

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) na dodanie tovaru

„Zateplenie požiarnej zbrojnice v obci Beckov“

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Obec Beckov
Sídlo: Beckov 180, 916 38 Beckov
Štatutárny orgán: Ernest Benko, starosta obce
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Ernest Benko, +421905506021, starosta@obec-beckov.sk
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
IBAN: SK86 5600 0000 0058 0696 3001
IČO: 000311413
DIČ 2021091336
Číslo telefónu: +421 907 694 611
e-mail: projekty@obec-beckov.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Stavby-AB s.r.o.
Sídlo: Kálnica 130, 916 37 Kálnica
Zastúpený:
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Miriam Blatnická – konateľka, v.z. Adrián Blatnický - splnomocnený
b/ technických: Adrián Blatnický
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. Pobočka Nové Mesto nad Váhom
IBAN: SK0209000000005217479326
IČO: 56 214 308
DIČ: 2122246808
IČ DPH: nie je platca DPH
Číslo telefónu: +421 950 321 072
e-mail: stavby-ab@azet.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa, a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

- Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- Predmetom zmluvy je dodanie tovaru: **„Konzervácia stavebnotechnického stavu Kúrie Dubnických v Beckove“ – strešná konštrukcia vrátane hydroizolácie a klampiarskych prvkov**
(jednotlivé časti diela alebo jednotlivé služby alebo tovary ďalej len „časť diela“ a všetky časti diela spolu ďalej ako „dielo“).
- Dielo bude realizované v zmysle projektovej dokumentácie **PD pre ohlásenie udržiavacích prác a stavebných úprav, ktorá je prílohou č.2 tejto zmluvy** a výkazu výmer vypracovaných spoločnosťou **a3studio s.r.o., Záhradnícka 46/A, 821 08 Bratislava**. Dielo bude realizované aj v súlade (ako je definovaný v čl. IV. bod 2 zmluvy), súťažných podkladov, v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN a v súlade s povoleniami a rozhodnutiami vydanými príslušnými orgánmi štátnej správy a územnej samosprávy.
- Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. III.

KVALITA PREDMETU DIELA

- Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II. a čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky.
- Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku po ukončenie diela nasledovnými dokumentmi:
 - osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty, licencie, preukázanie zhody;
 - zápis o odovzdaní a prevzatí diela;
 - doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov.
- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedených vo výkaze výmer.

Čl. IV.

CENA DIELA

- Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena diela celkom s DPH 39 847,90 €

(slovom: tridsaťdeväťtisícosemstoštyridsaťsedem eur a deväťdesiat eurocentov)

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

- Zmluvné strany sa dohodli, že záväzný výkaz výmer za vykonanie diela (ďalej len „výkaz výmer“), nacenенý zhotoviteľom, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy. Rozsah prác je určený v zmysle výkazu výmer, v zmysle Projektovej dokumentácie a v zmysle obhliadky stavby. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si obhliadol miesto realizácie a že cenová ponuka, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy, obsahuje všetky náklady potrebné k zhotoveniu kompletného a funkčného diela.
- Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami v bode 1 tohto článku zmluvy, **zahŕňa všetky práce a dodávky v zmysle výkazu výmer, technologických postupov pre realizované práce, všetky práce a služby, ktoré je povinný zrealizovať zhotoviteľ podľa zmluvy, ako aj všetky potrebné položky obsahujúce materiálové vstupy, nároky na montáž, dopravu ako aj iné vstupy tvoriace celkovú cenu diela napr.: revízne správy, skúšky a ďalšie súvisiace práce a služby, ktoré budú potrebné či už pri realizácii diela alebo budú potrebné k prevzatiu, k odovzdávaciemu konaniu za účelom odovzdania ho do užívania.**
- Cenu diela bude možné zmeniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve za nasledovných podmienok:
 - ak sa zmenia ekonomicko-finančné podmienky SR, t.j. DPH podľa všeobecne záväzných predpisov na dotknuté práce a dodávky, alebo

- b) ak nastane iná preukázateľná skutočnosť (vyššia moc) nepredvídateľná a neovplyvniteľná žiadnou zo zmluvných strán.
5. Nezrealizované práce oproti rozsahu diela dohodnutého v zmluve, ktoré nebudú zrealizované na základe pokynu objednávateľa, zhotoviteľ odpočíta z fakturácie v zmysle ich nacenenia vo výkaze výmer. Uvedená situácia bude riešená dodatkom k zmluve.
6. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti rozsahu a kvalite diela dohodnutého v zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazujú iné vady a nedostatky.

ČI. V. TERMÍN A ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, ktoré tvorí dodanie tovaru s montážou, vrátane súvisiacich služieb uvedených v čl. II., bod 3 zmluvy:
- „Konzervácia stavebnotechnického stavu Kúrie Dubnických v Beckove“ – strešná konštrukcia vrátane hydroizolácie a klampiarskych prvkov**
2. Začatie prác bude: **od 15.11.2024.**
3. Ukončenie diela: **30.12.2024.**
4. Zhotoviteľ umožní slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávateľa a autorskému dozoru, aby vykonali kontrolu a dozor v súlade s predpismi.

ČI. VI. PLATBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ má právo na fakturáciu po jednotlivých etapách a to nasledovne:
- a. Prvá fakturácia po dodávke hydroizolačnej fólie a geotextílie maximálne sume 7.196,31€,
 - b. Druhá fakturácia po dodávke komplet reziva pre krov a dosiek pre plný záklop v maximálnej sume 10.080€
 - c. Tretia fakturácia po kompletnom ukončení diela na základe preberacieho protokolu bez vád a nedorobkov, odsúhlaseného zodpovedným zástupcom objednávateľa.
2. súčasťou každej faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok odsúhlasený štatutárom obce Beckov. Zhotoviteľ je povinný faktúru doručiť do 5 dní objednávateľovi osobne, e-mailom alebo poštou na adresu uvedenú v čl. I.
3. Celková fakturovaná suma bude vyjadrená v €.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení a v § 3a ods. 1 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník"), ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať, meno osoby, ktorá vystavila faktúru, pečiatka a podpis oprávnenej osoby, v súlade s oceneným výkazom výmer.
5. Lehota splatnosti faktúry je **15 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
6. Za riadne splnenie kvalitatívnych parametrov sa považuje odstránenie všetkých vád a nedorobkov, ktoré sú uvedené v protokole v zmysle čl. VIII, bod 1 tejto zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ vady a/alebo nedorobky diela v termíne dohodnutom v protokole neodstráni, zmluvné strany sa výslovne dohodli, že objednávateľ je oprávnený dať odstrániť vady a nedorobky diela tretej osobe na náklady zhotoviteľa. Nárok na zmluvnú pokutu tým nie je dotknutý.

ČI. VII.

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA – KONTROLA PRIEBEHU REALIZÁCIE

1. Odovzdanie, ochrana a prevádzka staveniska

- 1.1 Zhotoviteľ musí udržiavať čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie budovy Kúrie Dubnických. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa sám zabezpečiť udržanie poriadku a čistoty, a náklady spolu s obstarávacími nákladmi si započítať voči pohľadávkam zhotoviteľa a následne odpočítať z fakturácie zhotoviteľa.
- 1.2 Objednávateľ nenesie zodpovednosť za uskladnený materiál zhotoviteľa a ani za zrealizované práce do dňa ich prevzatia. Zhotoviteľ je zodpovedný za zamedzenie prístupu nepovolovaných osôb na stavenisko.
- 1.3 Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie miesta dodania a montáže a jeho dôkladné vyčistenie a nápravu prípadných škôd spôsobených realizáciou diela, a to v termíne do 7 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.

2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 2.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni realizácie. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nevhodným zhotovovaním diela. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, vopred písomne dohodnutej, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, táto skutočnosť sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

3. Povinnosti zhotoviteľa

- 3.1. Zhotoviteľ bude dielo zhotovovať vlastným menom a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní technologických postupov a kvalitatívnych podmienok určených projektovou dokumentáciou.
- 3.2. Zhotoviteľ nesmie počas realizácie znížiť štandard, rozsah, kvalitu a akosť dodávok tovarov, materiálov, strojných a technologických dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a dielo zhotoviť v súlade s nimi. Zhotoviteľ je povinný akceptovať záväznosť všetkých technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať platný certifikát.
- 3.4. Zhotoviteľ zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom.
- 3.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie všetkých predpisov BOZP a PP. Zhotoviteľ je povinný mať platné školenia BOZP a PP všetkých pracovníkov, ktorý sa vyskytujú na stavbe a hlavne na práce vo výškach, preukazy viazača bremien a iné v zmysle platných zákonov a vyhlášok.
- 3.6. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a podobne, potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu diela a staveniska a zabezpečí koordináciu všetkých subdodávateľov.

ČI. VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi sa rozumie zápisničné odovzdanie predmetu zmluvy – diela zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom. Dielo musí byť odovzdané a prevzaté v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach, spísaním „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“. V preberacom protokole spísanom podľa predchádzajúcej vety zmluvné strany uvedú všetky pri preberaní diela identifikované vady a nedorobky, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 14 dní od spísania preberacieho protokolu.

