



OBEC BECKOV

IČO 00311413, DIČ 2021091336

**Všeobecne záväzné nariadenie
obce Beckov č. 4/2024
o miestnom poplatku za rozvoj**

Obec Beckov, Obecné zastupiteľstvo v Beckove v zmysle § 4 odst. 3 písm. g), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov a § 2, § 7 a § 11 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva pre územie obce Beckov s účinnosťou od 01. januára 2025 toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARADENIE Č. 4/2024 **o miestnom poplatku za rozvoj.**

Článok 1 **Základné ustanovenia a predmet úpravy.**

1. Obecné zastupiteľstvo v Beckove ustanovuje v súlade so zákonom NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na území obce miestny poplatok za rozvoj (ďalej len poplatok za rozvoj) a výšku sadzieb poplatku za rozvoj v obci Beckov.
2. Predmet poplatku za rozvoj je vymedzený v § 3 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Vznik poplatkovej povinnosti, zánik poplatkovej povinnosti a oznamovacia povinnosť sú vymedzené v § 4 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 2 **Základ poplatku a sadzobník poplatku pre územie Obce Beckov.**

1. Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², pričom na účely tohto zákona sa za podlahovú plochu nadzemnej časti považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby, znížený o 60 m².
2. Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Beckov za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je pre:

1. stavby na bývanie	3,00 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	3,00 €
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20,00 €
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	20,00 €
e) ostatné stavby	10,00 €

Článok 3

Použitie výnosu a spôsob zverejnenia informácie.

1. Obec Beckov informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov zverejní v záverečnom účte obce Beckov.

Článok 4

Spoločné a záverečné ustanovenia.

1. Týmto VZN nie sú dotknuté povinnosti fyzických osôb, právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov vyplývajúce z osobitných predpisov.
2. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Beckove dňa Uznesením č.
3. Návrh VZN č. 4/2024 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Beckov a na internetovej stránke obce od
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 1. januára.2025.

V Beckove, dňa

Ernest Benko
starosta obce Beckov

Vyvesené:

Zvesené:

**FYZICKÉ OSOBY /
PRÁVNICKÉ OSOBY**
**OZNÁMENIE O VZNIKU POPLATKOVEJ POVINNOSTI
POPLATKU ZA ROZVOJ**
podľa zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj (zákon)

vznik (§ 4 ods. 1 zák. č. 447/2015 Z. z.)
Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia.

A. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE POPLATNÍKA

Meno a priezvisko, titul/obchodné meno – názov :

.....

Rodne číslo/IČO:

Adresa trvalého pobytu/ sídlo spoločnosti:

.....

Adresa na doručenie písomnosti:

.....

Telefón: E-mail:

Bankový účet, z ktorého sa bude plniť poplatková povinnosť:

IBAN:

BIC/SWIFT kód:

B. ÚDAJE O STAVEBNOM POVOLENÍ

Stavebné povolenie vydal /orgán/: dňa:

Číslo stavebného povolenia: právoplatné dňa:

C. ÚDAJE O NADZEMNEJ ČASTI STAVBY:

Číslo parcely	Nadzemné podlažie - číslo	Účel stavby	Výmera podlahových plôch nadzemnej časti stavby v m ²

D. URČENIE POPLATKU:

Účel stavby	Výmera podlahových plôch spolu v m ²	Sadzba eur/m ²	Poplatok eur
stavby na bývanie			
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu			
priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu			
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou			
ostatné stavby			

V.....

Dátum:

podpis /pečiatka