



OBEC BECKOV

Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Beckov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Beckov v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa, vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle ustanovenia §1 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy obce pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Predmet prevodu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Beckov (802255) evidovaná na LV č. 1, pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 198/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 786 m² vo výlučnom vlastníctve obce Beckov

Všeobecná hodnota: 26,10 eur/m²

Dôvody osobitného zreteľa: Predmetná parcela sa nachádza v intraviláne obce Beckov a sú na nej vybudované stavby, ktorých majiteľmi sú súkromní vlastníci bytov. Vlastníci bytov požiadali obec o odkúpenie pozemku pod stavbou. Zámerom prevodu majetku je majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou a príľahlej plochy. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku s inými osobami ako sú vlastníci bytov. Tento zámer obce je v súlade s ustanovenia zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami nakladania s majetkom <https://www.obec-beckov.sk/upload/u65wfu2u-Zasady-hospodarenia-s-MO-web.pdf>

Prevod majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Beckove uznesením č.269/2024 na rokovaní 28.8.2024.

V Beckove, 30.8.2024

Ernest Benko, v. r.
starosta obce Beckov