2. Bez ohľadu na uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy, Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak je dielo funkčné a nemá vady brániace užívaniu a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom. Súčasťou preberacieho protokolu je i odovzdávacia dokumentácia, ktorá obsahuje atesty, certifikáty, technické listy dodaných tovarov a skúšky, revízne správy a ostatné požadované doklady v zmysle platnej legislatívy. Dielo je ukončené v rozsahu a termíne určenom v zmluve, ako vo vecnosti tak aj v čase. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
3. V prípade, že dielo má nezávažné vady, t.j. že je možné vykonať opravy bez vážnych technických zásahov a bez mimoriadnych finančných nákladov, objednávateľ dielo môže prevziať, ale s právom určenia, či takáto vada bude opravovaná alebo sa odpočíta objednávateľom určená finančná čiastka z ceny diela. Takto má právo postupovať objednávateľ aj pri závažnejších vadách.

ČI. IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:
 - a) Ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy svojvoľne zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy;
 - b) Ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet tejto zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, alebo ak ide o vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený objednávateľom a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote.
 - c) Ak pri kontrole diela v akomkoľvek stupni realizácie objednávateľ zistil, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti a objednávateľ zhotoviteľa požiadal o odstránenie vady vzniknutej nevhodným zhotovením diela a zhotoviteľ v primeranej dobe nevyhovel týmto požiadavkám objednávateľa;
 - d) Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi dielo riadne a včas podľa zmluvy.
2. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo realizuje. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - a) Časť diela zhotoveného a uhradeného objednávateľom do odstúpenia od zmluvy sa stane vlastníctvom objednávateľa. Vlastníctvo diela do zaplatenia je vlastníctvom zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dokumenty podľa čl. III, bod 2 zmluvy k zhotoveným častiam diela do odstúpenia od zmluvy.
 - b) Finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od zmluvy, vysporiada zhotoviteľ záverečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. VI. tejto zmluvy.
 - c) Finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 60 dní od obdržania záverečnej faktúry objednávateľom.

ČI. X. SANKCIE – ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s ukončením diela alebo jeho časti v termíne podľa čl. V. tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, a to aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu, a odstúpenie od Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. VIII, bod 1 zmluvy, a v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. XI bod 8 tejto zmluvy a v prípade nevypratania staveniska podľa čl. VII. bod 1.3 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 50,00 €** za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo **výške 0,05 % z dlžnej sumy** za každý začatý deň omeškania, okrem prípadu podľa čl. VI, bod 5 tejto Zmluvy.
4. V záujme odstránenia akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený až do konečného vysporiadania všetkých nárokov na zaplatenie zmluvných pokút, náhrady škody, zľavy z ceny diela, nárokov z väd diela, nákladov ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od zmluvy, nárokov na zaplatenie nerealizovaných prác, zvýšených nákladov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, použiť finančné prostriedky z poslednej faktúry, ktorá nesmie byť nižšia ako 10% zo sumy dohodnutej touto zmluvou, pričom objednávateľ v takom prípade nebude v omeškaní s úhradou dlžnej sumy.

Čl. XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady ak:
 - a) nie je dodané v dohodnutej kvalite;
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu;
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 2 v Čl. III. zmluvy; alebo
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Vady, ktoré nebránia užívaniu diela, odstráni zhotoviteľ najneskôr do 14 dní od spracovania zápisu o vadách a nedorobkoch.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
5. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela bez väd a nedorobkov a trvá 60 (šesťdesiat) mesiacov na práce a dodávky a 120 (stodvadsať) mesiacov na hydroizolačnú funkciu strešného pláštá.
6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu diela uplatní bezodkladne po zistení vady písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia podaná e-mailom. Objednávateľ zvolá reklamačné konanie, na ktorom sa rozhodne o oprávnenosti reklamácie a dohodne sa spôsob a termín reklamácie písomne.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela a vady odstráni v čo najkratšom čase od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 7 v Čl. XI. a vady odstráni v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
9. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny diela.
10. Ak zhotoviteľ nereaguje na reklamáciu, alebo nezačal s odstraňovaním väd v dohodnutom termíne, objednávateľ vyzve zhotoviteľa, aby začal s odstraňovaním v termíne do 15 dní odo dňa doručenia výzvy. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd, objednávateľ je oprávnený odstrániť zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturovať v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný uhradiť do 30 dní od doručenia faktúry.

Čl. XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU – NÁHRADY ŠKÔD

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a bude znášať všetky náklady v plnej výške. Nezrealizovaním diela v tejto zmluve dohodnutom rozsahu a dohodnutej kvalite má za následok, že objednávateľ stratí nárok na grant z MKSR z programu Obnovme si svoj dom. V tom prípade zhotoviteľ preberá zodpovednosť za takto vzniknutú škodu v plnej výške.

ČI. XIII.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy o dielo na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k realizovanej časti diela má v okamihu jeho vytvorenia zhotoviteľ. Vlastnícke právo k jednotlivým častiam diela prechádza na objednávateľa v okamihu vykonania úhrady čiastkových faktúr týkajúcich sa príslušných častí diel.
2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

ČI. XIV.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.

ČI. XV.

RIEŠENIE SPOROV

1. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
2. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
3. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v slovenskom jazyku. Závazný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

ČI. XVI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ nesmie postúpiť ani previesť žiadne zo svojich práv (okrem prípadu automatického prevodu/prechodu vlastníckeho práva zhotoviteľa k časti diela v prospech objednávateľa v zmysle čl. XIII, bod 1 zmluvy) alebo záväzkov vzniknutých na základe alebo v súvislosti so zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
3. Povinnosťou zhotoviteľa je strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy a/alebo dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä:

- a) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
 - b) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby;
4. Okrem prípadov výslovne uvedených v zmluve je možné zmeny a doplnky zmluvy uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
 5. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
 6. Zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z toho tri obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
 7. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
 8. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatným alebo neúčinným, bude takéto zmluvné ustanovenie neplatné alebo neúčinné len v dotknutom a čo najužšom možnom rozsahu a táto neplatnosť alebo neúčinnosť sa nedotýka ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú takéto neplatné alebo neúčinné ustanovenie nahradiť na základe dohody iným platným a účinným ustanovením s tým istým hospodárskym významom.
 11. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 - Rozpočet
Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia

V Beckove, dňa 15.10.2024

V Novom Meste nad Váhom, dňa 15.10.2024

.....
Ernest Benko, starosta obce Beckov

Za objednávateľa



.....
o.

Za zhotoviteľa

(v.z. Adrián Blatnický - splnomocnený)

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2023MH027

Stavba: Konzervácia stavebno-technického stavu Kúrie Dubnických v Beckove

JKSO:
Miesto: Beckov, parc. č. 624

KS:
Dátum: 10.10.2024

Objednávateľ:
Obec Beckov

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Stavby-AB s.r.o.

IČO: 56 214 308
IČ DPH: 212 224 6808

Projektant:
a3studio s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
a3studio s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 39 847,90

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	40 817,85	8 163,57

Cena bez DPH 39 847,90
v EUR

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: 15.10.2023 Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2023MH027

Stavba: Konzervácia stavebno-technického stavu Kúrie Dubnických v Beckove

Miesto: Beckov, parc. č. 624

Dátum: 10.10.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant: a3studio s.r.o.

Zhotoviteľ: Stavby-AB s.r.o.

Spracovateľ: a3studio s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]
-----	-------	--------------------

Náklady z rozpočtov

39 847,90

2023MH02 Konzervácia stavebno-technického stavu Kúrie
7 Dubnických v Beckove

39 847,90

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Konzervácia stavebno-technického stavu Kúrie Dubnických v Beckove

JKSO:

Miesto: Beckov, parc. č. 624

KS:

Dátum: 10.10.2024

Objednávateľ:

Obec Beckov

IČO:

311412

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Stavby-AB s.r.o.

IČO:

56 214 308

IČ DPH:

Neplatca

Projektant:

a3studio s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

a3studio s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

39 847,90

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	40 817,85	20,00%	8 163,57

Cena bez DPH

v EUR

39 847,90

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

75

Pečiatka



ROZPOČET

Stavba:

Konzervácia stavebno-technického stavu Kúrie Dubnických v Beckove

Miesto: Beckov, parc. č. 624

Dátum: 10.10.2024

Objednávateľ: Obec Beckov

Projektant: a3studio s.r.o.

Zhotoviteľ: Stavby-AB s.r.o.

