmluvy

Ing. Viera Poláková
tel. č. 041/ 7075 445, e-mail: vpolakova@csob.sk

dkovateľ

GOLD WAY INVEST, s. r. o.
tel. č. +421 908 677 677, e-mail: strycek@gwi.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

**Časť II
OBSAH ZMLUVY**

**Článok 1
Poistné podmienky** Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2019 (ďalej len „VPP ZOD 2019“),
- Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2019 (ďalej len „ZD AS – P 2019“).

**Článok 2
Poistená činnosť** Poistenou činnosťou sú vybrané činnosti uvedené vo výpise z Obchodného registra poisteného, ktorý je platný ku dňu začiatku poistenia podľa tejto zmluvy, je jej prílohou a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
Vybrané činnosti:
- vykonávanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

**Článok 3
Územný rozsah** Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika a Česká republika.

**Článok 4
Rozsah poistenia** Touto zmluvou sa dojednáva poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa čl. 2 VPP ZOD 2019 (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu“).

**Článok 5
Dojednané klauzuly**

ZOD 001_2019	Vadný výrobok a vadne vykonaná práca
ZOD 002_2019	Užívané cudzie veci hnutelné
ZOD 009_2019	Nadzemné a podzemné vedenia
ZOD 010_2019	Atmosférické zrážky pri stavebnej činnosti

**Článok 6
Poistná suma, sublimit poistného plnenia** Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poistná suma a sublimit:

Poistené riziko	Výška poistnej sumy v Eur	Výška sublimitu v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	1 300 000,00	-----
Klauzula ZOD 001_2019	-----	30 000,00
Klauzula ZOD 002_2019	-----	10 000,00
Klauzula ZOD 009_2019	-----	3 000,00
Klauzula ZOD 010_2019	-----	20 000,00

**Článok 7
Spoluúčasť** Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčasť:

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	10%, min. 100,00
Klauzula ZOD 001_2019	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 002_2019	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 009_2019	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 010_2019	10%, min. 200,00

**Časť III
POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO**

**Článok 1
Poistné** Poistné podľa § 796 OZ je bežné.
Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
Poistenie zodpovednosti za škodu	5 925,85
Spolu:	5 925,85

**Článok 2
Obchodná zľava, poistné po zľave** **40,00%**
Ročné poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave **3 555,48**
v Eur:
Daň z poistenia v Eur: 263,37
Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur: 3 292,11

Článok 3
Frekvencia platenia
poistného, splatnosť
poistného

Celkové poistné vo výške **3 555,48 Eur** bude platené ročne ku dňu **10.03.** bežného roka.

Článok 4
Úhrada poistného

Poistné poukáže poistník príkazom k úhrade na účet **poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933**
variabilný symbol: 8004020525 (číslo zmluvy)

Časť IV
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Prehlásenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Poistník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.
3. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poistník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
4. Poistník prehlasuje, že: je nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:.....
Poistník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Zmena a platnosť
ustanovení zmluvy

1. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

Článok 3
Lehota na
doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 4
Prílohy k zmluve

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Výpis z obchodného registra poisteného.

Článok 5
Počet strán
a vyhotovení

Táto zmluva obsahuje 4 strany a je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poisťník obdrží jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

Článok 6
Hlásenie škodovej
udalosti

Vznik škodovej udalosti je poisťník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poisťnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

MIPE Invest, s.r.o.
P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
IČO: 30237076, IČ DPH: SK2022453873
IB/041/564 3207, 0048 198 424

Varín, 09.03.2022

Peter Bugáň

odtlačok pečiatky a podpis poisťníka a poisteného



ňa, a.s.

Poprad, 09.03.2022

Ing. Jožka

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa



Osvvedžujem, že táto listina došlovo súhlasi
s predloženým originálom/ osvedčeným odpisom,
fotokópiou/, skladajúcim sa z strán.
Odpis / fotokópia / zapísaný v osvedčovacej
knihe pod číslom
V Beckove dňa
9/2024
1.8.2024

Anna Becková
podpis
OBEC
BECKOV