Spracovateľ: a3studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

39 847,90

D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				0,00
26	K	311231124.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených plných rozmeru 290x140x65 mm, na maľtu MVC	m3	6,100		0,00
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				0,00
30	K	959941132.S	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvítaním otvoru	ks	72,000		0,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	712		Izolácie striech, povlakové krytiny				14 359,55
7	K	712470070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech šikmých do 30° PVC-P fóliou prikotvením so zvarným spoju	m2	535,300	6,00	3 211,80
8	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	615,595	10,37	6 383,72
9	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do dosiek	ks	1 680,842	1,00	1 680,84
27	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	535,300	2,00	1 070,60
28	M	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	615,595	1,32	812,59
10	K	998712101.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	1,545	776,69	1 200,00
D	762		Konštrukcie tesárske				24 023,15
20	K	762311103.S	Montáž kotevných želez, príložiek, pátiok, ťahadiel, s pripojením k drevenej konštrukcii (kotvenie pomúrnice)	ks	72,000	10,60	768,00
21	M	533810002000.R	Kotvenie pomúrnice - závitová tyč, M16, 8,8 s podložkou 56/5	ks	35,000	8,00	280,00
16	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva	m	1 075,000	6,00	8 298,40
17	M	605420000200	Rezivo stavebné pre krov	m3	16,016	8,55	5 040,00
1	K	762341001.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	535,300	5,00	2 676,50
29	M	607260000300.S	Dosky pre plný záklop, akosť I	m2	588,830	8,55	5 040,00
18	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	35,143	32,43	1 140,00
22	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	14,449	54,00	780,25
D	764		Konštrukcie klampiarske				1 465,20
11	K	764322220.S	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu, odkvapov na strechách r.š. 330 mm	m	107,000	4,00	428,00
12	K	764352227.S	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	107,000	7,00	749,00
14	K	764359211.S	Kotlík kónický z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	6,000	7,00	42,00
13	K	764454253.S	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm	m	24,000	6,00	144,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,511	200,00	102,20
D		783	Nátery				969,95
19	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	843,432	1,15	969,95

1 Obsah

1	Obsah.....	2
2	Všeobecné údaje.....	2
3	Podklady.....	3
4	Úvod.....	3
5	Strešná konštrukcia.....	3
6	Zabezpečenie steny.....	4
7	Prekrytie betónovej pivnice.....	4
8	Materiály:.....	4
9	Záver.....	4

2 Všeobecné údaje

Názov projektu:	KONZERVÁCIA STAVEBNO-TECHNICKÉHO STAVU KÚRIE DUBNICKÝCH V BECKOVE
Stupeň:	PD pre ohlásenie udržiavacích prác a stavebných úprav
Miesto stavby:	Beckov, parc. č. 624
Investor:	Obec Beckov Beckov č. 180, 916 38 Beckov
Generálny projektant:	a3studio s.r.o., Záhradnícka 46/A, 821 08 Bratislava
HIP:	Ing.arch. Michal Kostka
Projektant profesie:	Corwum, s.r.o.
Zodp. Projektant:	Ing. Ľuboš Palaj, 0905599306, palaj@corwum.sk
Vypracoval:	Ing. Jozef Kvasniak, 0904742495, kvasniak@corwum.sk
Dátum:	11/2023
Zák.č.:	21 039

3 Podklady

- [1] Architektonické podklady, a3studio s.r.o., 11/2023
- [2] Vizualný prieskum – technická obhliadka, 11/2023
- [3] Software Scia 2021, licencia Corwum, s.r.o.

4 Úvod

Predmetom predkladanej dokumentácie, časť statika, je návrh krovu na objekte Kúrie Dubnických v Beckove, projekt sa tiež zaoberá zabezpečením časti steny a dočasným prekrytím betónovej pivnice.

5 Strešná konštrukcia

Kúria Dubnických sa v súčasnosti nachádza v zlom technickom stave, absentujúca strecha spôsobuje postupnú degradáciu. Nad druhým nadzemným podlažím je vytvorený nový drevenobetónový strop, predpokladáme, že jeho únosnosť je dostatočná, aby preniesla konštrukciu strechy. Strop bol navrhnutý ako pochôdzny a mal preniesť aj podlahové vrstvy, preto predpokladáme jeho minimálnu únosnosť 300kg na m².

Tvar navrhutej strechy je sedlový, so štítovými stenami v mieste krídel. Prechod z postranných krídel do centrálného krídla je riešený pomocou úžľabí a nároží. Nad kruhovým rizalitom sa vytvorí vikier.

Na obvodové murivo sa položia pomúrnice 150/150, prikotvia sa závitovými tyčami M16 každého 1,5m pomocou chemických kotiev. V postranných krídlach sa nachádzajú stredové väznice 100/100, pri presahu v mieste štítových stien sú zväčšené na profil 100/220. V stredovom krídle sa okrem vrcholovej väznice nachádzajú aj stredové väznice 100/100. V líniiach väzníc sa na strop umiestnia pražce 100/100, ktoré sa pomocou závitových tyčí M16 sa ukotvia do stropu. Väznice sú podopreté sústavou stĺpikov 100/100, nachádzajú sa každej druhej väzbe. Krokvy 80/160, sú osedlané na pomúrnicu a väznice, vo vrchole sa rohovo preplátujú a spoja závitovou tyčou priemeru 16mm. Krokvy s väznicou a pomúrnicou spájať 2xSKR TBS 8x260mm. Väznice a pražce so stĺpikom spájať pomocou skrutiek 2xSKR TBS 10x260mm, ktoré sa umiestnia diagonálne. Strešná rovina sa celoplošne zadební. Treba dbať na odvod dažďovej vody, aby sa nehromadila v blízkosti kúrie.

6 Zabezpečenie steny

V objekte sa nachádza viacero kavern, tento projekt v časti statika rieši zabezpečenie čelnej steny krídla, ktoré sa čiastočne asanovalo. V prvom nadzemnom podlaží sa vydreví dverný otvor, v 2. NP otvor po zrútenej stene. Na zabezpečenie sa použije konštrukcia z hranolov 100/100. Hranoly musia byť plne vyklynované, nesmú sa hýbať inak je zabezpečenie neúčinné.

V profesií architektúra na nachádza domurovanie väčšej kaverny, tu je vhodné domurovať z plnej pálenej tehly, okopírovať hrúbku a tvar steny, tiež tvar okenného otvoru. Ako pojivo je potrebné použiť vápennú maltu vhodnú na obnovu pamiatok. Nie je vhodné použiť maltu z pridaným cementom poprípade vápenný hydrát.

7 Prekrytie betónovej pivnice

V polohe asanovanej časti krídla kúrie sa nachádza pivničný priestor z DT tvárnic, v projekte sa nachádza výkaz prvkov potrebných na jeho dočasné prestrešenie pomocou strechy pultového tvaru. Nosníky 120/200 sa uložia v osových vzdialenostiach cca 950mm, v strede rozponu sa podložia stĺpikom 100/100. Strešná plocha sa celoplošne zadební. Treba dbať sa odvod dažďovej vody, aby sa nehromadil v blízkosti kúrie.

8 Materiály:

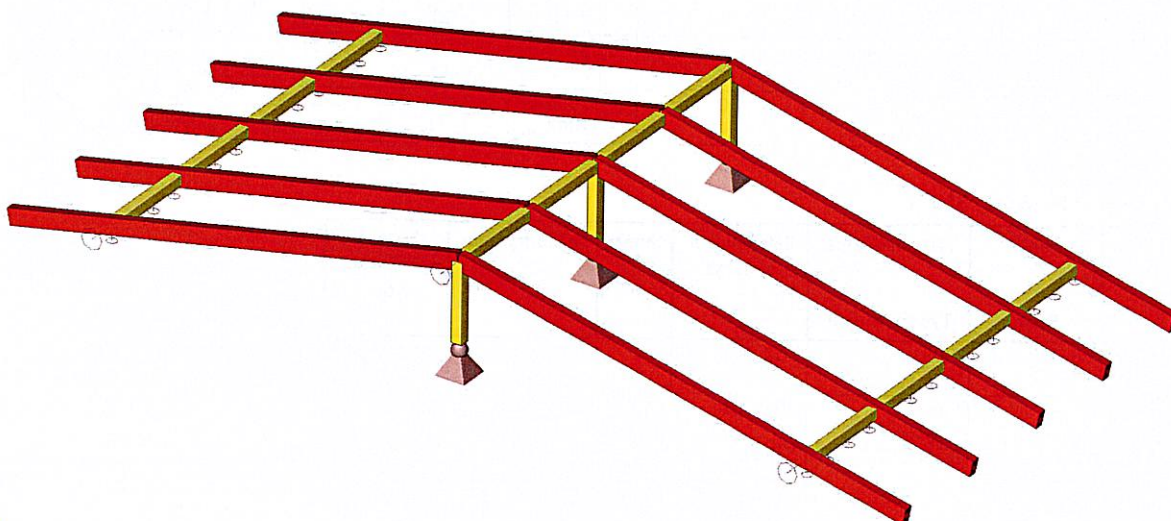
Murivo:	plná pálená tehla
Malta:	Vápenná M2,5
Rezivo:	ihličnaté rezivo, pevnosť min. C24 s vlhkosťou max. 15%, rezivo musí byť odkôrované

9 Záver

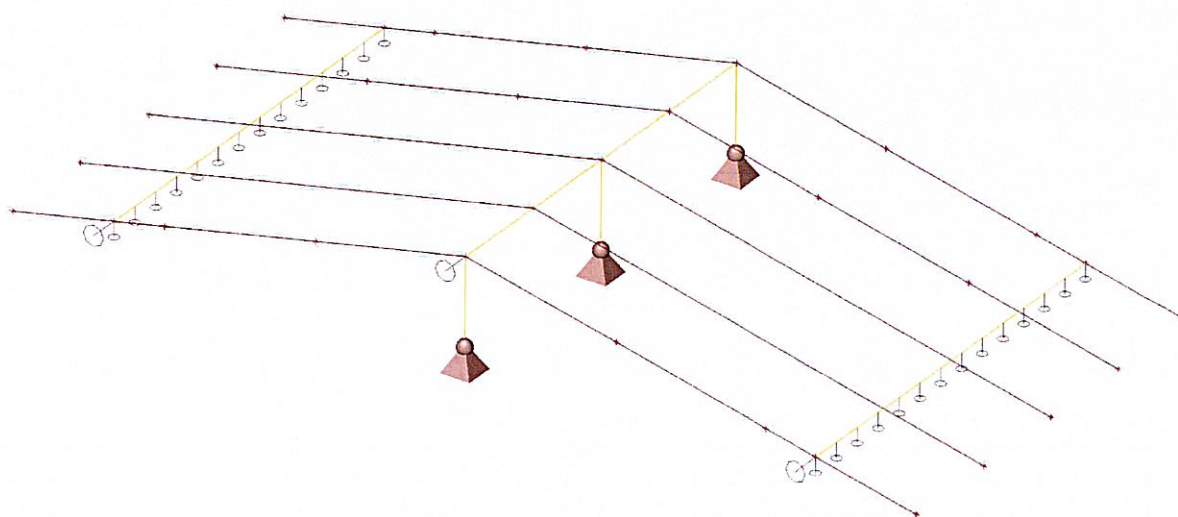
Na základe statického posúdenia, ktoré je súčasťou dokumentácie pre stavebné povolenie je možné konštatovať, že všetky konštrukčné prvky sú navrhnuté tak, aby bolo bezpečne prenesené zvislé a vodorovné zaťaženie do základovej škáry a nosné konštrukcie zabezpečili požadovanú mechanickú odolnosť a stabilitu stavby.

1. Model

1.1. Axonometria



1.2. Výpočtový model



2. Nastavenia

2.1. Prierezy

Názov	Typ Detailný	Materiálová položka	Výroba	A [m ²]	A _y [m ²] A _z [m ²]	I _y [m ⁴] I _z [m ⁴]	W _{el,y} [m ³] W _{el,z} [m ³]	W _{pl,y} [m ³] W _{pl,z} [m ³]	Farba
CS1	RECT 80; 160	C24 (EN 338)	drevo	1,2800e-02	1,0674e-02 1,0669e-02	2,7307e-05 6,8267e-06	3,4133e-04 1,7067e-04	4,1825e-04 2,0913e-04	■
CS2	RECT 100; 100	C24 (EN 338)	drevo	1,0000e-02	8,3366e-03 8,3366e-03	8,3333e-06 8,3333e-06	1,6667e-04 1,6667e-04	2,0423e-04 2,0423e-04	■

2.2. Zaťažovacie stavy

Názov	Popis Spec	Typ pôsobenia Typ zaťaženia	Zaťažovacia skupina	Smer	Dĺžka trvania	Vzorový zaťažovací stav
LC1	Vlastná tiaž	Stále Vlastná tiaž	LG1 Stále	-Z		
LC2	Stále	Stále Štandard	LG1 Stále			
LC3	Sneh Štandard	Premenné Statické	LG2 Sneh		Strednodobé	Žiadny

2.3. Zaťažovacie skupiny

Názov	Zaťaženie	Špecifikácia	Typ
LG1	Stále		
LG1 Stále	Stále		
LG2 Sneh	Premenné	Výberová	Sneh

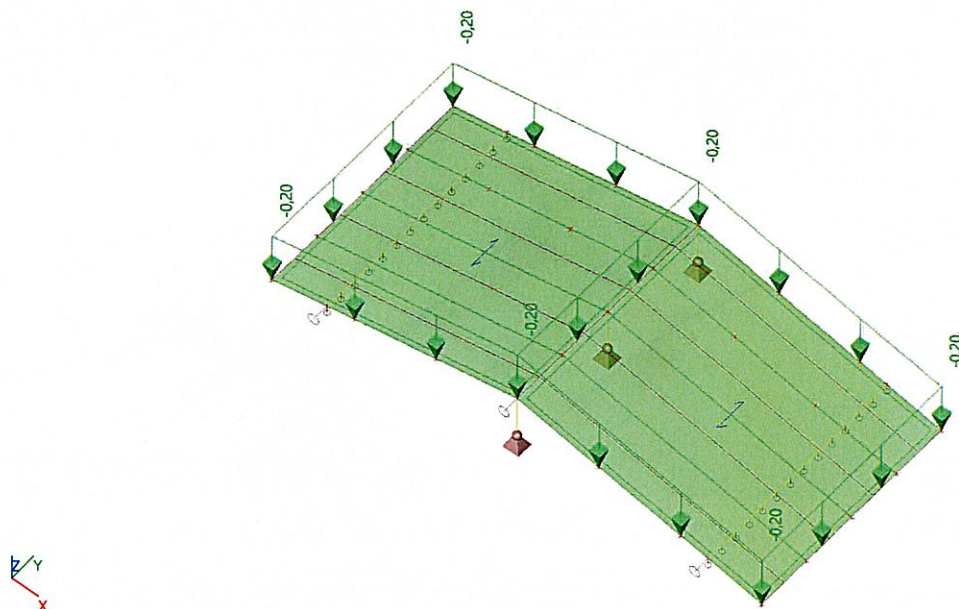
2.4. Kombinácie

Názov	Popis	Typ	Zaťažovacie stavy	Súč. [-]
MSÚ-Sada B (auto)		EN-MSÚ (STR/GEO) Sada B	LC1 - Vlastná tiaž LC2 - Stále LC3 - Sneh	1,000 1,000 1,000
MSP-Char (auto)		EN-MSP charakteristická	LC1 - Vlastná tiaž LC2 - Stále LC3 - Sneh	1,000 1,000 1,000

3. Zaťaženie

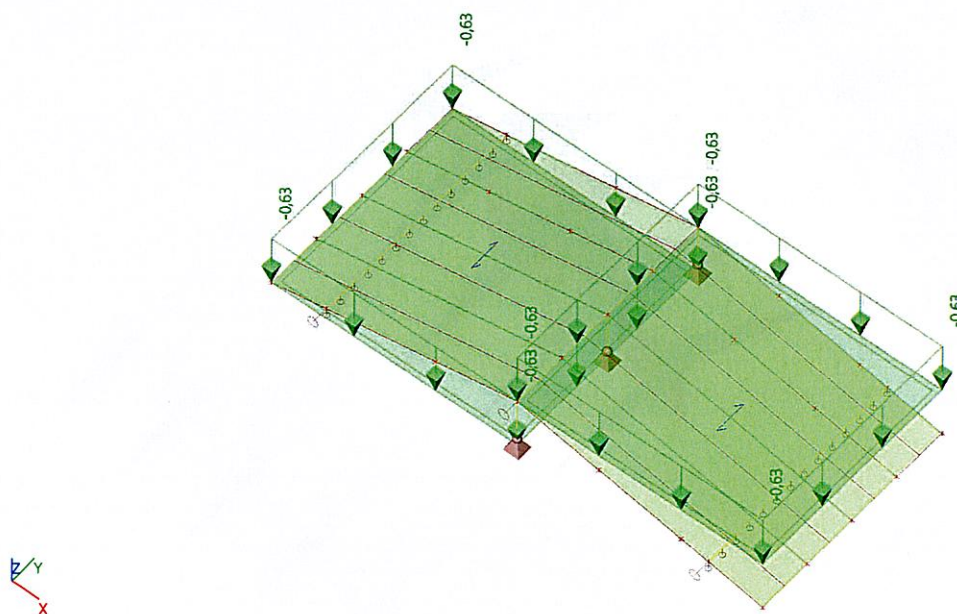
3.1. Zaťaženie - LC2

Názov, Popis, Typ pôsobenia, Typ zaťaženia	LC2	Stále	Stále	Štandard
--	-----	-------	-------	----------



3.2. Zaťaženie - LC3

Názov, Popis, Typ pôsobenia, Typ zaťaženia	LC3	Sneh	Premenné	Statické
--	-----	------	----------	----------



4. Výsledky

1D vnútorné sily - N

Hodnoty: N

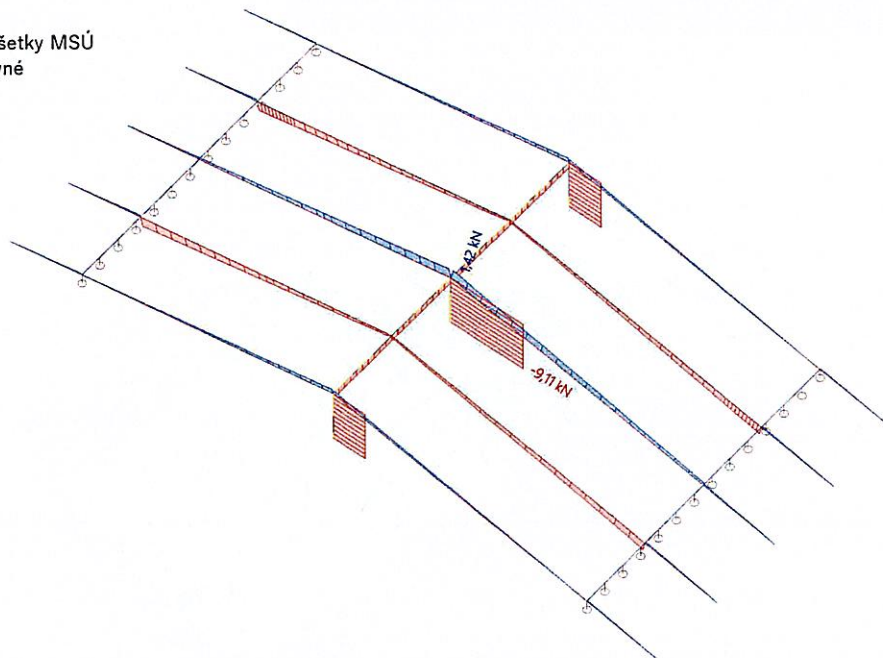
Lineárny výpočet

Skupina výsledkov: Všetky MSÚ

Súradný systém: Hlavné

Extrém 1D: Globálny

Výber: Všetko



1D vnútorné sily - V_z

Hodnoty: V_z

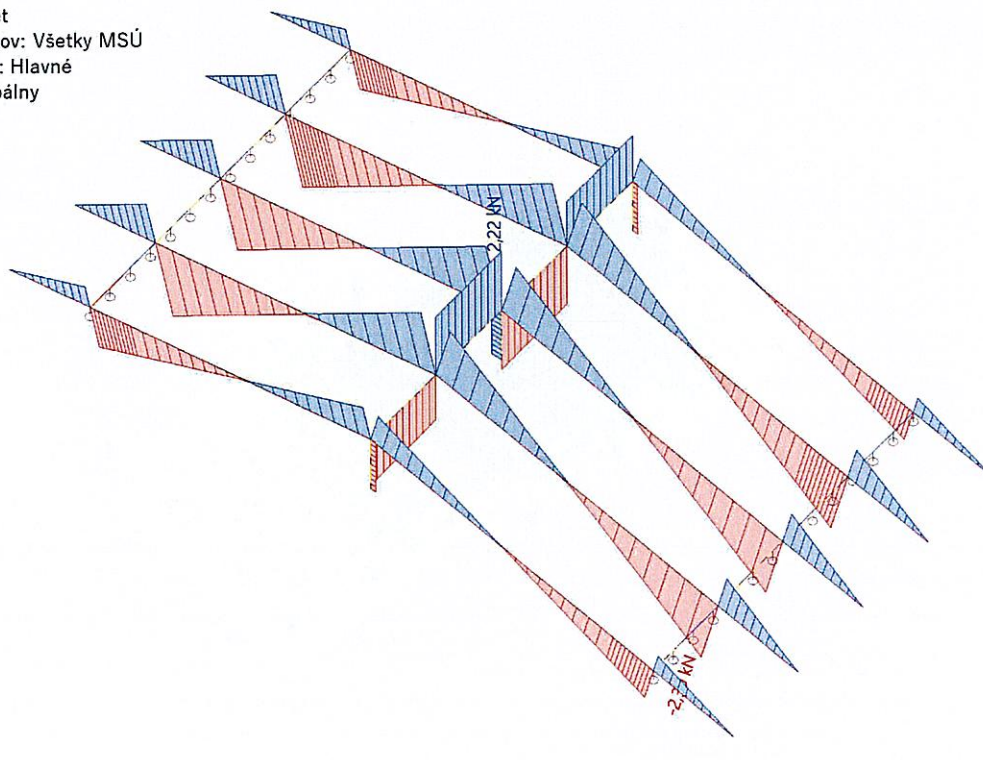
Lineárny výpočet

Skupina výsledkov: Všetky MSÚ

Súradný systém: Hlavné

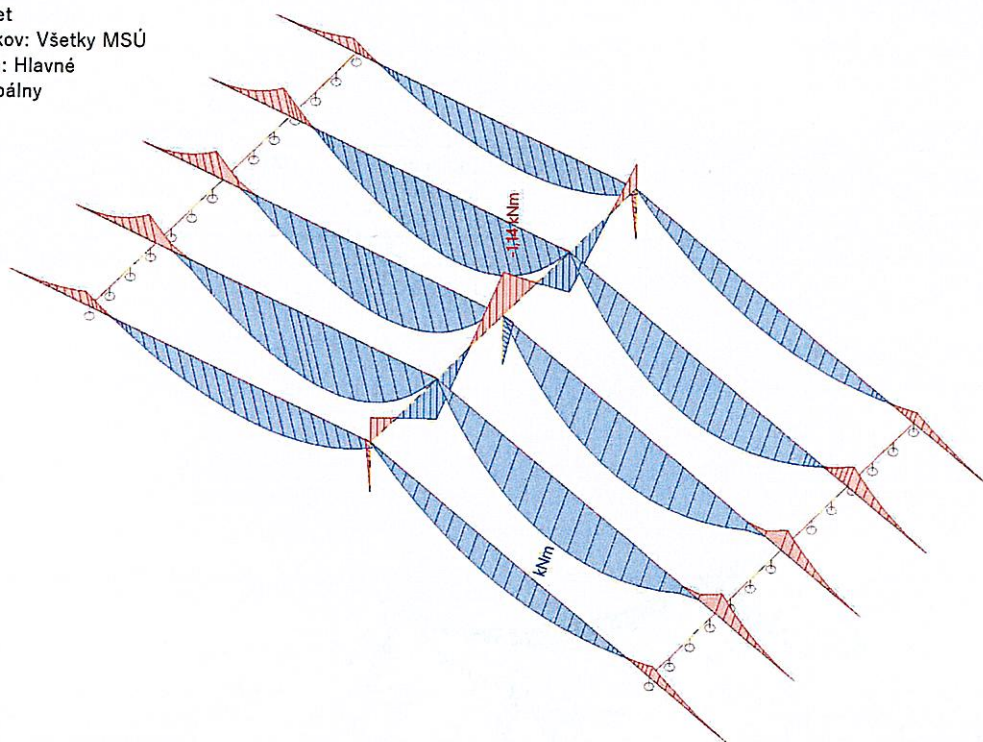
Extrém 1D: Globálny

Výber: Všetko



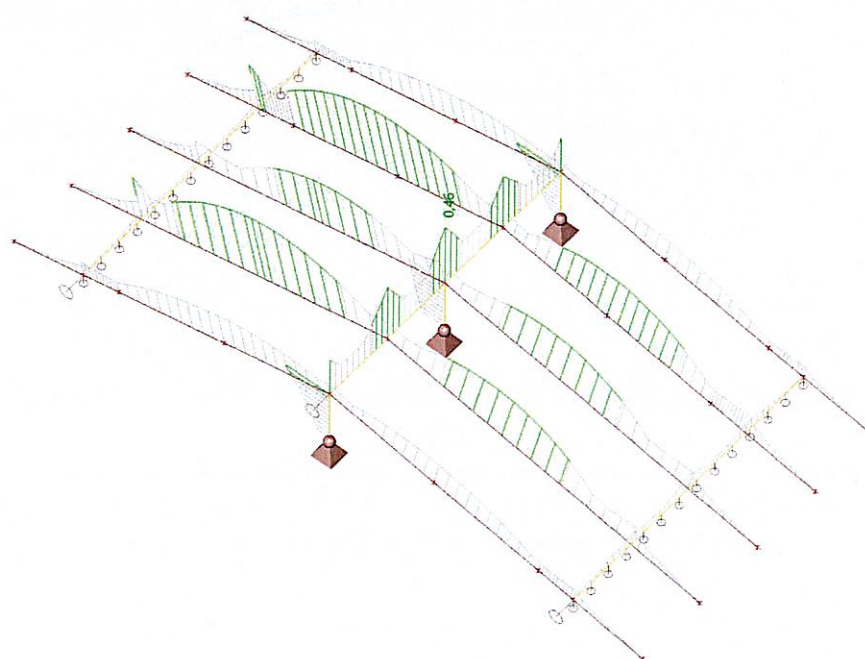
1D vnútorné sily - M_y

Hodnoty: M_y
Lineárny výpočet
Skupina výsledkov: Všetky MSÚ
Súradný systém: Hlavné
Extrém 1D: Globálny
Výber: Všetko



5. Posúdenie

5.1. Posudok dreva podľa MSÚ; Jednotkový posudok



5.2. Posudok dreva podľa MSÚ

Lineárny výpočet, Extrém : Prierez

Výber : Všetko

Skupiny výsledkov : Všetky MSÚ

Posudok dreva podľa MSÚ

Nosník	Prierez	Materiál	dx [m]	Zaťažovací stav	Jednotkový posudok [-]	Posudok v reze [-]	Stabilitný posudok [-]	CH/V/P
B38	CS1 - RECT	C24 (EN 338)	1,844	Všetky MSÚ/1	0,44	0,33	0,44	W2
B48	CS2 - RECT	C24 (EN 338)	2,000	Všetky MSÚ/1	0,46	0,44	0,46	-

5.3. 3D premiestnenie; U_{total}

Hodnoty: U_{total}

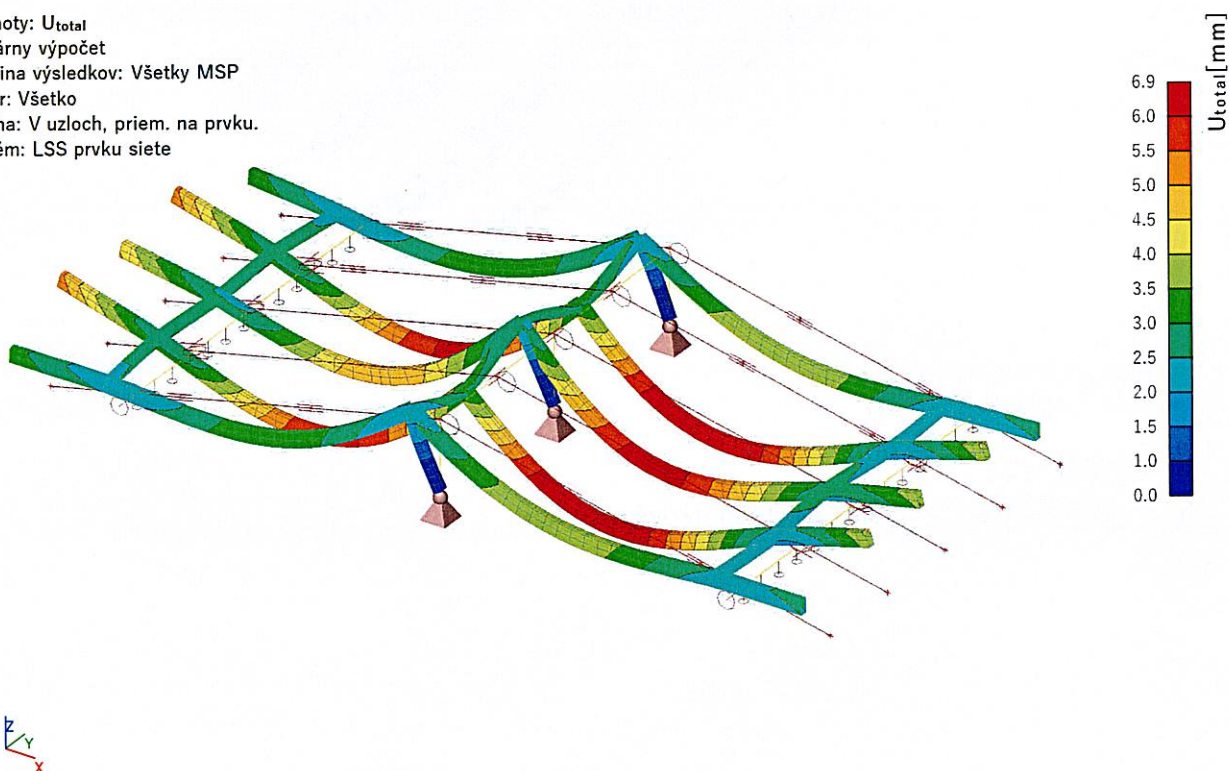
Lineárny výpočet

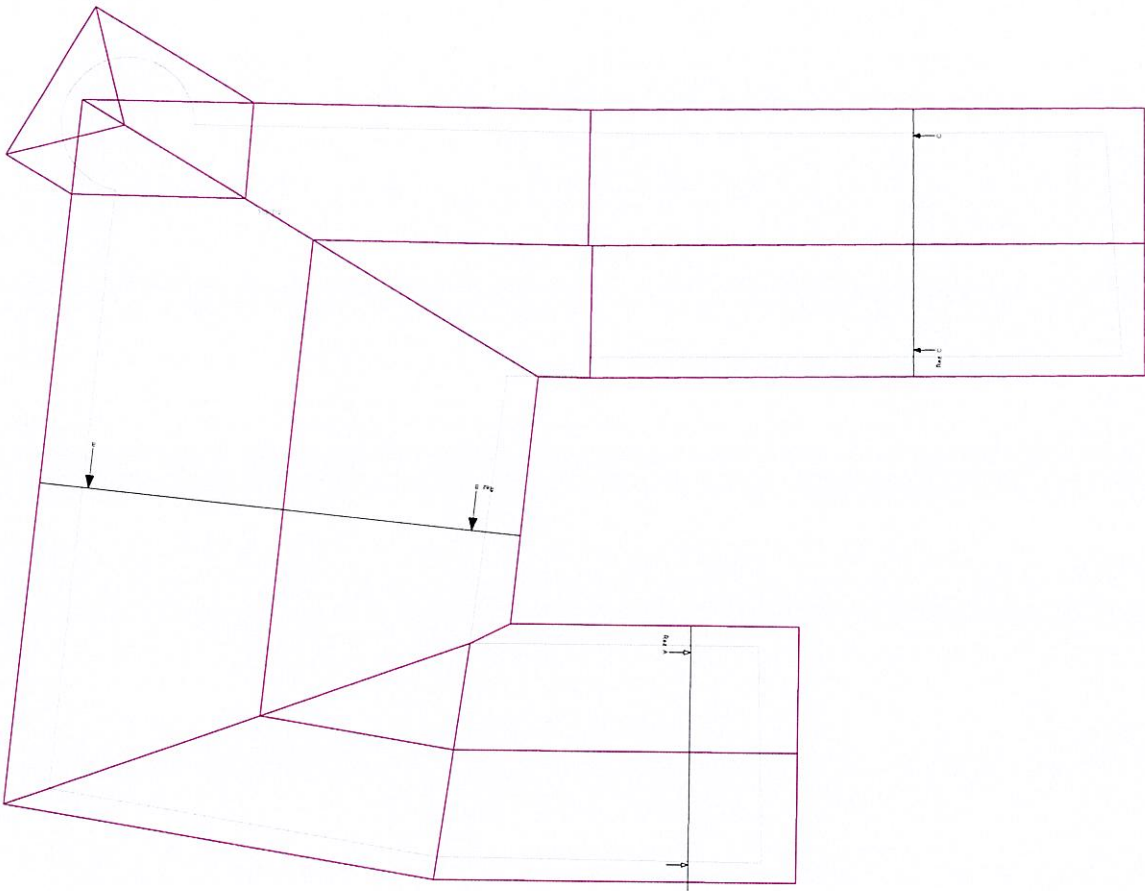
Skupina výsledkov: Všetky MSP

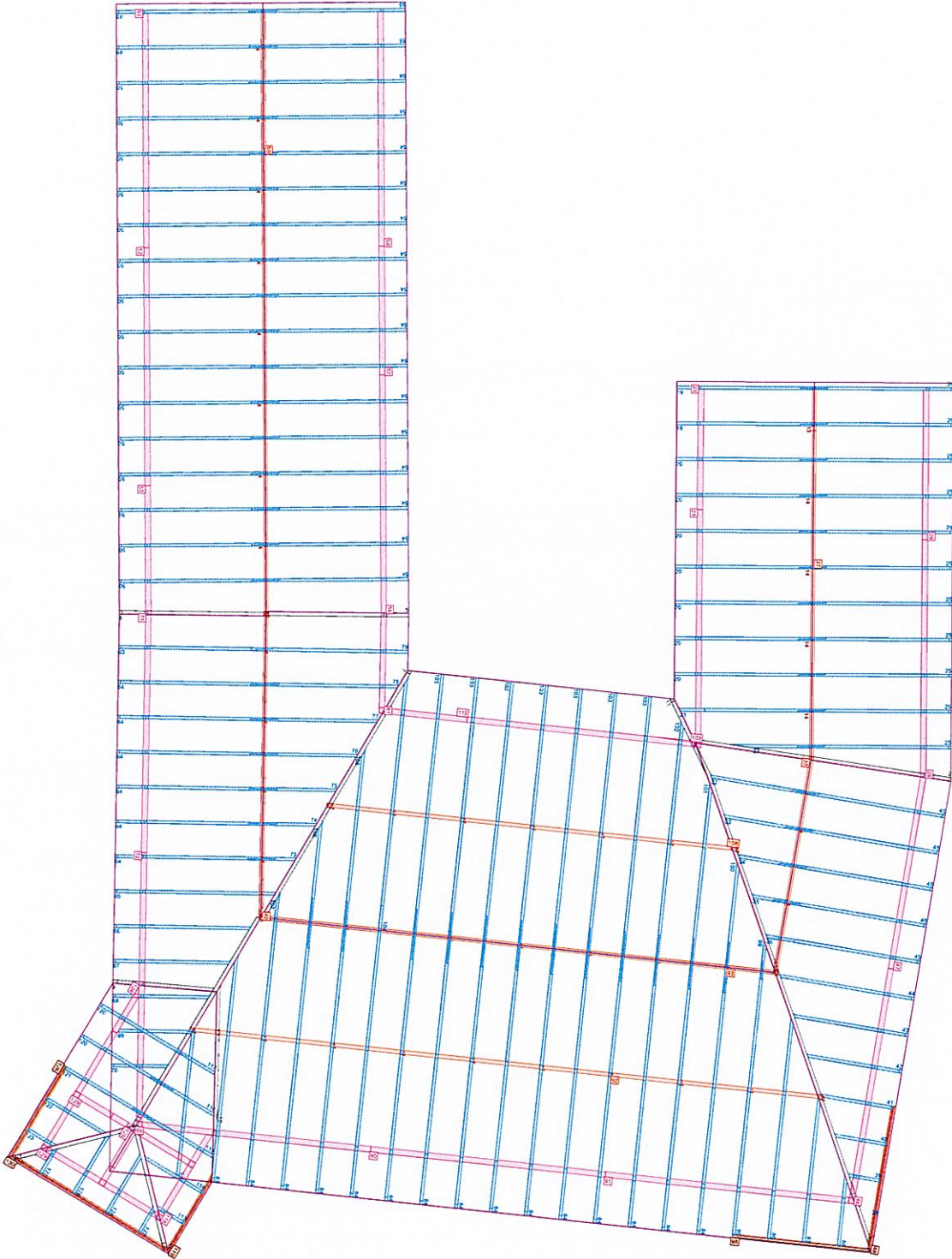
Výber: Všetko

Poloha: V uzloch, priem. na prvku.

Systém: LSS prvku siete

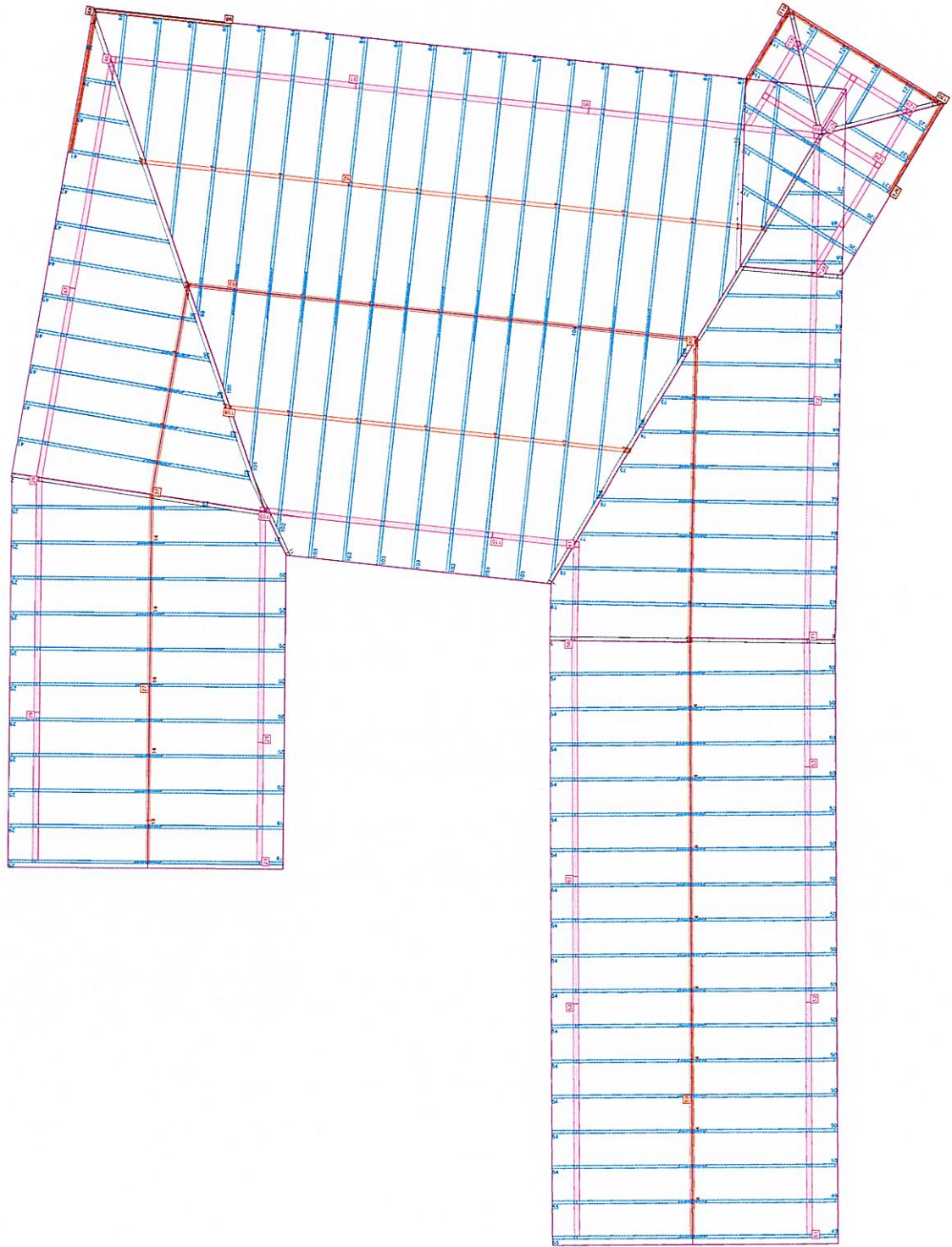


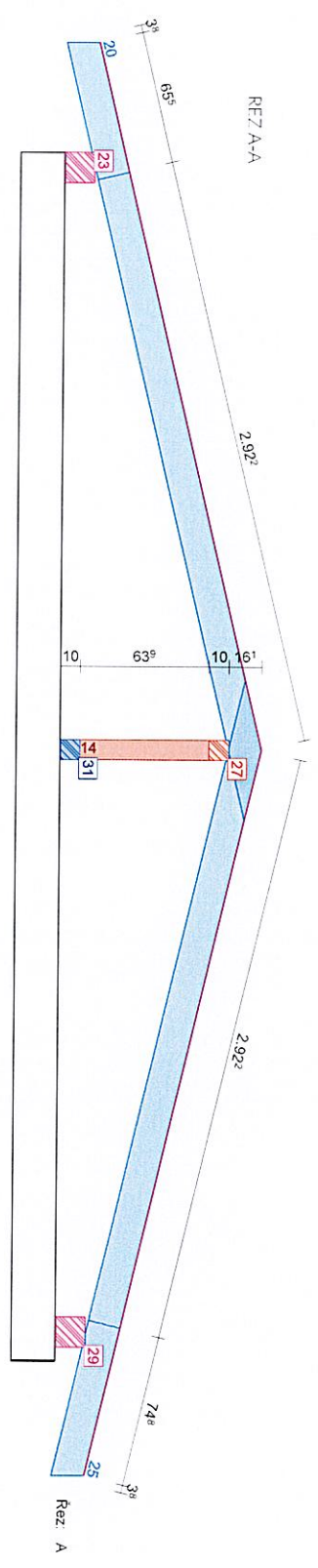




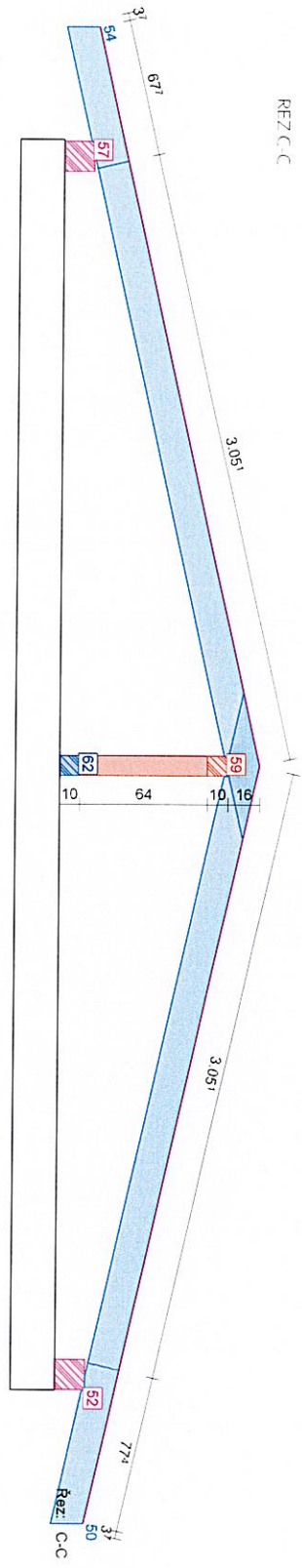
KROKOVÝ AVAZNICE

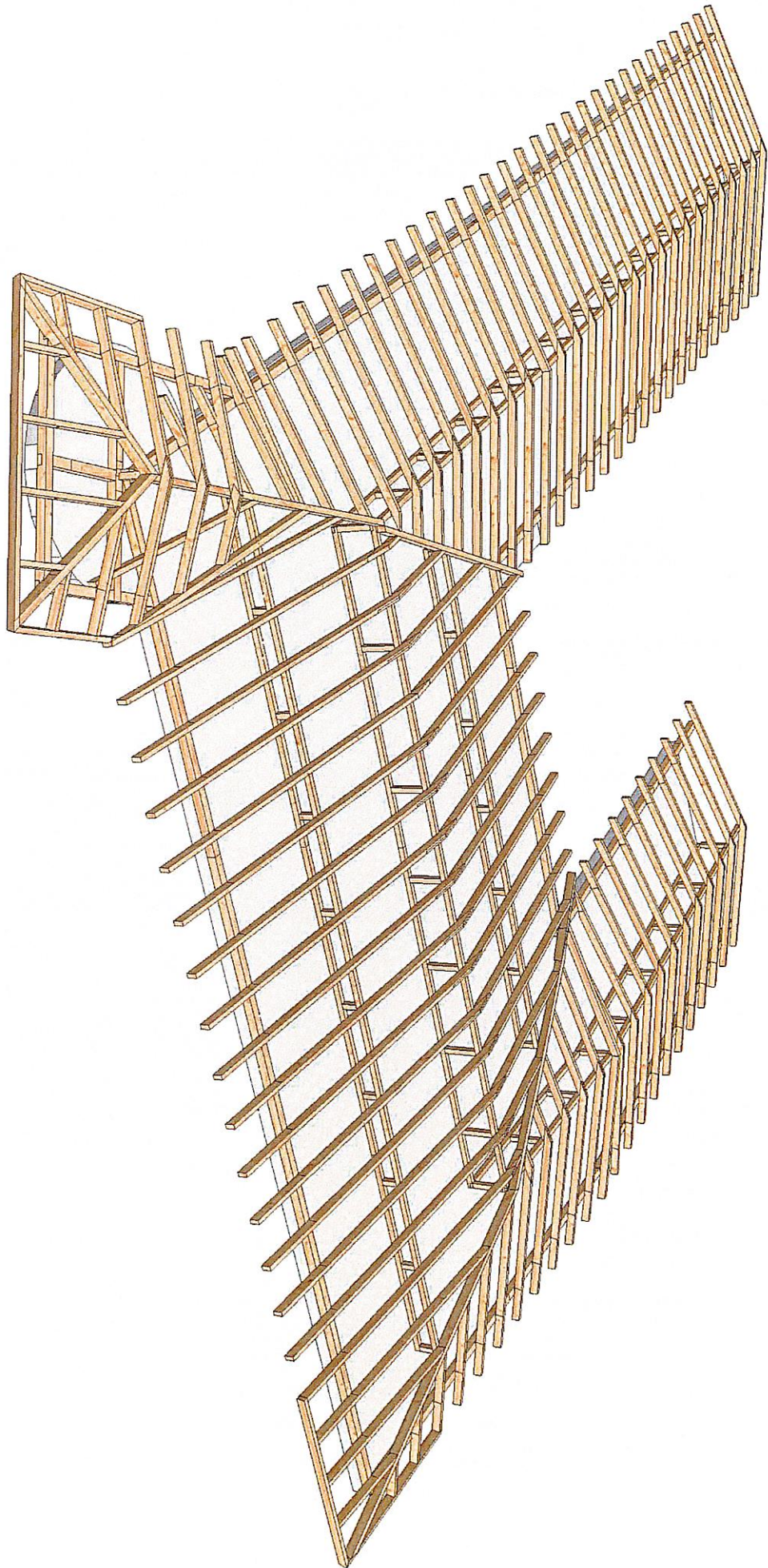
KROKOVÝ AVAZNICE

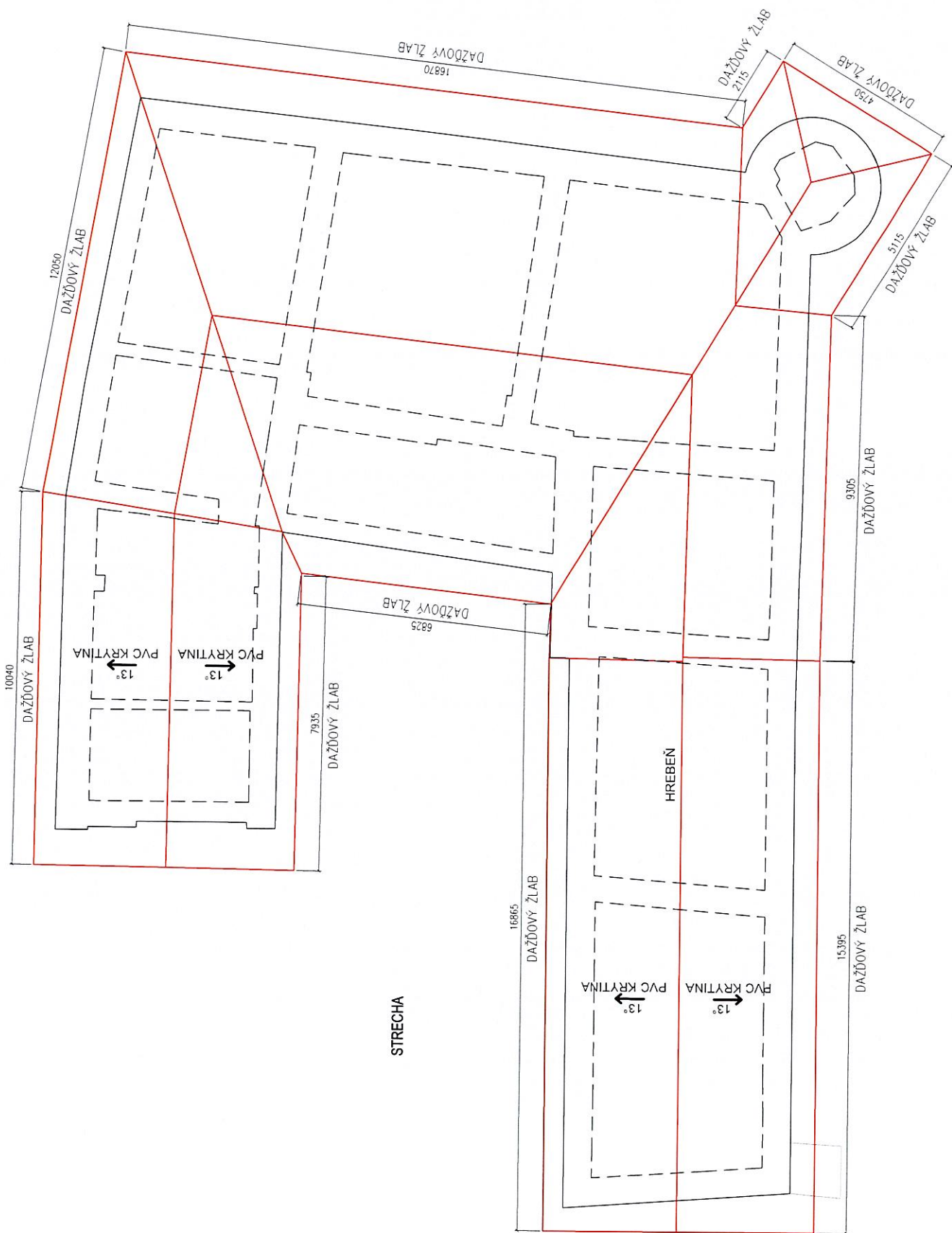




REF: C-C







Dažďové zvodň DN 150- 5ks
 - cca 35bm
 Dažďové žľaby
 - cca 107,4bm



Stavba KONZERVÁCIA STAVEBNO-TECHNICKÉHO STAVU KURIE DUBNICKÝCH V BECKOVE Beckov p.č. 624	Objedávateľ Obec Beckov Beckov č.180, 916 38 Beckov	Stupeň Dokumentácia pre ohľadnenie udržiavacích prác a stavebných úprav	E.1 ARCH - STAVEBNÁ ČASŤ	Názov výkresu PODORYS STRECHY	Kreslil Zedlp. projl. profesoib Ing.arch. M.Kostka	HPP	Prieč.č.
Dátum 10/2023	Mierka 1:100@A3	Revízia	Číslo výkresu E.1-03				



OBCHODNÝ REGISTER

NA INTERNETE







Slovensky  |  English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 46930/R

Obchodné meno:	Stavby-AB s. r. o.	(od: 27.04.2024)
Sídlo:	130 Kálnica 916 37	(od: 27.04.2024)
IČO:	56 214 308	(od: 27.04.2024)
Deň zápisu:	27.04.2024	(od: 27.04.2024)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 27.04.2024)
Predmet podnikania (činnosti):	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby Skladové, pomocné a prepravné služby v doprave Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla Poskytovanie služieb osobného charakteru Uskutočňovanie stavieb a ich zmien Prípravné práce k realizácii stavby Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy Tesárstvo Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí	(od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024)
Spoločníci:	<u>Miriám Blatnická</u> 130 Kálnica 916 37  	(od: 27.04.2024)
Výška vkladu každého spoločníka:	Miriám Blatnická Vklad: 5 000 EUR Splatnené: 5 000 EUR	(od: 27.04.2024)
Štatutárny orgán:	konateľ <u>Miriám Blatnická</u> 130 Kálnica 916 37 Vznik funkcie: 27.04.2024  	(od: 27.04.2024) (od: 27.04.2024)
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti koná a podpisuje každý konateľ samostatne.	(od: 27.04.2024)
Výška základného imania:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 27.04.2024)
Dátum aktualizácie údajov:	14.10.2024	
Dátum výpisu:	15.10.2024	

[Aktuálne zmeny](#) | [Elektronické služby Obchodného registra](#)

Vyhľadávanie podľa : [obchodného mena](#) | [identifikačného čísla](#)
[sídla](#) | [spisovej značky](#) | [priezviska a mena osoby](#)

[O obchodnom registri SR](#) | [Návod na používanie ORI](#) | [Kontakty na registrové súdy](#)
[Legislatívne zmeny v obchodnom registri](#) | [Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR](#)

GENERÁLNE PLNOMOCENSTVO

Splnomocniteľ:

Meno a priezvisko: Miriam Blatnická, Stavby-AB s.r.o.

Rodné číslo:

Číslo OP:

Bytom: Kálnica 130

(ďalej "splnomocniteľ")

týmto v plnom rozsahu splnomocňuje

Splnomocnenca:

Meno a priezvisko: Adrián Blatnický

Rodné číslo:

Číslo OP:

Bytom: Kálnica 130



(ďalej "splnomocnenec")

na všetky právne úkony.

Splnomocnenec je oprávnený v mojom mene podpisovať listiny, podávať vysvetlenia, činiť vyhlásenia rôzneho druhu voči fyzickým osobám, právnickým osobám, orgánom štátnej správy a samosprávy, ako aj voči peňažným ústavom. Je oprávnený nakladať s finančnými prostriedkami nachádzajúcimi sa na účtoch v peňažných ústavoch vedených na moje meno, zastupovať ma pred špecializovanými orgánmi štátnej správy a zastupovať ma v súdnych sporoch, ako aj na dopravných inšpektorátoch.

Taktiež je oprávnený preberať peňažné i nepeňažné poštové zásielky, doporučené listové zásielky adresované mojej osobe, zásielky do vlastných rúk, ako aj iné zásielky na finančné prostriedky doručované šekmi poštou. Ďalej je oprávnený v mojom mene podávať a preberať žiadosť o výpis alebo odpis z registra trestov.

Som si vedomá, že v zmysle obsahu tejto generálnej plnej moci je splnomocnenec oprávnený vykonať akýkoľvek právny úkon, ktorý nie je v rozpore s právnym poriadkom.

Toto plnomocenstvo nemá obmedzenú dobu platnosti.

Kálnica dňa 06.05.2024

.....
vlastnoručný podpis splnomocnenca

.....
vlastnoručný podpis splnomocniteľa



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Miriám Blatnická**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyt: **130, Kálnica, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 393764/2024**.

Nové Mesto nad Váhom dňa 09.05.2024



Mgr. **Lucia Medved'ová**
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Osvedčujem, že táto listina doslovná súhlasí s predloženým originálom/ osvedčeným odpisom, fotokópiou/, skladajúcou sa z ²..... strán.
Odpis / fotokópia / zapísaný v osvedčovacej knihe pod číslom ^{87/2024}.....
v Beckove dňa ^{16. 7. 2024}.....

